

Aurich - Südbrookmerland

PER I NOSTRI CLIENTI: Cerchiamo una casa di campagna ben tenuta con animali.

Codice oggetto: SUCHK005



FELIX LABITZKE · TIDO RUHR · THORGE RIEKEN · MERLE RIEKEN · DAVID KÖSTER · HANNAH SIMON

WIR SUCHEN:

SANIERUNGSBEDÜRFTIGES EINFAMILIENHAUS IN LÄNDLICHER LAGE

JETZT UNVERBINDLICH KONTAKTIEREN:
TEL: 04941 9903980 · E-MAIL: AURICH@VON-POLL.COM

PREZZO D'ACQUISTO: 800.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 170 m² • VANI: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 15.000 m²

Codice oggetto: SUCHK005 - 26607 Aurich - Südbrookmerland

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Dati energetici**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: SUCHK005 - 26607 Aurich - Südbrookmerland

A colpo d'occhio

Codice oggetto	SUCHK005
Superficie netta	ca. 170 m²
Vani	6
Camere da letto	4
Bagni	3

Prezzo d'acquisto	800.000 EUR
Casa	Casa rurale
Compenso di mediazione	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises

Codice oggetto: SUCHK005 - 26607 Aurich - Südbrookmerland

Dati energetici

**Certificazione
energetica**

Legally not required

Codice oggetto: SUCHK005 - 26607 Aurich - Südbrookmerland

Una prima impressione

Per conto di una famiglia della Ruhr, stiamo cercando una casa di campagna di alta qualità con allevamento di animali al coperto o all'aperto. Sarebbe accettabile anche una proprietà più vecchia, con una struttura solida e adatta alla ristrutturazione. Idealmente, la proprietà dovrebbe offrire: circa 10.000 m² di terreno o più; 5-8 stanze; circa 180 m²+ di superficie abitabile; allevamento di animali al coperto o all'aperto; box per cavalli sarebbero l'ideale; un tetto di paglia sarebbe fantastico; e un prezzo di acquisto possibile fino a circa 800.000 €. I nostri clienti sono pronti all'acquisto, il finanziamento è garantito dal nostro partner finanziario interno e una transazione rapida e discreta è garantita. Se state pensando di vendere la vostra casa, o conoscete qualcuno che lo sta facendo, saremo lieti di contattarvi! La riservatezza è garantita! Il tuo team immobiliare VON POLL Frisia orientale, Fockenbollwerkstraße 1, 26603 Aurich, telefono: +49 4941 9903980, e-mail: ostfriesland@von-poll.com

Codice oggetto: SUCHK005 - 26607 Aurich - Südbrookmerland

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Nils Onken

Fockenbollwerkstraße 1, 26603 Aurich

Tel.: +49 4941 - 99 03 98 0

E-Mail: ostfriesland@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com