

Paros

Talassa

Codice oggetto: 835488



PREZZO D'ACQUISTO: 1.330.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 190 m² • VANI: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 250 m²

Codice oggetto: 835488 - 844 00 Paros

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: 835488 - 844 00 Paros

A colpo d'occhio

Codice oggetto	835488	Prezzo d'acquisto	1.330.000 EUR
Superficie netta	ca. 190 m²		
Vani	4		
Camere da letto	4		
Bagni	4		

Codice oggetto: 835488 - 844 00 Paros

La proprietà



Codice oggetto: 835488 - 844 00 Paros

La proprietà



Codice oggetto: 835488 - 844 00 Paros

Una prima impressione

Thalassa è una residenza di nuova costruzione che offre ampi spazi interni e vanta quattro lussuose camere da letto principali. Le imponenti aree di intrattenimento includono un ampio soggiorno e una zona pranzo con alti soffitti a volta, che conducono ad ampi patii perfetti per cene all'aperto e relax. La villa dispone di una cucina moderna di lusso, progettata meticolosamente e dotata di elettrodomestici Miele di alta gamma. Ogni camera da letto principale è elegantemente arredata con ampi armadi, bagni opulenti e balconi privati con salotti e jacuzzi. Gli ulteriori spazi abitativi presentano un'armoniosa combinazione di toni bianchi e legno, completata da dettagli architettonici come pareti in pietra a vista, splendidi pavimenti in legno e soffitti con travi in legno bianco. Un sofisticato sistema di illuminazione, aria condizionata e riscaldamento autonomo a pavimento garantiscono il massimo comfort in ogni ambiente. Arredi su misura, tra cui letti, divani, tavolini, persiane e divani letto esterni, sono stati realizzati appositamente per questa residenza, dimostrando una meticolosa attenzione ai dettagli. La villa sorge su un terreno di circa 250 mq, meticolosamente curato e impreziosito da giardini terrazzati. Un grazioso padiglione da giardino offre un rifugio sereno per godersi il panorama mozzafiato. Affiancata da ampie terrazze, la splendida piscina a sfioro, completa di bar e aree salotto con pergolato, crea un'oasi idilliaca, offrendo la sensazione di nuotare nell'Egeo. Questa proprietà fronte mare, situata a soli 100 metri dal mare, gode di una posizione tranquilla in una baia tranquilla, ma è situata in posizione strategica a soli cinque chilometri dalla città di Naoussa, che vanta una vasta gamma di ristoranti, negozi e locali notturni. Inoltre, dista solo 20 chilometri dall'aeroporto di Paros e appena 800 metri dalla spiaggia di Skalakia. Thalassa è in posizione ideale vicino al mare, offrendo viste panoramiche mozzafiato che abbracciano l'intera baia di Ysterni, la spiaggia di Tsoukalia e l'incantevole isola di Naxos. Questa proprietà esclusiva offre lusso e serenità senza pari in una posizione ambita.

Codice oggetto: 835488 - 844 00 Paros

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athina

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com