

Pleystein

## Gemütliche 2 Zimmer Wohnung

*Codice oggetto: 26491505*



**PREZZO D'ACQUISTO: 168.000 EUR • VANI: 2**

**Codice oggetto: 26491505 - 92714 Pleystein**

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: 26491505 - 92714 Pleystein

## A colpo d'occhio

Codice oggetto	26491505	Prezzo d'acquisto	168.000 EUR
Vani	2	Appartamento	Piano
		Compenso di mediazione	<b>Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises</b>

Codice oggetto: 26491505 - 92714 Pleystein

## La proprietà



**Codice oggetto: 26491505 - 92714 Pleystein**

## **Una prima impressione**

**Diese ansprechende 2-Zimmer-Wohnung befindet sich in einer Etage eines gepflegten Mehrparteienhauses und bietet eine interessante Gelegenheit für Eigennutzer ebenso wie für Kapitalanleger. Die Immobilie überzeugt durch ihre durchdachte Raumaufteilung und die gute Verbindung zu allen notwendigen Einrichtungen des täglichen Bedarfs.**

**Mit zwei Zimmern verfügt diese Wohnung über ausreichend Platz für individuelle Wohnkonzepte – sei es als klassisches Zuhause für Singles oder Paare, als komfortabler Rückzugsort nach einem arbeitsreichen Tag oder auch als funktionaler Zweitwohnsitz. Der großzügig bemessene Wohnbereich bietet verschiedene Möglichkeiten zur individuellen Einrichtung und Nutzung, während das zweite Zimmer flexibel als Schlafraum, Arbeitszimmer oder Gästezimmer gestaltet werden kann.**

**Codice oggetto: 26491505 - 92714 Pleystein**

## **Partner di contatto**

**Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:**

**Jürgen Koller**

---

**Schustermoslohe 49, 92637 Weiden i.d.Opf.**

**Tel.: +49 961 - 35 201**

**E-Mail: [weiden@von-poll.com](mailto:weiden@von-poll.com)**

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**