

Paros

# Diamond Cove

*Codice oggetto: 965097*



**PREZZO D'ACQUISTO: 1.518.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 220 m<sup>2</sup> • VANI: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.207 m<sup>2</sup>**

Codice oggetto: 965097 - 14561 Paros

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 965097 - 14561 Paros

## A colpo d'occhio

Codice oggetto	965097	Prezzo d'acquisto	1.518.000 EUR
Superficie netta	ca. 220 m²		
Vani	5		

Codice oggetto: 965097 - 14561 Paros

## La proprietà



Codice oggetto: 965097 - 14561 Paros

## La proprietà





Codice oggetto: 965097 - 14561 Paros

## La proprietà



Codice oggetto: 965097 - 14561 Paros

## La proprietà



Codice oggetto: 965097 - 14561 Paros

## Una prima impressione

Situata in una posizione privilegiata sulla splendida isola di Paros, Villa Diamond Cove III è un vero gioiello, che offre lusso impareggiabile, tranquillità e comfort moderni. Attualmente in costruzione, questa splendida proprietà sarà completata nel 2026 e si preannuncia come il perfetto rifugio sul mare. Distribuita su due livelli e con una superficie totale di 220 mq, sorge su un ampio terreno di 1.207 mq, con una vista mozzafiato sul Mar Egeo e sul paesaggio circostante. Questa splendida villa dispone di cinque spaziose camere da letto, che offrono ampio spazio per la famiglia e gli ospiti. Il design open space collega la zona giorno, la sala da pranzo e la cucina, creando un'atmosfera luminosa e ariosa che esalta al massimo la bellezza della sua posizione sul mare. Ogni angolo della villa è stato progettato con cura, garantendo ai residenti comfort e privacy. La casa è dotata di comfort moderni, tra cui aria condizionata, pannelli solari per l'efficienza energetica ed elettrodomestici di alta qualità. Gli spazi esterni della villa sono progettati per il massimo relax e divertimento. Una piscina privata è il punto focale dell'ampio giardino, mentre i pergolati offrono zone d'ombra per rilassarsi e cenare all'aperto. Un barbecue in muratura aggiunge il tocco perfetto per organizzare pranzi con amici e familiari, godendosi lo splendido paesaggio circostante. Grazie alla sua posizione eccezionale, Villa Diamond Cove III offre accesso diretto alla spiaggia, a soli 5 minuti a piedi, dove potrete godervi le acque cristalline del mare. La villa si trova a soli 500 metri da Punta Beach, una destinazione popolare per i kitesurfer, il che la rende la scelta perfetta per gli amanti degli sport acquatici. Il pittoresco villaggio di Aliki è raggiungibile in breve tempo in auto e offre graziosi caffè, ristoranti e negozi. Anche il vivace porto di Pounta si trova nelle vicinanze, da cui partono regolarmente i traghetti per Antiparos, offrendo ai residenti un facile accesso a questa idilliaca isola. Questa villa è ideale per chi cerca una casa per le vacanze o un investimento immobiliare redditizio, offrendo privacy, comodità e una vista mare eccezionale. Dotata di porta blindata e pannelli fotovoltaici per garantire sicurezza ed efficienza energetica, Villa Diamond Cove III combina uno stile di vita moderno con un senso di eleganza senza tempo. Non perdere l'occasione di possedere un lussuoso angolo di paradiso a Paros. Prenota subito la villa dei tuoi sogni!



Codice oggetto: 965097 - 14561 Paros

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)