Πάρος

Yvonne

Codice oggetto: 912598

PREZZO D'ACQUISTO: 2.100.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 280 m^2 • VANI: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 4000 m^2

Codice oggetto: 912598 - 14561 Πάρος

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 912598 - 14561 Πάρος

A colpo d'occhio

Codice oggetto	912598
Superficie netta	ca. 280 m²
Vani	4
Bagni	4

Prezzo d'acquisto	2.100.000 EUR

Codice oggetto: 912598 - 14561 Πάρος

La proprietà

Codice oggetto: 912598 - 14561 Πάρος

La proprietà

Codice oggetto: 912598 - 14561 Πάρος

La proprietà

Codice oggetto: 912598 - 14561 Πάρος

La proprietà

Codice oggetto: 912598 - 14561 Πάρος

La proprietà

Codice oggetto: 912598 - 14561 Πάρος

La proprietà

Codice oggetto: 912598 - 14561 Πάρος

Una prima impressione

Yvonne Villa, gelegen in der lebhaften Gegend des Santa-Maria-Strandes auf der Insel Paros. Nur 200 Meter von diesem traumhaften Strand entfernt – greifen Sie Ihr Handtuch und ab ans Meer! Die brandneue Villa, bereit zur Übergabe im Sommer 2025, befindet sich innerhalb einer Anlage mit zwei ebenso charmanten Villen.

Eingebettet in ein weitläufiges Grundstück von 8.000 m², bietet jede Villa 280 m² Wohnfläche sowie einen eigenen großzügigen Garten.
Diese dreistöckigen Villen verfügen über vier Schlafzimmer und vier Badezimmer, zwei geräumige Wohnbereiche und zahlreiche Terrassen im Freien. Beim Betreten empfängt Sie ein lichtdurchfluteter Wohnbereich, der eine offene Küche und einen Essbereich integriert. Im Erdgeschoss befinden sich zudem ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Im Obergeschoss erwartet Sie das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und einem weitläufigen privaten Balkon mit Lounge-Bereich. Im Untergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer sowie ein vielseitiger Spielraum oder ein zweiter Wohnbereich.

Im Außenbereich bieten die Villen eine Vielzahl attraktiver Annehmlichkeiten. Lounge-Bereiche laden zum Entspannen ein, während eine Outdoor-Küche und eine Grillzone den perfekten Rahmen für Mahlzeiten unter freiem Himmel schaffen. Neben einem pergolaüberdachten Wohnbereich sorgt ein 45 m² großer Pool, umgeben von Sonnenliegen, für eine bezaubernde Oase für gesellige Zusammenkünfte. Die sorgfältig gestalteten Gärten verstärken die ruhige Atmosphäre, und jede Villa verfügt über einen eigenen unabhängigen Zugang.

Mit dem Santa-Maria-Strand nur einen Gehminute entfernt und dem Dorf Naoussa in nur acht Autominuten erreichbar, bietet diese Immobilie die perfekte Kombination aus Strandnähe und entspannter Ruhe.

Codice oggetto: 912598 - 14561 Πάρος

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com