

Lennestadt

Helle Maisonnettewohnung - OT Lennestadt

Número da propriedade: 25039021



PREÇO DO ALUGUEL: 795 EUR • ÁREA: ca. 106 m² • QUARTOS: 5

Número da propriedade: 25039021 - 57368 Lennestadt

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 25039021 - 57368 Lennestadt

Numa vista geral

Número da propriedade	25039021
Área	ca. 106 m²
Quartos	5
Quartos	4
Casas de banho	1
Ano de construção	1992
Tipo de estacionamento	1 x Lugar de estacionamento ao ar livre

Preço do aluguel	795 EUR
Custos adicionais	250 EUR
Comissão para arrendatários	keine Mieterprovision
Tipo de construção	Sólido
Móveis	Jardim / uso partilhado, Varanda

Número da propriedade: 25039021 - 57368 Lennestadt

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento central	Certificado Energético	Certificado de consumo de energia
Fonte de Energia	Óleo	Consumo final de energia	132.00 kWh/m²a
Certificado Energético válido até	09.05.2034	Classificação energética	E
Aquecimento	Petróleo	Ano de construção de acordo com o certificado energético	1992

Número da propriedade: 25039021 - 57368 Lennestadt

O imóvel



Número da propriedade: 25039021 - 57368 Lennestadt

O imóvel



Número da propriedade: 25039021 - 57368 Lennestadt

O imóvel



Número da propriedade: 25039021 - 57368 Lennestadt

Uma primeira impressão

Diese ca. 106 m² große Maisonettewohnung befindet sich auf zwei Etagen im zweiten und dritten Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses im Lennestädter Ortsteil Oedingen.

Die Wohnung überzeugt mit Ihrer Helligkeit und der Ausstattung. Zur Wohnung gehören 5 Zimmer, Küche, Diele und Badezimmer.

Eine Loggia, ein großer Kellerraum und separater Wasch- und Trockenraum sowie ein Stellplatz am Haus runden das Angebot ab.

Der Garten hinter dem Haus verfügt über einen Grillplatz und kann von den Mietern genutzt werden.

Número da propriedade: 25039021 - 57368 Lennestadt

Detalhes do equipamento

Balkon
Stellplatz

Número da propriedade: 25039021 - 57368 Lennestadt

Tudo sobre a localização

Oedingen liegt inmitten der Ferienregion Sauerland.
Das Dorf Oedingen ist Ortsteil der Stadt Lennestadt.

Oedingen liegt in einem Talkessel des Oenebaches, welches sich über Oberelspe und Elspe bis nach Grevenbrück zieht. Die B55 als Hauptverkehrsweg führt durch den Ort. Der Oenebach als Zusammenfluß der Brenschede und des Schwartmeckeaches geben dem Ort und dem Tal seinen Namen.

Número da propriedade: 25039021 - 57368 Lennestadt

Outras informações

Es liegt ein Energieverbrauchsausweis vor.
Dieser ist gültig bis 9.5.2034.
Endenergieverbrauch beträgt 132.00 kwh/(m²*a).
Wesentlicher Energieträger der Heizung ist Öl.
Das Baujahr des Objekts lt. Energieausweis ist 1992.
Die Energieeffizienzklasse ist E.

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número da propriedade: 25039021 - 57368 Lennestadt

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Gabriele Mürtz

Westfälische Straße 37, 57462 Olpe

Tel.: +49 2761 - 83 594 0

E-Mail: olpe@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com