Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

Schönes charmantes Haus mit 5 Schlafzimmern, Garten und Garage in Limpertsberg zu vermieten

Número da propriedade: LU181953592

PREÇO DO ALUGUEL: 5.500 EUR • ÁREA: ca. 300 m^2 • ÁREA DO TERRENO: 500 m^2

Número da propriedade: LU181953592 - L-2522 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: LU181953592 - L-2522 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

Numa vista geral

Número da propriedade	LU181953592
Área	ca. 300 m²
Disponibilidade	01.06.2022
Quartos	5
Casas de banho	3
Tipo de estacionamento	1 x Garagem

Natureza	
Tipo de construção	Sólido
Área útil	ca. 0 m²
Móveis	Terraço, WC de hóspedes, Jardim / uso partilhado, Cozinha embutida

Número da propriedade: LU181953592 - L-2522 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

Dados energéticos

Aquecimento	Gás

Número da propriedade: LU181953592 - L-2522 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

O imóvel

Número da propriedade: LU181953592 - L-2522 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

O imóvel

Número da propriedade: LU181953592 - L-2522 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

O imóvel

Número da propriedade: LU181953592 - L-2522 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

O imóvel

Número da propriedade: LU181953592 - L-2522 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

Uma primeira impressão

Von Poll bietet Ihnen ein komplett renoviertes Herrenhaus mit einem herrlichen, mit Bäumen bepflanzten Garten an, der an die Terrasse grenzt und von großen Bäumen dominiert wird, deren erfrischenden Schatten Sie im Herzen des Sommers zu schätzen wissen. Ein Gartenhaus, eine Garage und ein Außenstellplatz für 2 bis 3 Autos vervollständigen diese Immobilie. Die Fliesen aus den 1930er Jahren, die Holztreppen und die Parkettböden wurden sorgfältig erhalten, und das ganze Haus wurde sehr gut restauriert: Strom, Sanitär, hochwertige Sanitäranlagen: begehbare Dusche, separates WC. Ausgestattet mit einer Alarmanlage Alle Zimmer sind mit Boxen für TV, Internet und Telefon ausgestattet. Gasheizung Doppelverglasung Das Haus setzt sich wie folgt zusammen: Erdgeschoss: Überdachte Schleuse mit Blick auf den Haupteingang, Eingangshalle, Einbauküche, dreifaches Wohnzimmer in einer Reihe - schönes Wohnzimmer, Gäste-WC, Diensteingang. 1. Stock: 3 Schlafzimmer, eines davon mit Ankleidezimmer, Duschbad mit W.C. und Fenster, Badezimmer mit W.C. und Fenster, Abstellraum. Dachboden : 1 Schlafzimmer Duschraum mit W.C. und Fenster, sehr großer Raum, der als Schlafzimmer oder sonstiges Bügelzimmer genutzt werden kann. Keller: "Gewölbter" Weinkeller, Waschküche, Heizungsraum und Keller, In der Nähe von Schulen, Verkehrsmitteln, europäischen Institutionen usw.... Grundstück +/- 5 Ar

Número da propriedade: LU181953592 - L-2522 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

Outras informações

Die Mietprovision von 1 Monatsmiete zuzüglich Mehrwertsteuer (17%) ist vom Mieter zu zahlen. Sie ist am Tag der Vertragsunterzeichnung fällig. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Número da propriedade: LU181953592 - L-2522 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur Limpertsberg
E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com