Βάρη - Βάρκιζα

Crystal Pearl

Codice oggetto: 913262

PREZZO D'ACQUISTO: 4.500.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 340 m^2 • VANI: 3

Codice oggetto: 913262 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 913262 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

A colpo d'occhio

Codice oggetto	913262
Superficie netta	ca. 340 m²
Vani	3
Bagni	3

Prezzo d'acquisto	4.500.000 EUR

Codice oggetto: 913262 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

La proprietà

Codice oggetto: 913262 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

La proprietà

Codice oggetto: 913262 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

La proprietà

Codice oggetto: 913262 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

La proprietà

Codice oggetto: 913262 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

Una prima impressione

Dieses luxuriöse Maisonette in Varkiza bietet ein ideales Refugium in der linearen Zone der Athener Riviera, nur 50 Meter vom bezaubernden Meer entfernt. Die Residenz erstreckt sich über drei Ebenen und umfasst 340 m² komfortable Wohnfläche.

Die drei Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad, sowie ein zusätzliches WC gewährleisten Komfort und Privatsphäre. Diese Garden Residence ist durchdacht aufgeteilt: 118 m² im Erdgeschoss, 116 m² im ersten Stock und 106 m² im Untergeschoss.

Ein herausragendes Merkmal der Immobilie ist der 390 m² große private Garten im Erdgeschoss mit einem 60 m² Swimmingpool, der eine ruhige und einladende Outdoor-Oase schafft.
Technische Exzellenz ist nahtlos integriert: Die Residenz verfügt über die Energieklasse A+, unabhängige Klimaanlage, Fußbodenheizung sowie energieeffiziente Merkmale wie hocheffiziente PV-Anlagen und Wärmedämmung. Zudem stehen drei Tiefgaragenstellplätze für Komfort und Sicherheit zur Verfügung.

Mit ihrer Kombination aus modernen Annehmlichkeiten, ruhigem Gartengelände und der Nähe zur Küste bietet dieses Maisonette eine attraktive Gelegenheit für all jene, die einen eleganten und komfortablen Lebensstil an der bezaubernden Athener Riviera suchen.

Codice oggetto: 913262 - 166 72 Βάρη - Βάρκιζα

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com