

Glyfada

Sogno almandino

Codice oggetto: 836498



PREZZO D'ACQUISTO: 1.650.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 154 m² • VANI: 3

Codice oggetto: 836498 - 166 75 Glyfada

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: 836498 - 166 75 Glyfada

A colpo d'occhio

Codice oggetto	836498	Prezzo d'acquisto	1.650.000 EUR
Superficie netta	ca. 154 m²		
Vani	3		
Bagni	3		

Codice oggetto: 836498 - 166 75 Glyfada

La proprietà



Codice oggetto: 836498 - 166 75 Glyfada

La proprietà



Codice oggetto: 836498 - 166 75 Glyfada

Una prima impressione

Un'opportunità unica per un appartamento ultra-lussuoso di 154 mq al 2° piano, in costruzione a Glyfada, sulla Riviera di Atene. Questa residenza coniuga perfettamente eleganza e comfort, offrendo uno stile di vita di ineguagliabile raffinatezza. Entrando, un'abbondante luce naturale inonda lo spazio, evidenziando l'open space che integra soggiorno, sala da pranzo e cucina. Un camino accuratamente realizzato aggiunge intimità, creando un equilibrio tra stile e comfort. Il design dell'appartamento enfatizza l'estetica contemporanea, con meticolosa attenzione ai dettagli, linee eleganti e materiali di alta qualità. Ampie verande offrono viste mozzafiato su Glyfada e sulla Riviera di Atene, ampliando la zona giorno in modo armonioso. Comprende un'ampia zona reception, un soggiorno con camino, una cucina a pianta aperta, 3 camere da letto padronali con bagno privato, 3 bagni, un WC e pavimenti in legno. Questa esclusiva residenza vanta una certificazione energetica A+, a dimostrazione del suo impegno per la sostenibilità. La tecnologia smart home migliora l'esperienza di vita moderna, offrendo un controllo a portata di mano. Due posti auto sotterranei sicuri e un deposito bagagli dedicato garantiscono la massima comodità. A soli 200 metri dalla spiaggia, la posizione offre un facile accesso a servizi di lusso.

Codice oggetto: 836498 - 166 75 Glyfada

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athina

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com