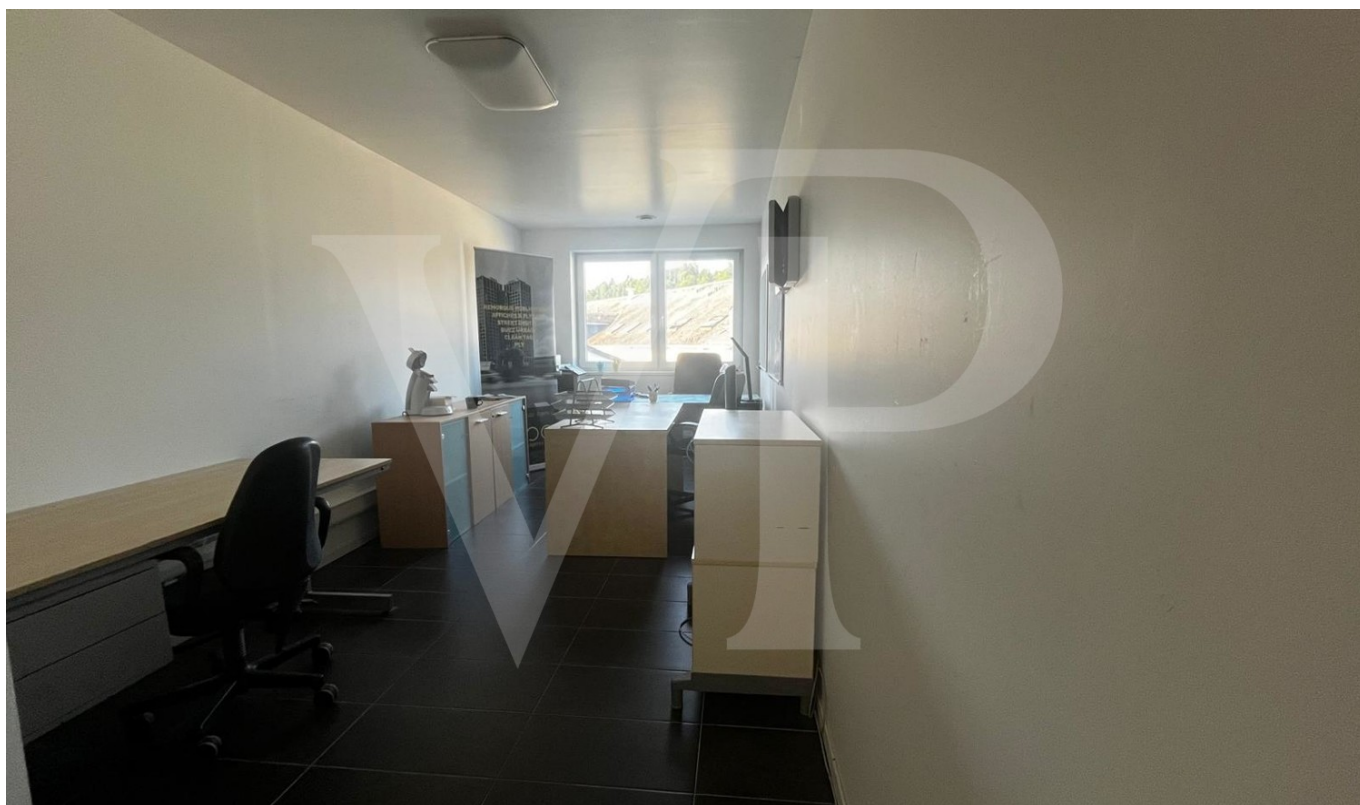


Hobscheid

# Individuelles Büro nahe der belgischen Grenze

*Número da propriedade: LU251953741*



**PREÇO DE COMPRA: 127.000 EUR**

**Número da propriedade: LU251953741 - L-8373 Hobscheid**

- Numa vista geral
- O imóvel
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

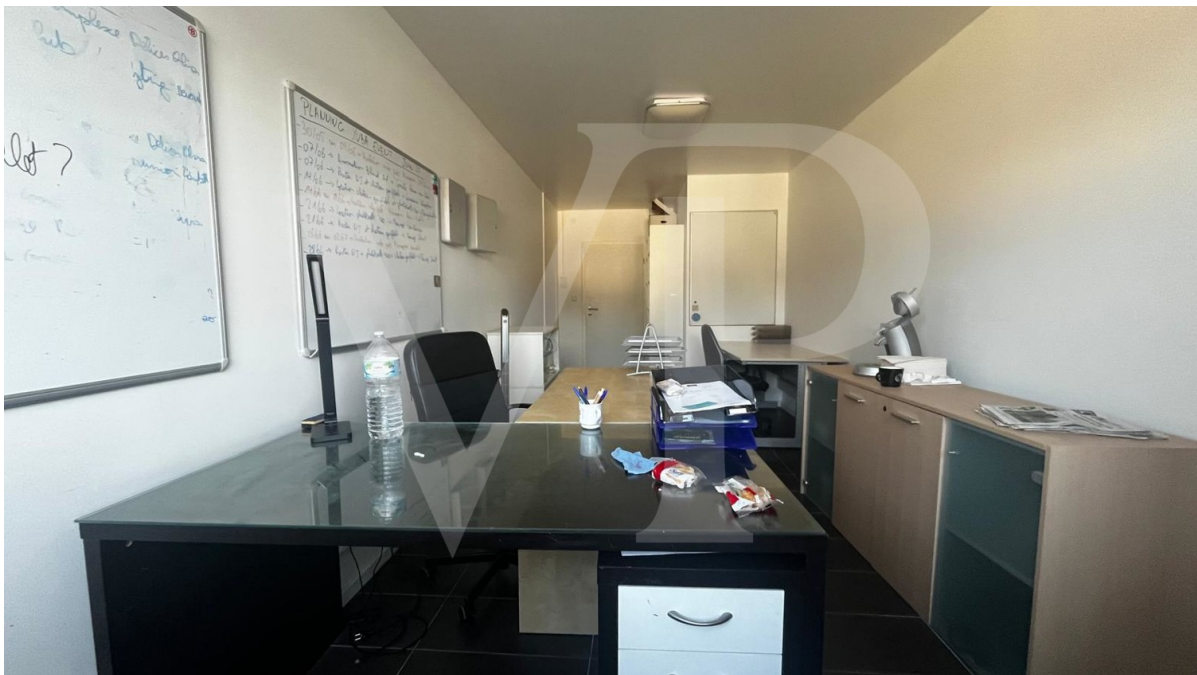
**Número da propriedade: LU251953741 - L-8373 Hobscheid**

## Numa vista geral

Número da propriedade	LU251953741	Preço de compra	127.000 EUR
Ano de construção	2021	Área total	ca. 20 m <sup>2</sup>
		Área arrendáve	ca. 20 m <sup>2</sup>

Número da propriedade: LU251953741 - L-8373 Hobscheid

## O imóvel



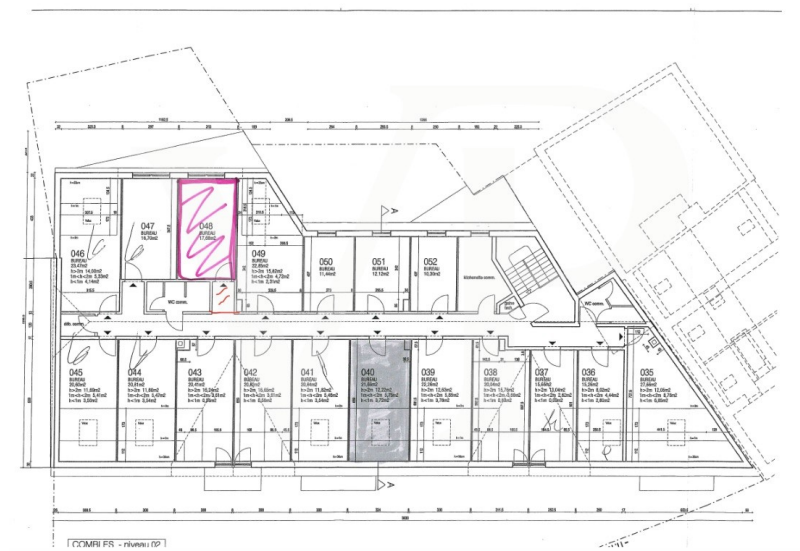
Número da propriedade: LU251953741 - L-8373 Hobscheid

## O imóvel



Número da propriedade: LU251953741 - L-8373 Hobscheid

## Plantas dos pisos



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

**Número da propriedade: LU251953741 - L-8373 Hobscheid**

## Uma primeira impressão

Derzeit mit sehr guter Rentabilität vermietetes Büro in einer neuen Residenz in Hobscheid, nahe der belgischen Grenze, zu verkaufen.

Das Büro hat eine Grundfläche von 20 m<sup>2</sup> und verfügt über ein großes Fenster (Dreifachverglasung).

WCs und eine Küche befinden sich im Obergeschoss und werden mit den anderen Büros geteilt.

Ideal als Kapitalanlage oder für ein kleines Unternehmen.

Hobscheid ist ein Ortsteil der Gemeinde Haabscht. Eine Stadt, die sich entwickelt, tolle berufliche Möglichkeiten bietet und gut vernetzt ist.

**Número da propriedade: LU251953741 - L-8373 Hobscheid**

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

Tel.: +352 26 47 98

E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)