

Wangen im Allgäu / Niederwangen

Attraktiver Bauplatz in Niederwangen ohne Bauzwang

Número da propriedade: 23137541



PREÇO DE COMPRA: 185.000 EUR • ÁREA DO TERRENO: 451 m²

Número da propriedade: 23137541 - 88239 Wangen im Allgäu / Niederwangen

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 23137541 - 88239 Wangen im Allgäu / Niederwangen

Numa vista geral

Número da propriedade	23137541	Preço de compra	185.000 EUR
Disponibilidade	consoante marcação de visita	Tipo de objeto	Terreno
		Comissão para arrendatários	Käuferprovision beträgt 4,76 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
		Área útil	ca. 0 m ²

Número da propriedade: 23137541 - 88239 Wangen im Allgäu / Niederwangen

O imóvel



Número da propriedade: 23137541 - 88239 Wangen im Allgäu / Niederwangen

O imóvel



Número da propriedade: 23137541 - 88239 Wangen im Allgäu / Niederwangen

Uma primeira impressão

Hier bietet sich eine seltene Gelegenheit. Ein Grundstück für Ihr zukünftiges Eigenheim. In wunderschöner Süd-West Ausrichtung präsentiert sich dieses Grundstück in leichter Hanglage mit einer Größe von ca. 451m². Das Grundstück ist bislang noch nicht erschlossen. Somit können Sie die Erschließung nach Ihren individuellen Vorstellungen und Bedürfnissen durchführen. Ein Bebauungsplan ist nicht vorhanden. Gemäß §34 das Baugesetzbuches erfolgt die Bebauung in Anlehnung an die umgebende Bebauung. Eine Baugenehmigung ist vorhanden für ein Einfamilienhaus. Es besteht kein Bauzwang. Das Grundstück ist für reine Wohnbebauung vorgesehen, wodurch eine ruhige und angenehme Wohnatmosphäre gewährleistet wird. Es gibt nur Wohnbebauung im nächsten Umfeld.

Número da propriedade: 23137541 - 88239 Wangen im Allgäu / Niederwangen

Tudo sobre a localização

Dieses attraktive Grundstück befindet sich im Ortskern von Niederwangen. Der Bauplatz befindet sich in einer Sackgasse, was eine mögliche Lärmbelästigung durch Verkehr auf ein absolutes Minimum reduziert. Durch die erhöhte Hanglage genießt man einen schönen Ausblick. Niederwangen liegt ca. 4 km von Wangen im Allgäu entfernt. Der Teilort Niederwangen ist ein lebendiger Teilort von Wangen. Kindergarten und Grundschule sind ca. 500 m vom Grundstück entfernt.

Número da propriedade: 23137541 - 88239 Wangen im Allgäu / Niederwangen

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Peter Mösch

Bindstraße 39 Bochechas em Allgäu

E-Mail: wangen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com