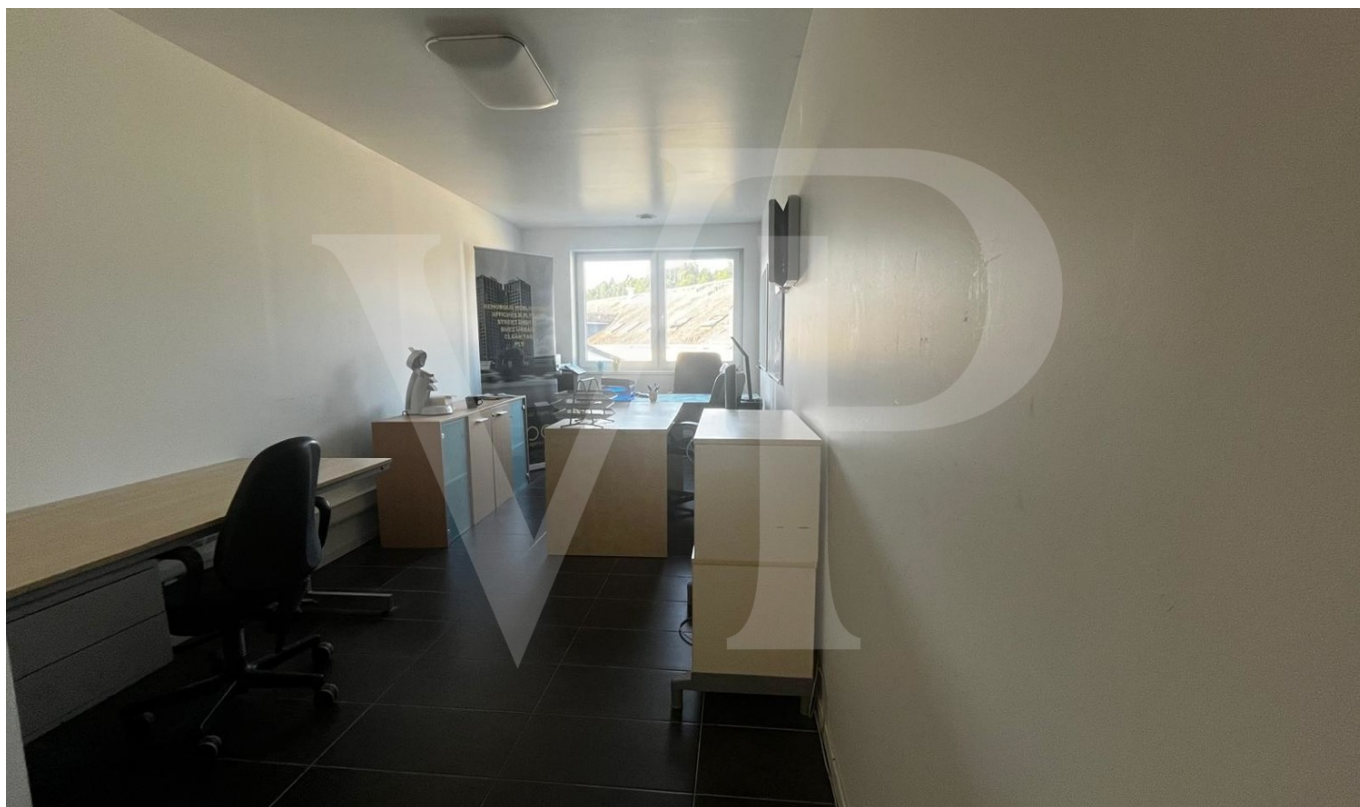


Hobscheid

# Individuelles Büro nahe der belgischen Grenze

*Número da propriedade: LU251953741*



**PREÇO DE COMPRA: 127.000 EUR**

**Número da propriedade: LU251953741 - L-8373 Hobscheid**

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Plantas dos pisos**
- **Uma primeira impressão**
- **Pessoa de contacto**

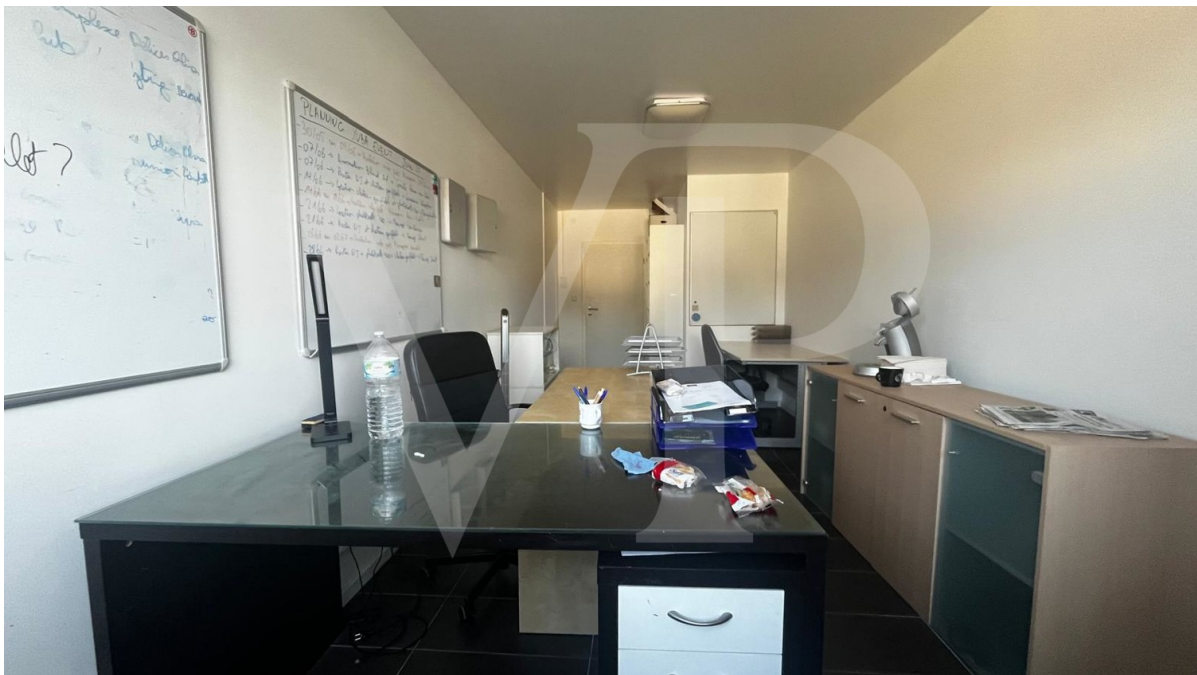
**Número da propriedade: LU251953741 - L-8373 Hobscheid**

## Numa vista geral

Número da propriedade	<b>LU251953741</b>	Preço de compra	<b>127.000 EUR</b>
Ano de construção	<b>2021</b>	Área total	<b>ca. 20 m<sup>2</sup></b>
		Área arrendável	<b>ca. 20 m<sup>2</sup></b>

Número da propriedade: LU251953741 - L-8373 Hobscheid

## O imóvel



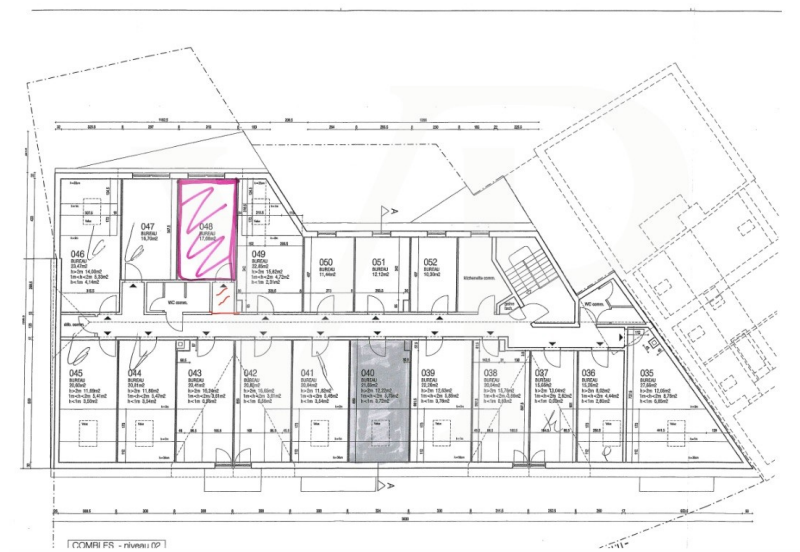
Número da propriedade: LU251953741 - L-8373 Hobscheid

## O imóvel



Número da propriedade: LU251953741 - L-8373 Hobscheid

## Plantas dos pisos



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

**Número da propriedade: LU251953741 - L-8373 Hobscheid**

## **Uma primeira impressão**

**Derzeit mit sehr guter Rentabilität vermietetes Büro in einer neuen Residenz in Hobscheid, nahe der belgischen Grenze, zu verkaufen.**

**Das Büro hat eine Grundfläche von 20 m<sup>2</sup> und verfügt über ein großes Fenster (Dreifachverglasung).**

**WCs und eine Küche befinden sich im Obergeschoss und werden mit den anderen Büros geteilt.**

**Ideal als Kapitalanlage oder für ein kleines Unternehmen.**

**Hobscheid ist ein Ortsteil der Gemeinde Haabscht. Eine Stadt, die sich entwickelt, tolle berufliche Möglichkeiten bietet und gut vernetzt ist.**

**Número da propriedade: LU251953741 - L-8373 Hobscheid**

## **Pessoa de contacto**

**Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:**

**VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg**

---

**6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg**

**Tel.: +352 26 47 98**

**E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)**

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**