Paros

Emerald Cove

Codice oggetto: 965091

PREZZO D'ACQUISTO: 1.255.000 EUR • **SUPERFICIE NETTA:** ca. 182 m^2 • **VANI:** 3 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 777 m^2

Codice oggetto: 965091 - 14561 Paros

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 965091 - 14561 Paros

A colpo d'occhio

Codice oggetto	965091	Prezzo d'acquisto	1.255.000 EUR
Superficie netta	ca. 182 m²		
Vani	3		

Codice oggetto: 965091 - 14561 Paros

Una prima impressione

Situata in una posizione privilegiata sulla splendida isola di Paros, Villa Emerald Cove II è un vero gioiello che offre un perfetto mix di lusso, tranquillità e comodità. Questa splendida villa, che si sviluppa su due livelli e copre una generosa superficie di 182 mq, è attualmente in costruzione e il suo completamento è previsto per il 2026. La proprietà sorge su un terreno di 777 mq, immerso nel verde e con una spettacolare vista sul mare. La villa vanta tre camere da letto splendidamente arredate, ciascuna progettata pensando al comfort. L'ampia zona giorno open space si fonde perfettamente con l'esterno, creando uno spazio abitativo armonioso. Uscite nella vostra oasi privata, completa di una rinfrescante piscina, pergolati per un relax all'ombra e un barbecue in muratura, che la rendono il luogo perfetto per rilassarsi e divertirsi. Situata in posizione strategica a soli 500 metri dalla spiaggia, Villa Emerald Cove II dista solo 5 minuti a piedi dalle acque cristalline del mare. La posizione della villa vi permetterà inoltre di raggiungere facilmente Punta Beach, rinomata per il kitesurf, rendendola un luogo ideale per gli amanti degli sport acquatici. Con un facile accesso al pittoresco villaggio di Aliki e al vivace porto di Pounta, avrete a portata di mano numerose destinazioni incantevoli. Il porto offre collegamenti in traghetto continui per Antiparos, garantendovi di essere sempre in contatto con questo sereno paradiso isolano. Dotata di comfort moderni, tra cui aria condizionata, pannelli solari, elettrodomestici e porta blindata, la villa coniuga sostenibilità e lusso. I pannelli fotovoltaici garantiscono l'efficienza energetica, mentre il design curato massimizza la splendida vista sul mare da quasi ogni angolo della proprietà. Che siate alla ricerca di un rifugio tranquillo o di una base per l'avventura, Villa Emerald Cove II offre il meglio di entrambi i mondi. Con un piano di pagamento rateale attivo, questa villa rappresenta un'incredibile opportunità per possedere un angolo di paradiso in una delle località più ambite di Paros. Non perdete l'occasione: prenotate la casa dei vostri sogni oggi stesso!

Codice oggetto: 965091 - 14561 Paros

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com