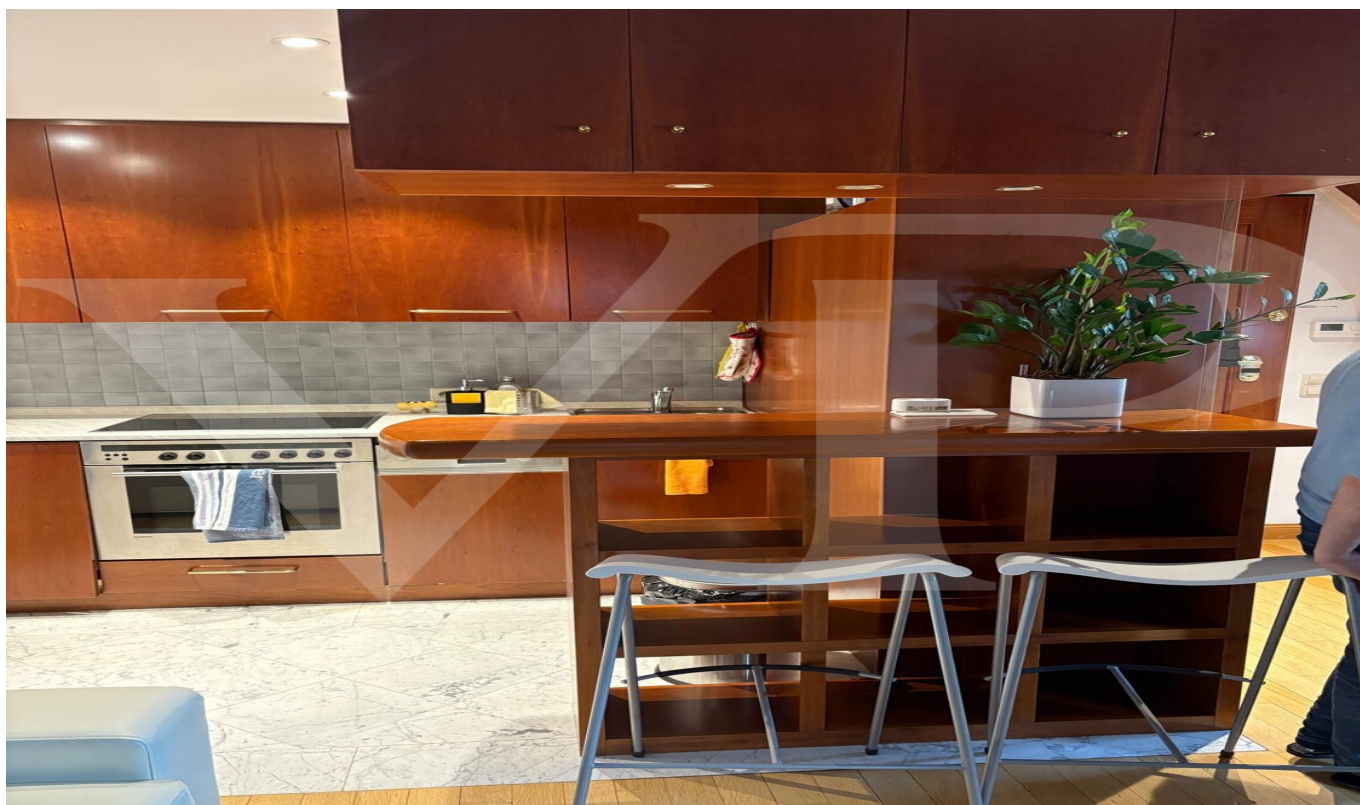


Luxembourg-Limpertsberg

# Studio meublé, luxueux et lumineux à louer

*Número da propriedade: LU261953757*



**PREÇO DO ALUGUEL: 1.500 EUR • ÁREA: ca. 60 m<sup>2</sup>**

**Número da propriedade: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg**

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg

## Numa vista geral

|                       |                       |                   |                      |
|-----------------------|-----------------------|-------------------|----------------------|
| Número da propriedade | LU261953757           | Preço do aluguel  | 1.500 EUR            |
| Área                  | ca. 60 m <sup>2</sup> | Custos adicionais | 250 EUR              |
| Disponibilidade       | 15.04.2026            | Apartamento       | Loft Atelier Estúdio |
| Piso                  | 3                     |                   |                      |
| Casas de banho        | 1                     |                   |                      |

Número da propriedade: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg

## O imóvel



Número da propriedade: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg

## O imóvel



Número da propriedade: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg

## O imóvel



Número da propriedade: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg

## O imóvel



Número da propriedade: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg

## O imóvel



Número da propriedade: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg

## O imóvel



Número da propriedade: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg

## O imóvel



Número da propriedade: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg

## O imóvel



**Número da propriedade: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg**

## Uma primeira impressão

Von Poll bietet ab dem 15. April 2026 ein möbliertes Studio-Apartment im obersten Stockwerk (ohne Aufzug) zur Miete an.

Das Studio befindet sich in einem tadellosen, luxuriösen Zustand und ist komplett ausgestattet (Waschmaschine, Geschirr, Keller etc.).

**Número da propriedade: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg**

## Outras informações

Gemäß dem Mietleasinggesetz vom 07.10.2024, das am 01.08.2024 in Kraft getreten ist, werden die Maklerprovisionskosten einer Monatsmiete + Mehrwertsteuer (17 %) gerecht aufgeteilt (50/50). zwischen dem Vermieter und dem Mieter, wobei jeder seine Rechnung erhält. Sie ist am Tag der Vertragsunterzeichnung fällig.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

**Número da propriedade: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg**

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

Tel.: +352 26 47 98

E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)