

Horb am Neckar

Número da propriedade: 25200006

Neuvorstellung



www.von-poll.com

PREÇO DO ALUGUEL: 800 EUR • ÁREA: ca. 105 m² • ÁREA DO TERRENO: 1.536 m²

Número da propriedade: 25200006 - 72160 Horb am Neckar

- Numa vista geral
- O imóvel
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 25200006 - 72160 Horb am Neckar

Numa vista geral

Número da propriedade	25200006
Área	ca. 105 m²
Forma do telhado	Telhado de sela
Ano de construção	1953

Preço do aluguel	800 EUR
Custos adicionais	100 EUR
Natureza	Casa unifamiliar / Moradia
Móveis	Lareira, Jardim / uso partilhado

Número da propriedade: 25200006 - 72160 Horb am Neckar

O imóvel



Número da propriedade: 25200006 - 72160 Horb am Neckar

O imóvel



Número da propriedade: 25200006 - 72160 Horb am Neckar

O imóvel



Número da propriedade: 25200006 - 72160 Horb am Neckar

O imóvel



Número da propriedade: 25200006 - 72160 Horb am Neckar

O imóvel



Número da propriedade: 25200006 - 72160 Horb am Neckar

O imóvel



Número da propriedade: 25200006 - 72160 Horb am Neckar

O imóvel



Número da propriedade: 25200006 - 72160 Horb am Neckar

O imóvel



Número da propriedade: 25200006 - 72160 Horb am Neckar

O imóvel



Número da propriedade: 25200006 - 72160 Horb am Neckar

O imóvel



Número da propriedade: 25200006 - 72160 Horb am Neckar

O imóvel



Número da propriedade: 25200006 - 72160 Horb am Neckar

O imóvel



Número da propriedade: 25200006 - 72160 Horb am Neckar

O imóvel



Número da propriedade: 25200006 - 72160 Horb am Neckar

O imóvel



Número da propriedade: 25200006 - 72160 Horb am Neckar

Detalhes do equipamento

- inkl. Einbauküche (ohne Geschirrspüler, Kühl-/Gefrier-Kombination)
- inkl. Kaminofen
- 2 Pkw-Stellplätze
- 4 Schlafzimmer
- großes Gartenhaus
- voll unterkellert

Número da propriedade: 25200006 - 72160 Horb am Neckar

Tudo sobre a localização

Horb am Neckar liegt in einer Höhe von 422 müNN (Rathaus Horb) und 375 - 706 müNN (Gesamtstadt) am östlichen Rande des Nord-Schwarzwalds im oberen Gäu, bei der Einmündung des Grabenbachs in den Neckar. Die gut erhaltene und historische Altstadt mit einem schönen Burggarten und dem alten Marktplatz, an dem sich auch heute noch das Rathaus befindet, liegt auf einem Hochflächensporn oberhalb des Neckars. Die Vororte erstrecken sich in die Täler der beiden Flüsse. Horb wird auch „das Tor zum Schwarzwald“ genannt und gehört zum Landkreis Freudenstadt. Das Stadtgebiet gliedert sich in die Kernstadt Horb am Neckar und die im Rahmen der Gemeindereform der 1970er Jahre 17 eingemeindeten Stadtteile Ahldorf, Altheim, Betra, Bildechingen, Bittelbronn, Dettensee, Dettingen, Dettlingen, Dießen, Grünmettstetten, Ihlingen, Isenburg, Mühlen, Mühringen, Nordstetten, Rexingen und Talheim (Horb). Horb am Neckar (25.788 Einw., 07-2024) bildet ein Mittelzentrum innerhalb der Region Nordschwarzwald. Zum Mittelbereich Horb gehören neben der Stadt Horb die Gemeinden Empfingen (4.335 Einw., 12-2023) und Eutingen im Gäu (6.098 Einw., 06-2023). Durch die Bahnlinie Stuttgart-Singen und die Autobahn A81 ist die Große Kreisstadt Horb überregional hervorragend an die Region Stuttgart und die Bodenseeregion angeschlossen. Horb am Neckar verfügt über schulische Einrichtungen von der Grundschule über Haupt-und Realschule und Gymnasium bis zu Bildungseinrichtungen wie der Duale Hochschule Baden-Württemberg Stuttgart Campus Horb (ca. 1.000 Studierende). Vor Ort sind hervorragende Arbeitgeber und durch die Nähe zu den Standorten Böblingen/Sindelfingen und Stuttgart ist Horb ein attraktiver Wohnort für Pendler. <https://www.horb.de/Neubuerger> (2025-04)

Número da propriedade: 25200006 - 72160 Horb am Neckar

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Eckhard Schäffner

Lindenstraße 2 Horb a.N. / Freudenstadt

E-Mail: horb@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com