

Paros

## Aquilone costiero

**Codice oggetto: 966774**



**PREZZO D'ACQUISTO: 850.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 159 m<sup>2</sup> • VANI: 3**

Codice oggetto: 966774 - 14561 Paros

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

**Codice oggetto: 966774 - 14561 Paros**

## A colpo d'occhio

Codice oggetto	<b>966774</b>	Prezzo d'acquisto	<b>850.000 EUR</b>
Superficie netta	ca. 159 m <sup>2</sup>		
Vani	3		
Bagni	3		

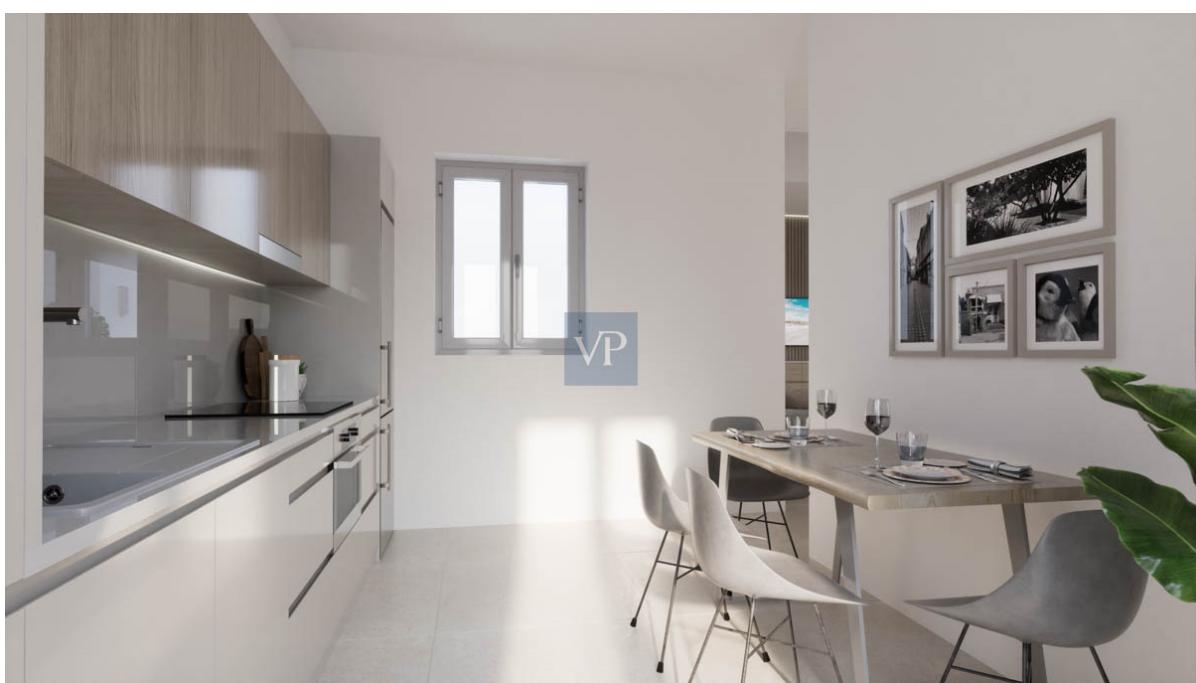
Codice oggetto: 966774 - 14561 Paros

## La proprietà



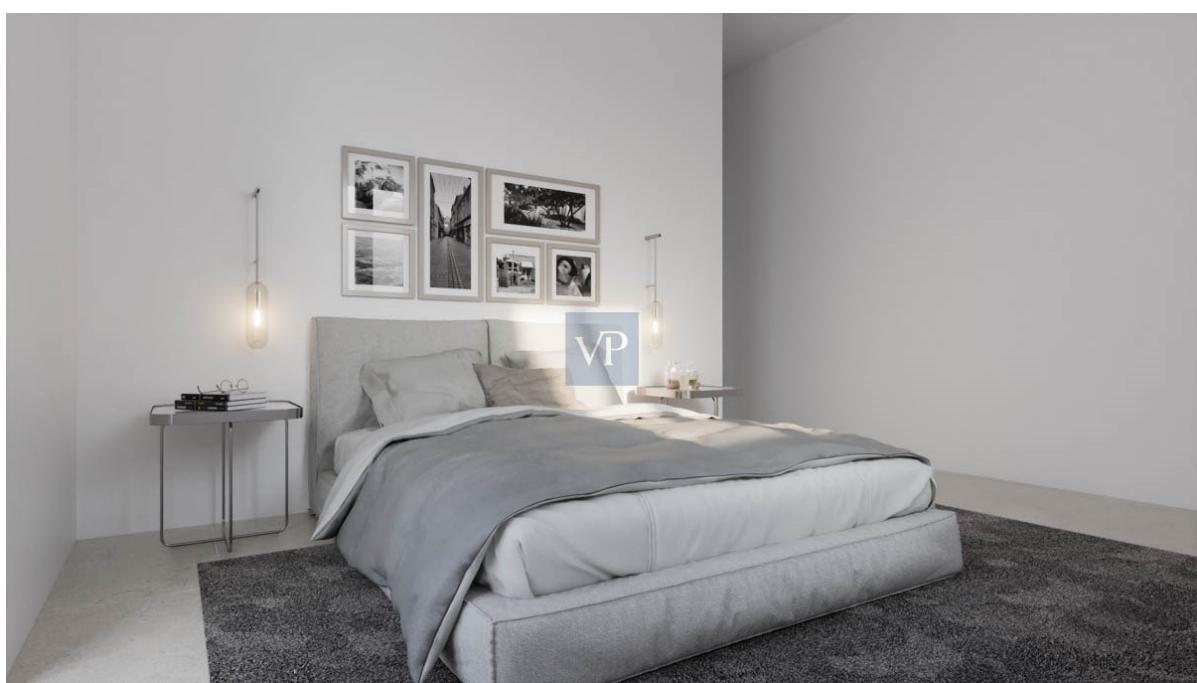
Codice oggetto: 966774 - 14561 Paros

## La proprietà



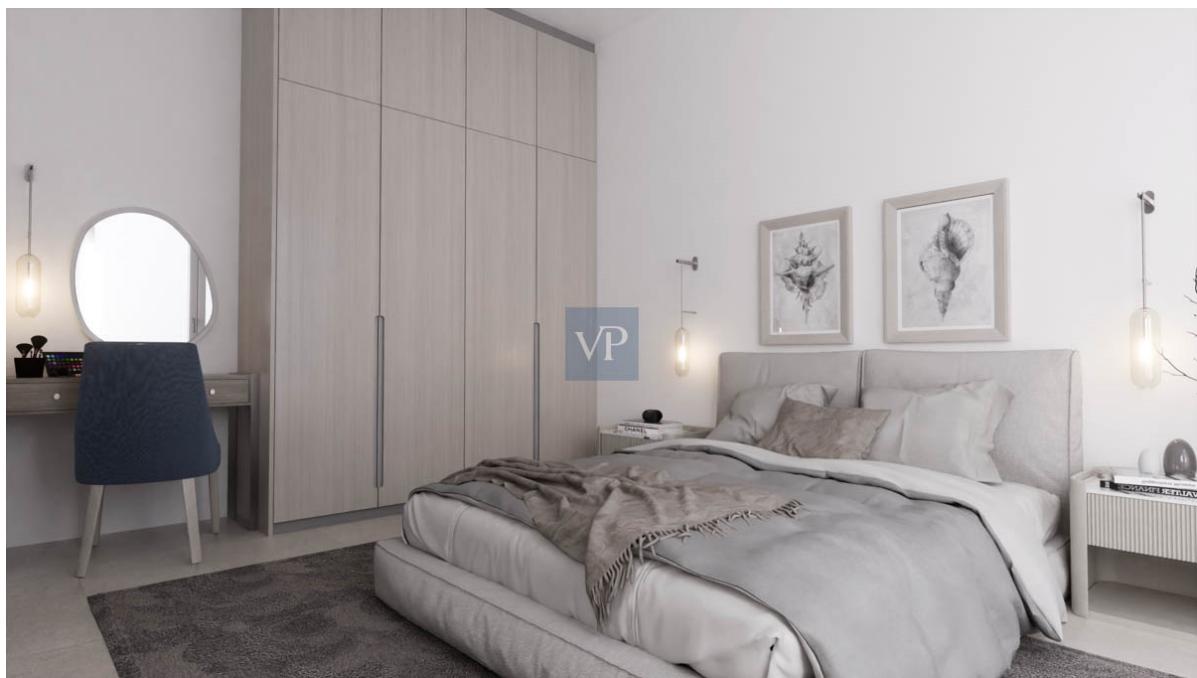
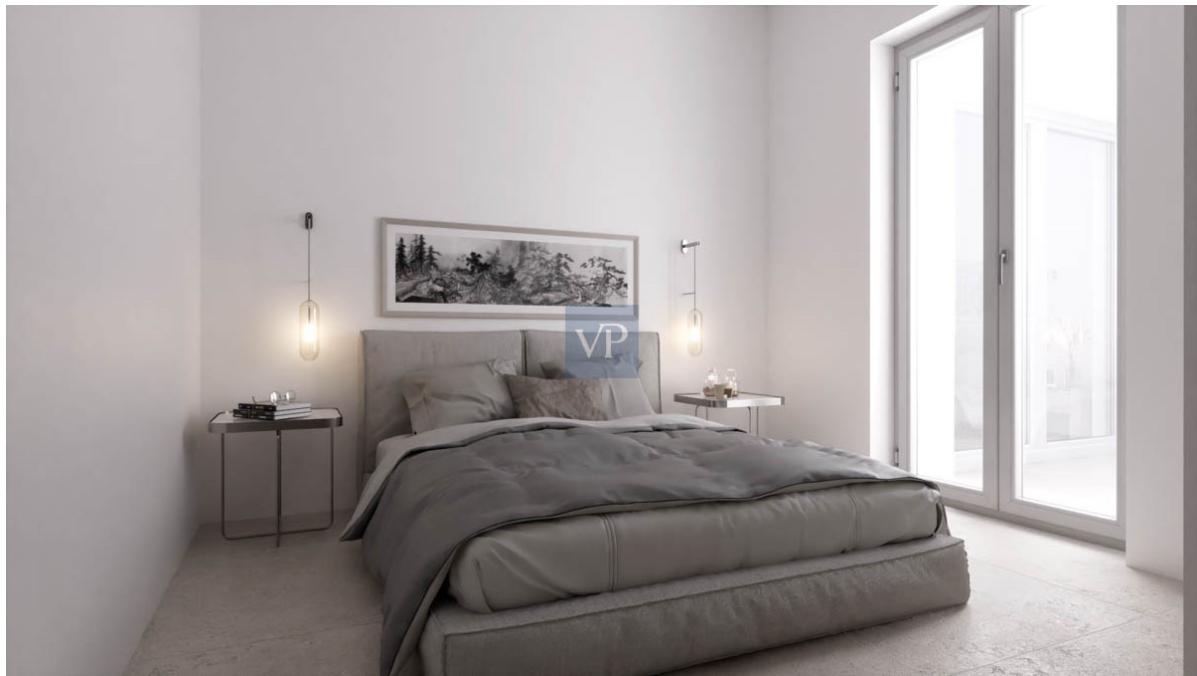
Codice oggetto: 966774 - 14561 Paros

## La proprietà



Codice oggetto: 966774 - 14561 Paros

## La proprietà



**Codice oggetto: 966774 - 14561 Paros**

## Una prima impressione

Villa Coastal Kite fa parte di un eccezionale progetto di 9 unità situato nella pittoresca zona di Kampos a Paros. A soli 9 minuti di auto da Parikia e 5 minuti da Aliki, questa lussuosa casa vacanze si sviluppa su tre livelli, offrendo 159 metri quadrati di superficie abitabile e un'ampia area esterna di 252 metri quadrati, completa di giardino privato e piscina. Il completamento è previsto per il 2025 e questa casa in vendita vanta 3 spaziose camere da letto. Il piano terra ospita un accogliente soggiorno e una cucina che si collegano alla terrazza esterna. Il piano inferiore comprende due camere da letto, ciascuna con bagno privato, e un ulteriore bagno per gli ospiti. Il piano superiore ospita la camera da letto principale, che include un balcone privato con vista sulla terrazza. Il design esterno si armonizza splendidamente con l'iconica estetica cicladica, caratterizzata da classiche pareti imbiancate. L'area esterna è progettata per il relax e l'intrattenimento, con una tranquilla piscina e un pittoresco giardino. La posizione del Coastal Kite offre un facile accesso alle acque cristalline del Mar Egeo, con la rinomata spiaggia di Punda, famosa per il kitesurf, a pochi chilometri di distanza. I residenti possono godere di viste mozzafiato e della comoda vicinanza alle principali attrazioni, tra cui l'incantevole villaggio di Aliki e il vivace porto di Punda. Da Punda, i traghetti per Antiparos partono frequentemente, garantendo collegamenti agevoli sia di giorno che di notte.

**Codice oggetto: 966774 - 14561 Paros**

## **Partner di contatto**

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisia Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)