

Μύκονος

Mykonian Charm

Codice oggetto: 780823



PREZZO D'ACQUISTO: 3.500.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 302.62 m² • VANI: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2000 m²

Codice oggetto: 780823 - 846 00 Μύκονος

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: 780823 - 846 00 Μύκονος

A colpo d'occhio

Codice oggetto	780823	Prezzo d'acquisto	3.500.000 EUR
Superficie netta	ca. 302.62 m ²		
Vani	7		
Bagni	7		
Anno di costruzione	2019		

Codice oggetto: 780823 - 846 00 Μύκονος

La proprietà



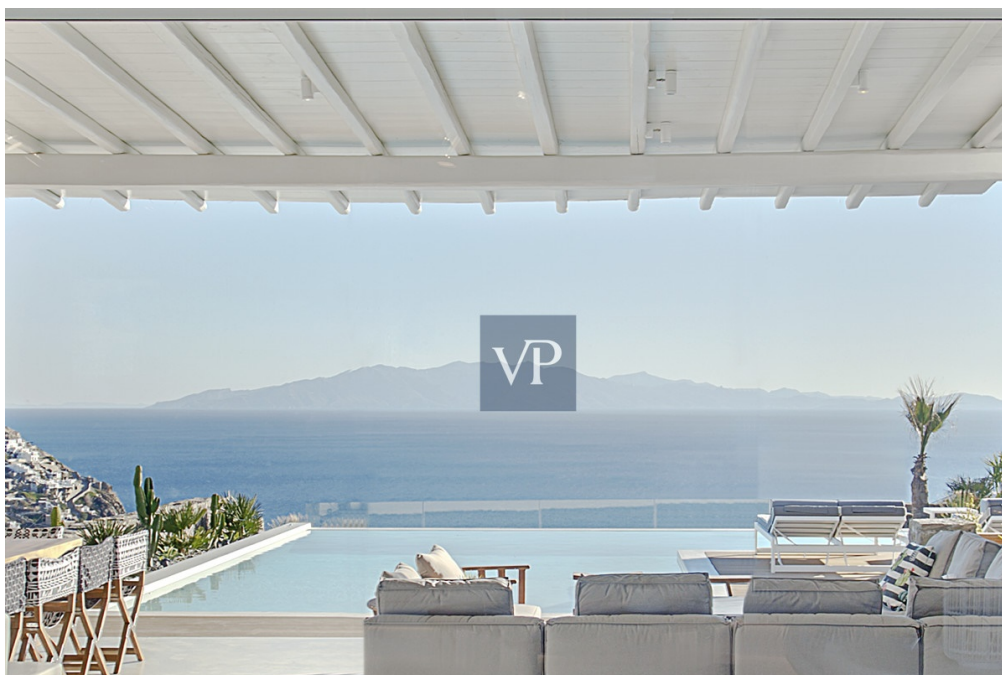
Codice oggetto: 780823 - 846 00 Μύκονος

La proprietà



Codice oggetto: 780823 - 846 00 Μύκονος

La proprietà



Codice oggetto: 780823 - 846 00 Μύκονος

La proprietà



Codice oggetto: 780823 - 846 00 Μύκονος

La proprietà



Codice oggetto: 780823 - 846 00 Μύκονος

La proprietà



Codice oggetto: 780823 - 846 00 Μύκονος

La proprietà



Codice oggetto: 780823 - 846 00 Μύκονος

La proprietà



Codice oggetto: 780823 - 846 00 Μύκονος

La proprietà



Codice oggetto: 780823 - 846 00 Μύκονος

La proprietà



Codice oggetto: 780823 - 846 00 Μύκονος

La proprietà



Codice oggetto: 780823 - 846 00 Μύκονος

La proprietà



Codice oggetto: 780823 - 846 00 Μύκονος

La proprietà



Codice oggetto: 780823 - 846 00 Μύκονος

La proprietà



Codice oggetto: 780823 - 846 00 Μύκονος

La proprietà



Codice oggetto: 780823 - 846 00 Μύκονος

Una prima impressione

Gelegen oberhalb des unberührten Elia-Strandes auf Mykonos, verkörpert Mykonian Charm zeitgenössischen Luxus in Perfektion und bietet eine unvergleichliche Kombination aus Eleganz, Komfort und atemberaubendem Design. Vom ersten Moment an begeistert die Villa mit stilvollen Innenräumen, die runde Holztische auf eleganten Granitoberflächen, luxuriöse weiße Sofas, elegante Hängelampen und geschwungene Marmorspiegel in den Badezimmern vereinen.

Mit sieben Schlafzimmern, jeweils mit eigenem Bad, sowie einem zusätzlichen Gäste-WC bietet die Immobilie Platz für bis zu 14 Gäste. Jedes Schlafzimmer eröffnet faszinierende Ausblicke auf die Ägäis und die umliegenden Inseln, während die Wellnessbereiche – einschließlich Sauna, Fitnessraum und Balkon im ersten Stock mit Jacuzzi – zur ultimativen Entspannung einladen.

Im Außenbereich schaffen ein üppiger Garten, ein ruhiger Swimmingpool, großzügige Essbereiche und eine Steingrillbar die perfekte Kulisse sowohl für intime Zusammenkünfte als auch für festliche Events.

Die exklusive Lage am Elia-Strand bietet die ideale Balance zwischen Privatsphäre und Nähe zu den Annehmlichkeiten von Mykonos. Die Bewohner genießen die Ruhe eines privaten Rückzugsortes auf dem Hügel und haben gleichzeitig schnellen Zugang zu den weltberühmten Stränden, gehobenen Restaurants, Boutiquen und dem lebhaften Nachtleben der Insel.

Mit seinen Panoramameerblicken, dem durchdachten Design und den hochwertigen technischen Ausstattungen stellt die Villa eine seltene Gelegenheit für anspruchsvolle Käufer dar, die einen luxuriösen mykonischen Lebensstil suchen. Diese Immobilie ist mehr als nur ein Zuhause – sie ist ein Refugium, in dem jeder Moment unvergesslich ist und das Beste des Insellebens mit Raffinesse, Eleganz und Privatsphäre vereint.

Mykonos bietet einen unvergleichlichen Lebensstil, der Luxus mit der zeitlosen Schönheit der Kykladen verbindet. Kristallklare Strände, von abgeschiedenen Buchten bis hin zu lebhaften Küsten mit erstklassigen Beachclubs, bieten endlose Möglichkeiten zur Entspannung und Unterhaltung. Die kulinarische Szene reicht von frischen, lokalen Meeresfrüchten der Ägäis bis hin zu gehobener internationaler Küche und garantiert unvergessliche Geschmackserlebnisse.

Lebhaftes Nachtleben und eine anspruchsvolle soziale Szene setzen weltweit Maßstäbe für

sommerliche Unterhaltung, während traditionelle weiß getünchte Architektur und spektakuläre Sonnenuntergänge eine ruhige und inspirierende Kulisse für den Alltag bieten. Mykonos vereint Schönheit, Komfort und kosmopolitische Energie – ein Traumziel, das man sein Zuhause nennen kann.

Von Poll Greece bietet ein umfassendes Leistungsspektrum, um Kunden während des gesamten Immobilienkaufprozesses in Griechenland zu unterstützen.

Neben unserer Kernkompetenz im Immobilienbereich arbeiten wir mit einem vertrauenswürdigen Netzwerk aus Rechtsberatern, Notaren, Steuerexperten und Architekten zusammen, um sicherzustellen, dass jede Phase der Transaktion reibungslos und sicher abläuft.

Wir begleiten Käufer Schritt für Schritt durch den gesamten Prozess des Immobilienerwerbs in Griechenland – von der ersten Suche und Due-Diligence-Prüfung über die Vertragsunterzeichnung und steuerliche Angelegenheiten bis hin zur finalen Übergabe. Unser Ziel ist es, internationalen und lokalen Kunden gleichermaßen eine transparente, effiziente und vollständig unterstützte Erfahrung zu bieten.

Codice oggetto: 780823 - 846 00 Μύκονος

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com