

Uelzen

Gewerbefläche nach Wunschgröße in zentraler Lage ab 50 m² - 196 m² für 2,25 Euro /m² zu mieten

Número da propriedade: 22238229



PREÇO DO ALUGUEL: 432 EUR

Número da propriedade: 22238229 - 29525 Uelzen

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 22238229 - 29525 Uelzen

Numa vista geral

Número da propriedade	22238229
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Ano de construção	1958

Pavilhões / Armazéns /Instalações industriais	
Área total	ca. 192 m ²
Área útil	ca. 0 m ²

Número da propriedade: 22238229 - 29525 Uelzen

Dados energéticos

Fonte de Energia	GAS	Certificado Energético	Certificado de consumo de energia
Certificado Energético válido até	11.06.2030	Consumo final de energia	124.40 kWh/m²a
		Classificação energética	D

Número da propriedade: 22238229 - 29525 Uelzen

O imóvel



Número da propriedade: 22238229 - 29525 Uelzen

O imóvel



Número da propriedade: 22238229 - 29525 Uelzen

O imóvel



Número da propriedade: 22238229 - 29525 Uelzen

O imóvel



Número da propriedade: 22238229 - 29525 Uelzen

O imóvel



Número da propriedade: 22238229 - 29525 Uelzen

O imóvel



Número da propriedade: 22238229 - 29525 Uelzen

O imóvel



Número da propriedade: 22238229 - 29525 Uelzen

Uma primeira impressão

Diese Fläche bietet Ihnen mit 2 Räumen je ca. 25 m² eine gute Lagermöglichkeit für die unterschiedlichsten Güter oder Waren. Diese verteilen sich im 1. OG über zwei Garagen. Außerdem könnte man die Fläche als Existenzgründer selbst für seine Zwecke umgestalten. Sollte dies an Lagerfläche nicht ausreichen kann man zudem verschiedene Kellerräume mit anmieten verteilt auf einer Gesamtfläche von ca. 150 m². Die Immobilie befindet sich in der Nähe des Zentrums, mit Stellplätzen in direkter Umgebung und ist nicht weit vom Bahnhof entfernt.

Número da propriedade: 22238229 - 29525 Uelzen

Tudo sobre a localização

Zentrale Innenstadtlage, fußläufige Einkaufsmöglichkeiten und nahegelegene Parkmöglichkeiten auch direkt vor der Tür. Der Hundertwasserbahnhof gilt als Touristenattraktion und ist in ca 7 min. zu Fuß zu erreichen. Mit der guten Nord/Süd Anbindung nach Hamburg oder Hannover, als auch mit der Ost/West Anbindung Berlin/Bremen, ist dies wiederum für Pendler ein großer Vorteil.

Número da propriedade: 22238229 - 29525 Uelzen

Outras informações

Es liegt ein Energieverbrauchsausweis vor. Dieser ist gültig bis 11.6.2030. Endenergieverbrauch beträgt 124.40 kwh/(m²*a). Wesentlicher Energieträger der Heizung ist Gas. Das Baujahr des Objekts lt. Energieausweis ist 1998. Die Energieeffizienzklasse ist D. HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número da propriedade: 22238229 - 29525 Uelzen

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Silke Freifrau von Koenig und Maik Röper

Veerßer Straße 26 Uelzen
E-Mail: uelzen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com