

Luxembourg-Hollerich

## 2-Zimmer-Wohnung zu vermieten

*Número da propriedade: LU261953756*



**PREÇO DO ALUGUEL: 2.550 EUR • ÁREA: ca. 80 m<sup>2</sup>**

**Número da propriedade: LU261953756 - L-1924 Luxembourg-Hollerich**

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: LU261953756 - L-1924 Luxembourg-Hollerich

## Numa vista geral

Número da propriedade	LU261953756	Preço do aluguel	2.550 EUR
Área	ca. 80 m <sup>2</sup>	Custos adicionais	300 EUR
Disponibilidade	01.05.2026	Apartamento	Piso
Piso	1	Tipo de construção	Sólido
Quartos	2	Móveis	Terraço, WC de hóspedes, Cozinha embutida
Casas de banho	2		
Tipo de estacionamento	1 x Parque de estacionamento subterrâneo		

Número da propriedade: LU261953756 - L-1924 Luxembourg-Hollerich

## Dados energéticos

Aquecimento	Gás
Certificado energético	N/A

Número da propriedade: LU261953756 - L-1924 Luxembourg-Hollerich

## O imóvel



Número da propriedade: LU261953756 - L-1924 Luxembourg-Hollerich

## O imóvel



Número da propriedade: LU261953756 - L-1924 Luxembourg-Hollerich

## O imóvel



Número da propriedade: LU261953756 - L-1924 Luxembourg-Hollerich

## O imóvel



**Número da propriedade: LU261953756 - L-1924 Luxembourg-Hollerich**

## Uma primeira impressão

Von Poll bietet Ihnen eine schöne 2-Zimmer-Wohnung, verfügbar 01/05/2026, zur Miete an.

Diese Eigenschaft besteht aus:

- 1 Eingangshalle
- 1 Wohnzimmer
- 1 ausgestattete Küche
- 2 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- 1 Duschbad
- 1 Terrasse
- 1 Keller
- 1 Parkplatz.

**Número da propriedade: LU261953756 - L-1924 Luxembourg-Hollerich**

## Outras informações

Gemäß dem Mietleasinggesetz vom 07.10.2024, das am 01.08.2024 in Kraft getreten ist, werden die Maklerprovisionskosten einer Monatsmiete + Mehrwertsteuer (17 %) gerecht aufgeteilt (50/50). zwischen dem Vermieter und dem Mieter, wobei jeder seine Rechnung erhält. Sie ist am Tag der Vertragsunterzeichnung fällig.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Número da propriedade: LU261953756 - L-1924 Luxembourg-Hollerich

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

Tel.: +352 26 47 98

E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)