Hamburg

Zentrales Gewerbegrundstück mit vielerlei Nutzungsmöglichkeiten

Número da propriedade: CC24224V004_online

PREÇO DO ALUGUEL: 14.900 EUR • ÁREA DO TERRENO: 2.609 m²

Número da propriedade: CC24224V004_online - 22047 Hamburg

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: CC24224V004_online - 22047 Hamburg

Numa vista geral

Número da propriedade	CC24224V004_online

Preço do aluguel	14.900 EUR
Tipo de objeto	Terreno
Comissão para arrendatários	3-Nettomonatsmieten zzgl. MwSt.

Número da propriedade: CC24224V004_online - 22047 Hamburg

Dados energéticos

Certificado Energético	**Legally not required**

Número da propriedade: CC24224V004_online - 22047 Hamburg

Uma primeira impressão

Das hier angebotene Gewerbe- Grundstück in der Größe von 2.609 m² ist aktuell an einen KFZ Handel mit einer 3 monatigen Kündigungszeit verpachtet.

Die Fläche würde sich zum Beispiel auch für Ladestationen für E-Autos eignen, da Supermärkte und ein Baumarkt ganz in der Nähe sind.
Aber auch ein Autohandel oder ähnliche Gewerbebetriebe bieten sich durch die zentrale Lage an.

Número da propriedade: CC24224V004_online - 22047 Hamburg

Tudo sobre a localização

Das Objekt befindet sich in Hamburg Wandsbek in einem Gebiet, in dem sich Unternehmen aus den unterschiedlichsten Branchen niedergelassen haben. Ein Schwerpunkt auf technische Dienst- und Serviceleistungen ist zu erkennen.

Das gesamte Hamburger Stadtgebiet ist von hier sehr schnell zu erreichen. Das Grundstück liegt zentral in Wandsbek, nahe einer der Hauptverkehrsachsen in Hamburg.

Die Bundesautobahn A24/A1 (Berlin//Lübeck) ist in ca. 4,6 km zu erreichen. Der Weg in die Hamburger Innenstadt beträgt ca. 9 km (HBF ca. 20 Min.) und der Weg zum Hamburger Flughafen ca. 10 km (20 Min.).
Das Grundstück ist per S-Bahn und Buslinie an den ÖPNV angeschlossen.

Número da propriedade: CC24224V004_online - 22047 Hamburg

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christoph Wissing

Eppendorfer Weg 253, 20251 Hamburg
Tel.: +49 40 - 22 61 62 200
E-Mail: commercial.hamburg@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com