Πάρος

Thalassa

Codice oggetto: 835488



PREZZO D'ACQUISTO: 1.330.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 190 m^2 • VANI: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 250 m^2

Codice oggetto: 835488 - 844 00 Πάρος

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 835488 - 844 00 Πάρος

A colpo d'occhio

Codice oggetto	835488
Superficie netta	ca. 190 m²
Vani	4
Camere da letto	4
Bagni	4

Prezzo d'acquisto	1.330.000 EUR

Codice oggetto: 835488 - 844 00 Πάρος

La proprietà





Codice oggetto: 835488 - 844 00 Πάρος

La proprietà



Codice oggetto: 835488 - 844 00 Πάρος

Una prima impressione

Thalassa ist eine neu erbaute Residenz, die großzügige Innenräume bietet und über vier luxuriöse Master-Schlafzimmer verfügt. Die beeindruckenden Bereiche für geselliges Beisammensein umfassen ein weitläufiges Wohnzimmer und einen eleganten Essbereich mit hohen, gewölbten Decken, die direkt auf großzügige Terrassen führen – ideal für stilvolles Essen im Freien und entspannte Stunden unter freiem Himmel.

Die Villa verfügt über eine exklusive, moderne Küche, die sorgfältig entworfen und mit hochwertigen Geräten von Miele ausgestattet wurde. Jedes der Master-Schlafzimmer ist elegant gestaltet und bietet großzügige Einbauschränke, luxuriöse Badezimmer sowie private Balkone mit gemütlichen Sitzbereichen und eigenen Jacuzzis.

Die weiteren Wohnbereiche vereinen harmonisch weiße und natürliche Holztöne und werden durch architektonische Highlights ergänzt, darunter freigelegte Steinwände, edle Holzböden sowie Decken mit weißen Holzbalken. Ein modernes Beleuchtungssystem, Klimaanlage und eine autonome Fußbodenheizung sorgen in allen Räumen für höchsten Wohnkomfort. Maßgefertigte Möbel – darunter Betten, Sofas, Couchtische, Fensterläden sowie Daybeds im Außenbereich – wurden speziell für diese Residenz entworfen und unterstreichen die außergewöhnliche Liebe zum Detail.

Die Villa befindet sich auf einem sorgfältig gestalteten Grundstück von etwa 250 m², das professionell mit terrassierten Gärten angelegt wurde. Ein charmantes Gartenpavillon bietet einen ruhigen Rückzugsort, um die atemberaubende Aussicht zu genießen.

Umgeben von großzügigen Terrassen bildet der spektakuläre Infinity-Pool mit Poolbar und Pergola-überdachten Sitzbereichen eine idyllische Oase, die das Gefühl vermittelt, direkt im Ägäischen Meer zu schwimmen. Diese exklusive Immobilie liegt direkt am Meer, nur etwa 100 Meter von der Küste entfernt, in einer ruhigen Bucht und dennoch nur fünf Kilometer von der lebhaften Stadt Naoussa entfernt, die eine Vielzahl an Restaurants, Geschäften und ein pulsierendes Nachtleben bietet. Der Flughafen von Paros ist nur 20 Kilometer entfernt, während der Strand von Skalakia in nur etwa 800 Metern erreichbar ist.

Thalassa ist ideal am Meer gelegen und bietet einen atemberaubenden Panoramablick über die gesamte Bucht von Ysterni, den Strand von Tsoukalia sowie die bezaubernde Insel Naxos. Diese exklusive Immobilie vereint außergewöhnlichen Luxus, Privatsphäre und Ruhe in einer der begehrtesten Lagen der Ägäis.

Codice oggetto: 835488 - 844 00 Πάρος

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com