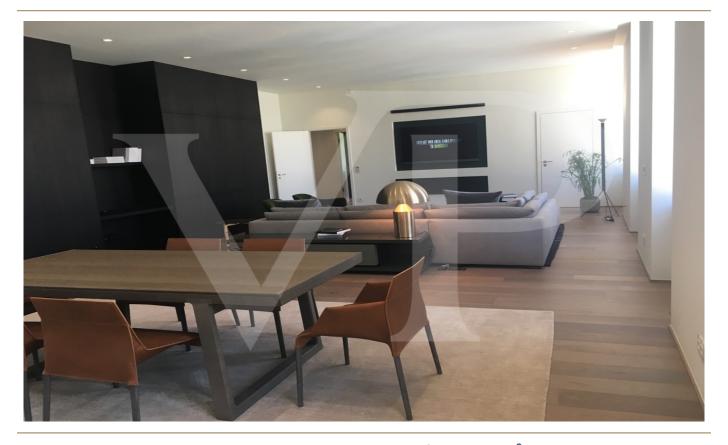


#### **Luxembourg-Centre**

# Luxuriöse 2-Zimmer-Wohnung zu Verkaufen in der Innenstadt

Número da propriedade: LU241953677



PREÇO DE COMPRA: 4.200.000 EUR • ÁREA: ca. 190 m<sup>2</sup>



- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Outras informações
- Pessoa de contacto



## Numa vista geral

Número da propriedade	LU241953677
Área	ca. 190 m²
Piso	2
Quartos	2
Casas de banho	2
Ano de construção	1200

Móveis WC de hóspedes, Cozinha embutida	Preço de compra	4.200.000 EUR
	Móveis	



# Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento distrital
Aquecimento	Aquecimento urbano
Certificado energético	N/A







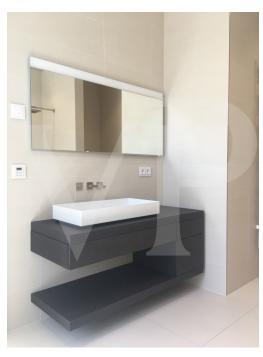


















#### Uma primeira impressão

Von Poll bietet Ihnen eine luxuriöse 2-Zimmer-Wohnung im historischen Zentrum von Luxemburg zum Verkauf an.

Der denkmalgeschützte Eingang empfängt Sie in einer ruhigen und renovierten Umgebung.

Die Wohnung besteht aus einem Eingang mit Schränken und einer separaten Toilette.

Ein großes Wohn-/Esszimmer erweitert den Eingang zum Anwesen.

Die Küche und der Abstellraum bieten einen sehr angenehmen Raum zum Kochen.

Ein Nachtflur öffnet sich zu den beiden Schlafzimmern und den Badezimmern.

Ideale Lage, um Luxemburg zu Fuß zu erkunden.



#### Outras informações

Alle Informationen in diesem Dokument basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Notar- und Meldegebühren im Grundbuch gehen zu Lasten des Käufers.

Die Verkaufsprovision geht zu Lasten des Verkäufers, der das Verkaufsmandat mit unserer Agentur unterzeichnet hat.



#### Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg
Tel.: +352 26 47 98
E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com