

Mykonos

# Excelsior

*Codice oggetto: 919026*



PREZZO D'ACQUISTO: 1.850.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 220 m<sup>2</sup> • VANI: 6

Codice oggetto: 919026 - 846 00 Mykonos

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 919026 - 846 00 Mykonos

## A colpo d'occhio

Codice oggetto	919026	Prezzo d'acquisto	1.850.000 EUR
Superficie netta	ca. 220 m <sup>2</sup>		
Vani	6		
Bagni	7		

Codice oggetto: 919026 - 846 00 Mykonos

## La proprietà





Codice oggetto: 919026 - 846 00 Mykonos

## La proprietà



Codice oggetto: 919026 - 846 00 Mykonos

## La proprietà



Codice oggetto: 919026 - 846 00 Mykonos

## La proprietà





Codice oggetto: 919026 - 846 00 Mykonos

## La proprietà





Codice oggetto: 919026 - 846 00 Mykonos

## La proprietà



Codice oggetto: 919026 - 846 00 Mykonos

## La proprietà



Codice oggetto: 919026 - 846 00 Mykonos

## Una prima impressione

Villa Excelsior vi accoglie come un ampio rifugio che promette lusso e serenità. Questa straordinaria villa, insieme alla sua affascinante dependance, offre un'evasione indimenticabile per chi cerca il massimo del comfort e del relax. Villa Excelsior, la residenza principale di 138,6 m<sup>2</sup>, è una spaziosa maisonette composta da quattro camere da letto, tra cui tre camere da letto padronali, che trasudano opulenza, e una camera aggiuntiva con due letti singoli. Questa splendida villa può ospitare comodamente fino a otto persone nel massimo comfort e privacy. Quattro bagni e un WC aggiuntivo garantiscono la comodità per tutti. Entrate nella sontuosa veranda, dove vi attende la vostra vasca idromassaggio privata, un'oasi perfetta per il relax e il ringiovanimento. Oltre a questo santuario, una piscina centrale all'interno del complesso vi invita a fare un tuffo rinfrescante e a crogiolarvi al calore del sole mediterraneo. Il parcheggio riservato è un servizio prezioso per la comodità degli ospiti della villa. Avventurandovi all'interno, si aprono davanti ai vostri occhi viste panoramiche sul Mar Egeo e sui porti storici e moderni di Mykonos. Villa Excelsior è dotata di aria condizionata e riscaldamento centralizzato, per garantire il massimo comfort tutto l'anno. Un generatore elettrico è pronto a fornire energia in caso di emergenze impreviste. La guest house di 80,70 m<sup>2</sup>, situata al livello della piscina centrale, offre un delizioso appartamento al piano terra. Dispone di due camere da letto, ciascuna con un comodo letto matrimoniale e bagno privato, e può ospitare fino a quattro persone. Un accogliente soggiorno offre uno spazio per il relax e la socializzazione. Villa Excelsior, con i suoi panorami mozzafiato, i comfort di lusso e gli ampi spazi, promette un'esperienza di Mykonos senza pari per il viaggiatore esigente. Questo è il rifugio ideale dove assaporare l'essenza di Mykonos in assoluto stile e comfort.



Codice oggetto: 919026 - 846 00 Mykonos

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)