

Kefalonia

# Serenità ionica

*Codice oggetto: 915462*



PREZZO D'ACQUISTO: 1.100.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 325 m<sup>2</sup> • VANI: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 7.000 m<sup>2</sup>

Codice oggetto: 915462 - 14561 Kefalonia

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 915462 - 14561 Kefalonia

## A colpo d'occhio

|                     |            |                   |               |
|---------------------|------------|-------------------|---------------|
| Codice oggetto      | 915462     | Prezzo d'acquisto | 1.100.000 EUR |
| Superficie netta    | ca. 325 m² |                   |               |
| Vani                | 6          |                   |               |
| Bagni               | 6          |                   |               |
| Anno di costruzione | 2015       |                   |               |

Codice oggetto: 915462 - 14561 Kefalonia

## La proprietà



Codice oggetto: 915462 - 14561 Kefalonia

## La proprietà



Codice oggetto: 915462 - 14561 Kefalonia

## La proprietà



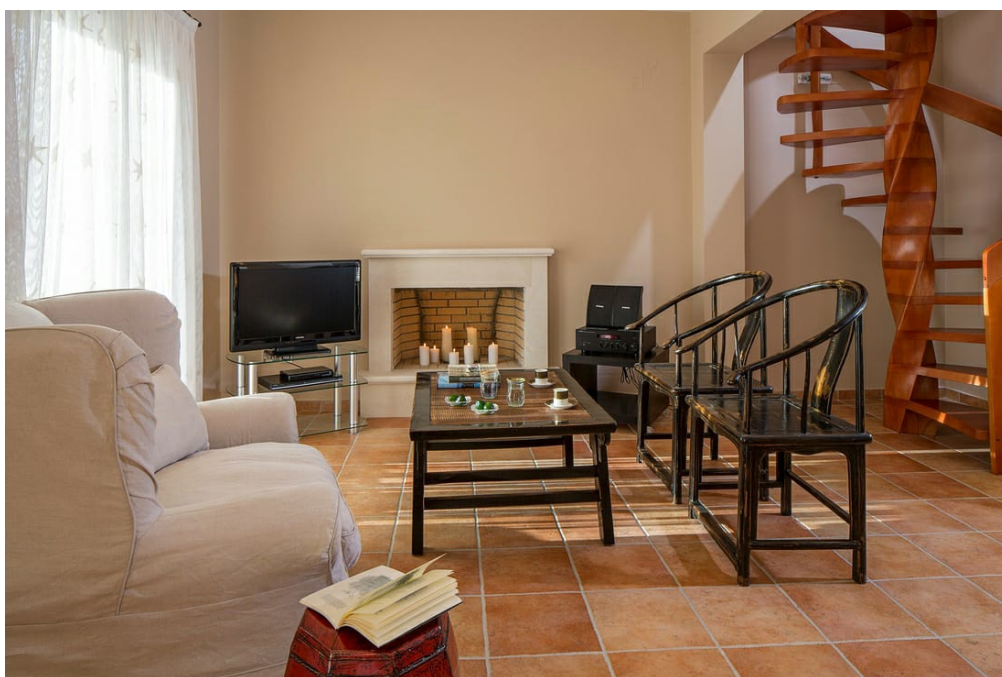
Codice oggetto: 915462 - 14561 Kefalonia

## La proprietà



Codice oggetto: 915462 - 14561 Kefalonia

## La proprietà



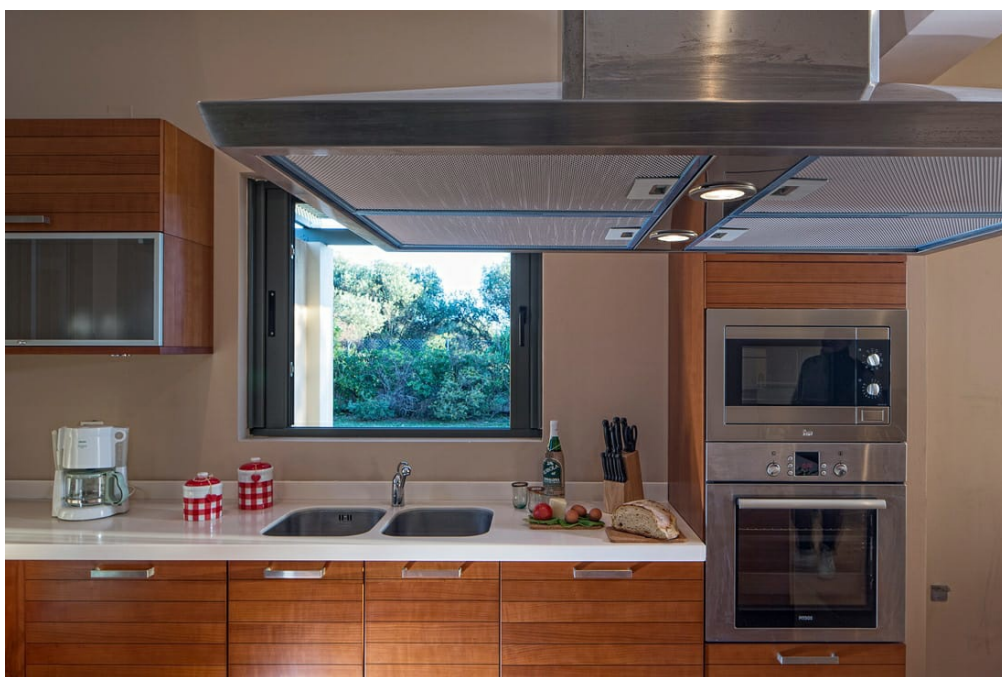
Codice oggetto: 915462 - 14561 Kefalonia

## La proprietà



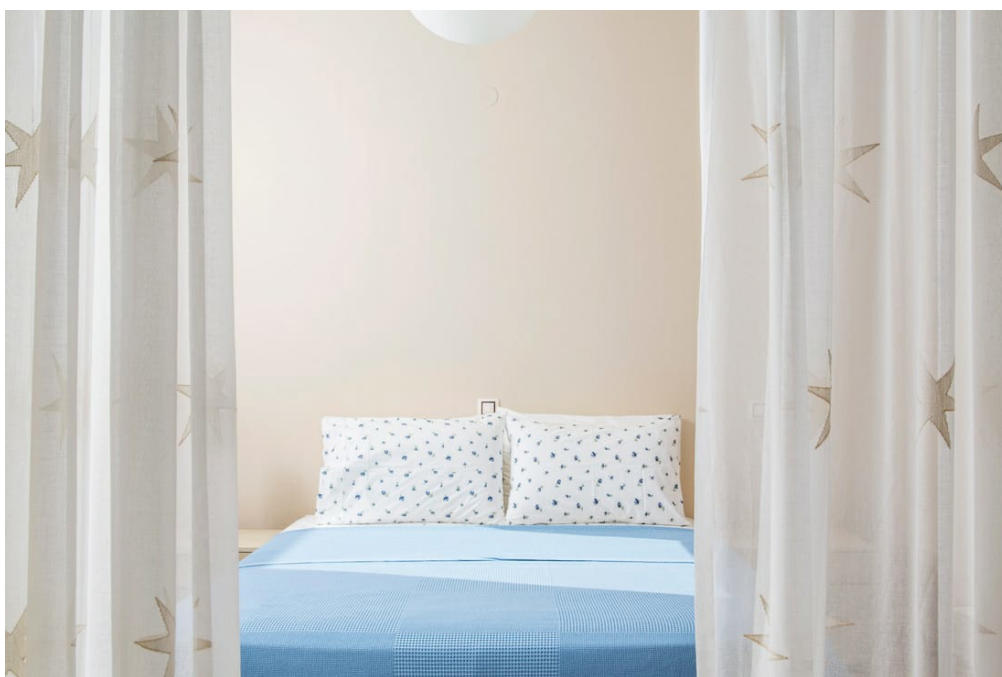
Codice oggetto: 915462 - 14561 Kefalonia

## La proprietà



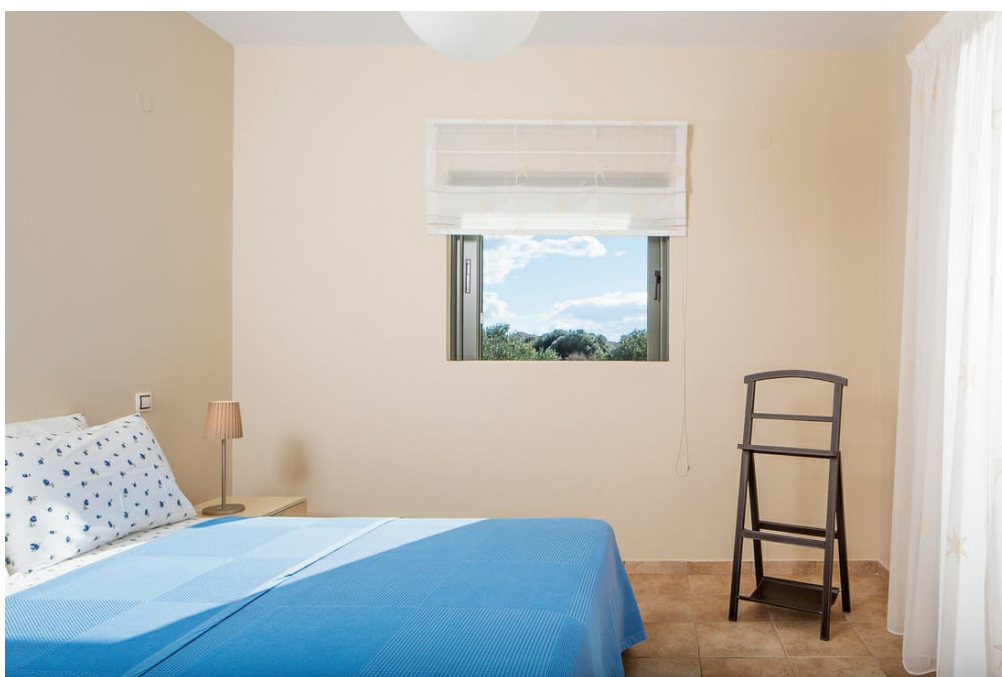
Codice oggetto: 915462 - 14561 Kefalonia

## La proprietà



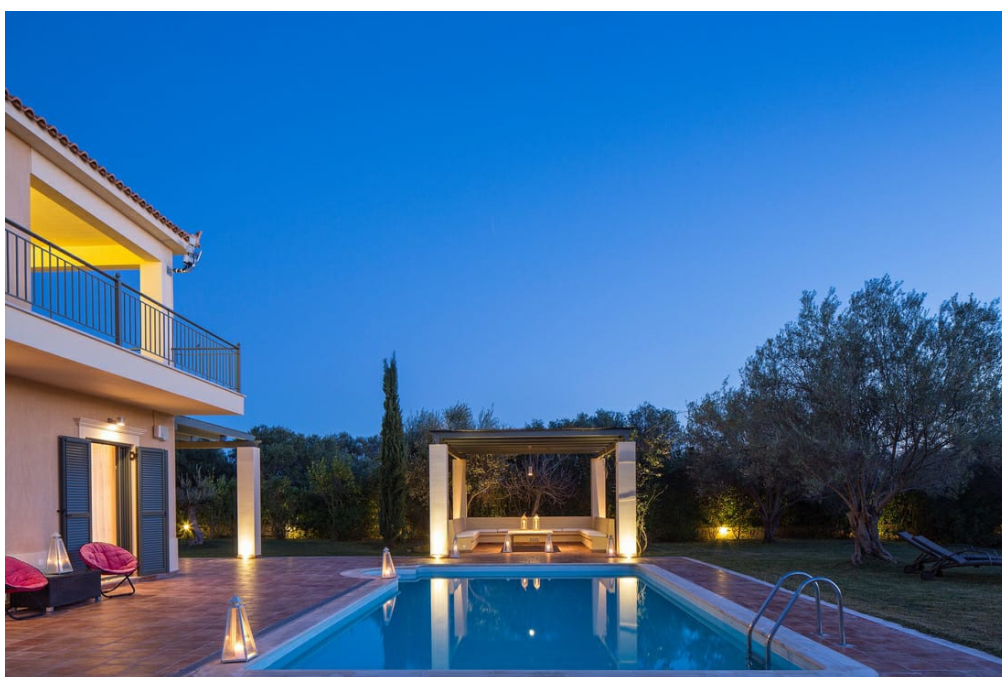
Codice oggetto: 915462 - 14561 Kefalonia

## La proprietà



Codice oggetto: 915462 - 14561 Kefalonia

## La proprietà



Codice oggetto: 915462 - 14561 Kefalonia

## La proprietà



Codice oggetto: 915462 - 14561 Kefalonia

## Una prima impressione

Scopri un'impareggiabile opportunità immobiliare di lusso situata sulla pittoresca isola di Cefalonia, parte delle splendide Isole Ionie in Grecia. Benvenuti a "Ionian Serenity Retreats", una squisita collezione di ville di lusso situate su un ampio terreno di 7.500 mq, a soli 250 metri dalle acque azzurre di una spiaggia attrezzata, che offre l'epitome del lusso nelle Isole Ionie. Questa opulenta tenuta vanta tre lussuose maisonette, due delle quali di 105 mq ciascuna, offrono due camere da letto accuratamente progettate, perfette per un'atmosfera intima. La terza, di 115 mq con tre camere da letto, è adatta a gruppi più numerosi o famiglie. Ogni maisonette offre viste panoramiche sul paesaggio circostante, fondendo perfettamente il design contemporaneo con elementi tradizionali greci. Entrate in questi interni meticolosamente realizzati, completamente arredati e attrezzati, che offrono uno stile di vita all'insegna del comfort. Uno dei punti di forza di "Ionian Serenity" sono le piscine private che adornano ogni maisonette, ciascuna delle quali misura 6x12 mq, invitando i residenti a crogiolarsi al calore del sole mediterraneo, godendosi la privacy e l'esclusività della loro oasi acquatica. Circondate da rigogliosi giardini, queste ville di lusso esaltano ulteriormente la bellezza naturale della tenuta, creando un'atmosfera serena e armoniosa per un'esperienza di vita lussuosa.

Strategicamente situate vicino all'aeroporto di Cefalonia, gli ospiti possono immergersi rapidamente nel fascino rilassato dell'isola, godendosi la vicina spiaggia con le sue acque cristalline e la sabbia dorata, un paradiso per il relax e lo svago. "Ionian Serenity" non è solo un'offerta immobiliare; è un'esperienza di stile di vita in cui la bellezza di Cefalonia si fonde con l'essenza del lusso. Questa tenuta meticolosamente progettata vi invita ad assaporare l'essenza delle isole greche in un comfort e uno stile ineguagliabili, offrendo una rara opportunità nel mercato immobiliare di Cefalonia.

Codice oggetto: 915462 - 14561 Kefalonia

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)