Κέρκυρα

# Ionian Breeze

***Codice oggetto: 938636***



**PREZZO D'ACQUISTO: 3.500.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 400 $m^2$ • VANI: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2000 $m^2$**

**Codice oggetto: 938636 - 491 00 Κέρκυρα**


- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

**Codice oggetto: 938636 - 491 00 Κέρκυρα**

# A colpo d'occhio

| | |
|---|---|
| Codice oggetto | 938636 |
| Superficie netta | ca. 400 m² |
| Vani | 6 |
| Bagni | 6 |
| Anno di costruzione | 2023 |

| | |
|---|---|
| Prezzo d'acquisto | 3.500.000 EUR |

**Codice oggetto: 938636 - 491 00 Κέρκυρα**

# La proprietà





**Codice oggetto: 938636 - 491 00 Κέρκυρα**

# La proprietà





**Codice oggetto: 938636 - 491 00 Κέρκυρα**

# La proprietà





**Codice oggetto: 938636 - 491 00 Κέρκυρα**

# La proprietà





**Codice oggetto: 938636 - 491 00 Κέρκυρα**

# La proprietà





**Codice oggetto: 938636 - 491 00 Κέρκυρα**

# La proprietà





**Codice oggetto: 938636 - 491 00 Κέρκυρα**

# La proprietà





**Codice oggetto: 938636 - 491 00 Κέρκυρα**

# La proprietà





**Codice oggetto: 938636 - 491 00 Κέρκυρα**

# La proprietà





**Codice oggetto: 938636 - 491 00 Κέρκυρα**

# La proprietà





**Codice oggetto: 938636 - 491 00 Κέρκυρα**

# Una prima impressione

**Genießen Sie unvergleichlichen Luxus in der Ionian Breese Villa, gelegen auf der malerischen Insel Korfu, Teil der atemberaubenden Ionischen Inseln in Griechenland. Nur wenige Autominuten von der prachtvollen Stadt Korfu entfernt, bietet dieses architektonische Meisterwerk den Inbegriff luxuriösen Wohnens und ein unvergleichliches Inselleben.**

**Mit einer großzügigen Hauptfläche von 400?m² auf einem weitläufigen 2.000?m² großen Grundstück, verteilt auf drei Etagen, vereint diese Villa Komfort und Raffinesse. Innen erwarten Sie perfekt gestaltete, atemberaubende Wohnräume.**

**Die Villa verfügt über sechs exquisite Schlafzimmer und sechs elegante Badezimmer und bietet damit reichlich Platz für Familienzusammenkünfte und Erholung. Lassen Sie Ihrer kulinarischen Kreativität in der voll ausgestatteten Küche freien Lauf, genießen Sie ein erfrischendes Bad im privaten Pool, entspannen Sie am Pool oder gönnen Sie sich ultimative Entspannung in der privaten Sauna und Jacuzzi – die Wahl liegt bei Ihnen.**

**Erbaut im Jahr 2023, bietet die Villa moderne Annehmlichkeiten und energieeffiziente Features, einschließlich Solarpaneelen und einer beeindruckenden Energieklasse A+. Darüber hinaus verfügt das Anwesen über großzügige Parkmöglichkeiten und reichlich Stauraum im Inneren. Dieses voll ausgestattete Anwesen lässt keine Wünsche offen und bietet eine nahtlose Kombination aus Komfort, Funktionalität und gehobener Eleganz.**

**Codice oggetto: 938636 - 491 00 Κέρκυρα**

# Partner di contatto

**Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:**

**VON POLL REAL ESTATE Athens**

**Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína**
**Tel.: +30 21 06 14 87 77**
**E-Mail: salesgreece@von-poll.com**

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

**www.von-poll.com**