

Μύκονος

Aqua Mare

Codice oggetto: 919541



PREZZO D'ACQUISTO: 3.950.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 550 m² • VANI: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 3000 m²

Codice oggetto: 919541 - 84 600 Μύκονος

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: 919541 - 84 600 Múkovoc

A colpo d'occhio

Codice oggetto	919541	Prezzo d'acquisto	3.950.000 EUR
Superficie netta	ca. 550 m ²	Modernizzazione /	2025
Vani	7	Riqualificazione	
Bagni	8		
Anno di costruzione	2018		

Codice oggetto: 919541 - 84 600 Μύκονος

La proprietà



Codice oggetto: 919541 - 84 600 Μύκονος

La proprietà



Codice oggetto: 919541 - 84 600 Μύκονος

La proprietà



Codice oggetto: 919541 - 84 600 Μύκονος

La proprietà



Codice oggetto: 919541 - 84 600 Μύκονος

La proprietà



Codice oggetto: 919541 - 84 600 Μύκονος

La proprietà



Codice oggetto: 919541 - 84 600 Μύκονος

La proprietà



Codice oggetto: 919541 - 84 600 Μύκονος

La proprietà



Codice oggetto: 919541 - 84 600 Μύκονος

La proprietà



Codice oggetto: 919541 - 84 600 Μύκονος

La proprietà



Codice oggetto: 919541 - 84 600 Μύκονος

La proprietà



Codice oggetto: 919541 - 84 600 Μύκονος

La proprietà



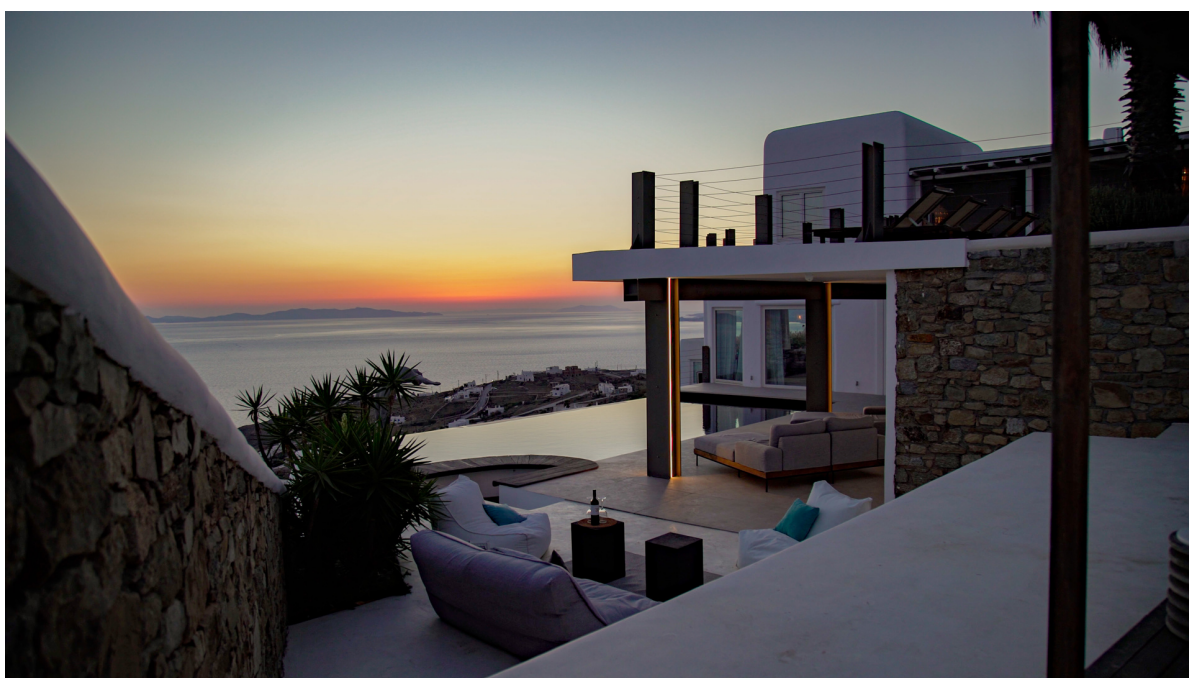
Codice oggetto: 919541 - 84 600 Μύκονος

La proprietà



Codice oggetto: 919541 - 84 600 Μύκονος

La proprietà



Codice oggetto: 919541 - 84 600 Μύκονος

La proprietà



Codice oggetto: 919541 - 84 600 Μύκονος

Una prima impressione

Aqua Mare – Exquisite Villa mit Panoramablick auf Mykonos

Treten Sie ein in Aqua Mare – eine Villa, in der der Horizont Teil Ihres täglichen Lebens wird und das Wort „Aussicht“ eine völlig neue Dimension erhält. Schon beim Betreten werden Sie von einem unvergesslichen Panorama des endlosen Ägäischen Meeres begrüßt, das ein Gefühl von Weite, Freiheit und purer mykonischen Faszination vermittelt.

Hoch oben auf dem Hügel im prestigeträchtigen Kastro gelegen, erstreckt sich dieses architektonische Meisterwerk über 550 m² Wohnfläche und bietet acht luxuriöse Schlafzimmer-Suiten sowie zehn elegante Badezimmer. 2018 erbaut, nutzt Aqua Mare den dramatischen Hügelvorsprung optimal aus. Ein großzügiger Familienwohnraum mit sechs bodentiefen Fenstern, eine perfekt arrangierte Küche mit Essbereich und weitläufige Terrassen, die das Meer einrahmen, schaffen ein Ambiente von zeitloser Eleganz.

Im Außenbereich steht ein beeindruckender Infinity-Pool im Mittelpunkt, ergänzt durch eine Poolbar, eine Outdoor-Küche sowie stilvolle Ess- und Loungebereiche, die unvergessliche Momente von Tag bis Nacht ermöglichen. Diese Villa wurde für ein Leben voller Komfort, Privatsphäre und Stil entworfen.

Die Umgebung von Kastro bietet die perfekte Kombination aus Ruhe und erhöhter Lage, sodass Aqua Mare atemberaubende Sonnenuntergangsblicke einfängt, die das Ägäische Meer und die funkelnden Lichter der Insel in ein nächtliches Schauspiel verwandeln. Trotz der privaten Lage sind Mykonos' weltberühmte Restaurants, Strände, das Nachtleben und die kosmopolitische Energie leicht erreichbar. Aqua Mare bietet ein unvergleichliches Lifestyle-Erlebnis, ideal für anspruchsvolle Käufer, die Panoramablicke, luxuriöses Wohnen und ein Umfeld suchen, in dem jeder Moment unvergesslich wird.

Mykonos selbst vereint Luxus mit der zeitlosen Schönheit der Kykladen. Kristallklare Strände – von abgelegenen Buchten bis hin zu lebhaften Küsten mit exklusiven Beachclubs – bieten endlose Möglichkeiten für Entspannung und Vergnügen. Die Gastronomie reicht von frischem lokalen Ägäis-Fisch bis zu internationaler Spitzenküche. Das lebendige Nachtleben und die kosmopolitische Szene setzen weltweit Maßstäbe für sommerliche Unterhaltung, während traditionelle weißgetünchte Architektur und spektakuläre Sonnenuntergänge eine inspirierende Kulisse für den Alltag schaffen. Mykonos vereint Schönheit, Komfort und kosmopolitische Energie – ein wahrhaft traumhaftes Zuhause.

Von Poll Greece bietet umfassende Unterstützung während des gesamten

Immobilienenerwerbsprozesses in Griechenland. Neben unserer Kernkompetenz im Immobilienbereich arbeiten wir mit einem vertrauenswürdigen Netzwerk von Fachleuten zusammen – darunter Rechtsberater, Notare, Steuerberater und Architekten – um sicherzustellen, dass jeder Schritt der Transaktion reibungslos und sicher abläuft.

Wir begleiten Käufer Schritt für Schritt durch den gesamten Prozess des Immobilienenerwerbs in Griechenland – von der Suche und Due Diligence über die Vertragsunterzeichnung, steuerliche Angelegenheiten bis hin zur endgültigen Übergabe. Unser Ziel ist es, internationalen und lokalen Kunden gleichermaßen ein transparentes, effizientes und voll unterstütztes Erlebnis zu bieten.

Codice oggetto: 919541 - 84 600 Μύκονος

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com