

Γλυφάδα

Sierra Sol

Codice oggetto: 953125



PREZZO D'ACQUISTO: 1.150.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 128 m² • VANI: 3

Codice oggetto: 953125 - 166 74 Γλυφάδα

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: 953125 - 166 74 Γλυφάδα

A colpo d'occhio

Codice oggetto	953125	Prezzo d'acquisto	1.150.000 EUR
Superficie netta	ca. 128 m ²		
Vani	3		
Camere da letto	3		
Bagni	3		

Codice oggetto: 953125 - 166 74 Γλυφάδα

La proprietà



Codice oggetto: 953125 - 166 74 Γλυφάδα

La proprietà



Codice oggetto: 953125 - 166 74 Γλυφάδα

Una prima impressione

Entdecken Sie diese atemberaubende Wohnung zum Verkauf in Glyfada, einem lebhaften Küstenvorort, der für seine pulsierende Atmosphäre, gehobenen Boutiquen und vielfältigen Gastronomieangebote bekannt ist.

Diese moderne Residenz erstreckt sich über 128 m² auf der 2. und 3. Etage und besticht durch ein stilvolles zweistöckiges Layout. Sie bietet 3 Master-Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Badezimmer, und garantiert so Komfort und Privatsphäre für Sie und Ihre Familie. Der großzügige Wohn- und Essbereich geht nahtlos in die moderne Küche über und eignet sich perfekt, um Gäste zu empfangen

Weitere Highlights sind 3 luxuriöse Badezimmer, 1 Tiefgaragenstellplatz und ein einladender Swimmingpool, ideal zur Entspannung in den warmen Monaten. Das Gebäude wurde 2024 erbaut und besticht durch hochwertige Oberflächen und Aluminiumrahmen, die eine elegante und moderne Ästhetik bieten. Das Heizungssystem ist autonom mit einer Wärmepumpe, was Energieeffizienz und Komfort das ganze Jahr über gewährleistet. Bemerkenswerterweise ist für diese Immobilie kein Energieausweis erforderlich.

Glyfada bietet die perfekte Mischung aus urbanem Leben und Küstencharme, was den Standort sowohl für Familien als auch für junge Berufstätige attraktiv macht. Die schönen Strände sind nur einen kurzen Spaziergang entfernt, sodass die Bewohner Sonne, Wassersport und malerische Küstenwege genießen können. Außerdem verfügt die Gegend über ausgezeichnete öffentliche Verkehrsverbindungen, die einen einfachen Zugang ins Stadtzentrum und darüber hinaus ermöglichen.

Die Sierra-Wohnung ist nicht nur ein Zuhause, sondern eine Lebensstilentscheidung in einem der begehrtesten Viertel von Athen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, luxuriöses Wohnen in Glyfada zu erleben! Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

.

Codice oggetto: 953125 - 166 74 Γλυφάδα

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com