

Offenburg

Renovierte Büro-/Geschäftsräume mit Garage und Stellplätzen in Offenburg-Hildboltsweiler

Número da propriedade: 26191180



PREÇO DO ALUGUEL: 750 EUR

Número da propriedade: 26191180 - 77656 Offenburg

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Plantas dos pisos**
- **Uma primeira impressão**
- **Detalhes do equipamento**
- **Tudo sobre a localização**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: 26191180 - 77656 Offenburg

Numa vista geral

Número da propriedade	26191180
Ano de construção	1962
Tipo de estacionamento	5 x Lugar de estacionamento ao ar livre, 1 x Garagem

Preço do aluguel	750 EUR
Custos adicionais	200 EUR
Escritório / Prática profissional	Escritório
Modernização / Reciclagem	2026
Tipo de construção	Sólido
Espaço de escritório	ca. 110 m²

Número da propriedade: 26191180 - 77656 Offenburg

O imóvel



Número da propriedade: 26191180 - 77656 Offenburg

O imóvel



Número da propriedade: 26191180 - 77656 Offenburg

O imóvel



Número da propriedade: 26191180 - 77656 Offenburg

O imóvel



Número da propriedade: 26191180 - 77656 Offenburg

O imóvel



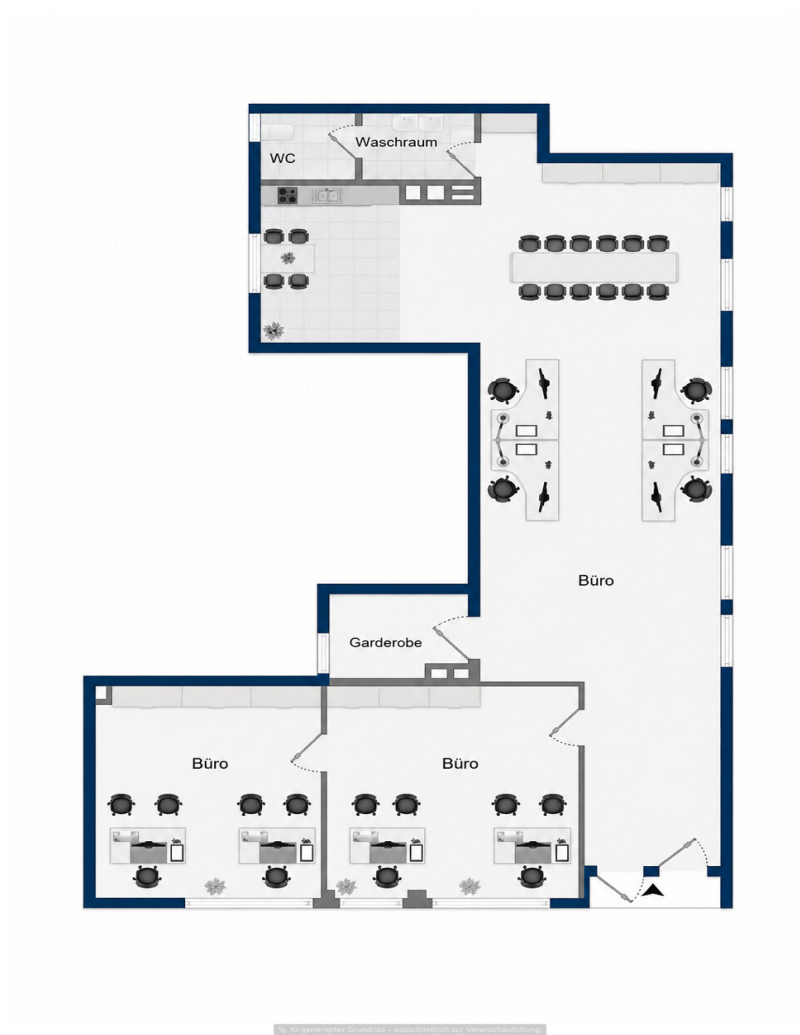
Número da propriedade: 26191180 - 77656 Offenburg

O imóvel



Número da propriedade: 26191180 - 77656 Offenburg

Plantas dos pisos



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: 26191180 - 77656 Offenburg

Uma primeira impressão

Diese gut geschnittene Gewerbefläche bietet mit ca. 110 m² Bürofläche sowie einer Garage von ca. 44 m² optimale Voraussetzungen für Ihre neuen Geschäftsräume.

Die Fläche gliedert sich in ein großzügiges Großraumbüro, zwei Einzelbüros sowie eine Küche, die optional als Pausenraum genutzt werden kann. Telefon- und Netzwerkverkabelung, Beleuchtung sowie teilweise Einbauschränke sind bereits vorhanden. Fünf Parkplätze direkt vor dem Eingang runden das Angebot ab.

Die Bürofläche befindet sich im Offenburger Stadtteil Hildboltsweier und ist gut erreichbar.

Número da propriedade: 26191180 - 77656 Offenburg

Detalhes do equipamento

- Böden und Wände 2026 vollständig renoviert
- Beleuchtung
- Einbauschränke
- 5 Parkplätze direkt vor dem Eingang
- Garage ca. 44 m²

Número da propriedade: 26191180 - 77656 Offenburg

Tudo sobre a localização

Offenburg ist die Kreisstadt des Ortenaukreises und liegt verkehrsgünstig zwischen dem Schwarzwald und der Rheinebene. Die Stadt verfügt über eine direkte Autobahnanbindung an die A5 sowie einen ICE-Bahnhof mit schnellen Verbindungen in Richtung Frankfurt und Basel. Der Stadtteil Hildboltsweier liegt ruhig im südlichen Stadtgebiet und ist dennoch gut an das Offenburger Stadtzentrum angebunden.

Número da propriedade: 26191180 - 77656 Offenburg

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Schmeichel

Lange Straße 29, 77652 Offenburg

Tel.: +49 781 - 94 84 351 0

E-Mail: offenburg@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com