

Wildeck

****Vorankündigung** Attraktives Bungalow-Trio in zentraler Lage**

Codice oggetto: 25037053

Neuvorstellung

IN DEN BESTEN LAGEN

Secret Sale

PREZZO D'ACQUISTO: 425.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 287 m² • VANI: 10 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.335 m²

Codice oggetto: 25037053 - 36208 Wildeck

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 25037053 - 36208 Wildeck

A colpo d'occhio

Codice oggetto	25037053
Superficie netta	ca. 287 m²
Vani	10
Camere da letto	5
Bagni	3
Anno di costruzione	1970
Garage/Posto auto	2 x superficie libera, 4 x Garage

Prezzo d'acquisto	425.000 EUR
Casa	Casa plurifamiliare
Compenso di mediazione	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Stato dell'immobile	Curato
Tipologia costruttiva	massiccio
Superficie lorda	ca. 117 m²
Caratteristiche	Terrazza, Giardino / uso comune, Cucina componibile

Codice oggetto: 25037053 - 36208 Wildeck

La proprietà

FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN



www.von-poll.com

Codice oggetto: 25037053 - 36208 Wildeck

Una prima impressione

Bungalow 1 Wohnfläche ca. 67,77 m²

Bungalow 2 Wohnfläche ca. 106,38 m²

Bungalow 3 Wohnfläche ca. 122,60 m²

Die Immobilie befindet sich in zentraler Lage. Ein Landschaftsgärtner hat den sightgeschützten ebenen Garten auf der Rückseite der Immobilie liebevoll angelegt. Die einzelnen Bungalows verfügen über separate Eingänge. Zwei Einheiten sind vermietet.

Codice oggetto: 25037053 - 36208 Wildeck

Tutto sulla posizione

Wildeck gehört zum Landkreis Hersfeld-Rotenburg befindet sich im Nordosten von Hessen und grenzt an das Bundesland Thüringen. Die Städte Bad Hersfeld und Eisenach sind in ca. 25 km zu erreichen.

Die Gemeinde besteht aus insgesamt 5 Ortsteilen. Die Anbindung an die A 4 ist in wenigen Kilometern entfernt und macht die Gemeinde durch ihre günstige Anbindung attraktiv.

Zum 30.06.2025 betrug die Einwohnerzahl 4.905.

Codice oggetto: 25037053 - 36208 Wildeck

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Kerstin Göbel

Marktplatz 30, 37269 Eschwege

Tel.: +49 5651 - 33 61 79 0

E-Mail: eschwege@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com