

Mykonos

# Gemelli

**Codice oggetto: 776630**



**PREZZO D'ACQUISTO: 3.600.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 350 m<sup>2</sup> • VANI: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 5.250 m<sup>2</sup>**

**Codice oggetto: 776630 - 846 00 Mykonos**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

**Codice oggetto: 776630 - 846 00 Mykonos**

## A colpo d'occhio

Codice oggetto	776630	Prezzo d'acquisto	3.600.000 EUR
Superficie netta	ca. 350 m <sup>2</sup>		
Vani	6		
Camere da letto	1		
Bagni	6		
Anno di costruzione	2022		

Codice oggetto: 776630 - 846 00 Mykonos

## La proprietà



Codice oggetto: 776630 - 846 00 Mykonos

## La proprietà



Codice oggetto: 776630 - 846 00 Mykonos

## La proprietà



Codice oggetto: 776630 - 846 00 Mykonos

## La proprietà



Codice oggetto: 776630 - 846 00 Mykonos

## La proprietà



Codice oggetto: 776630 - 846 00 Mykonos

## La proprietà



Codice oggetto: 776630 - 846 00 Mykonos

## La proprietà



Codice oggetto: 776630 - 846 00 Mykonos

## La proprietà



Codice oggetto: 776630 - 846 00 Mykonos

## La proprietà



Codice oggetto: 776630 - 846 00 Mykonos

## La proprietà



Codice oggetto: 776630 - 846 00 Mykonos

## La proprietà



**Codice oggetto: 776630 - 846 00 Mykonos**

## Una prima impressione

Gemini è una villa unica e progettata con cura, situata a meno di un chilometro da una delle spiagge più belle di Mykonos e a soli 20 piedi dal centro città. Nel rispetto dell'ambiente, questa villa si fonde perfettamente con l'ambiente circostante, offrendo al contempo viste mozzafiato sul mare e sulle montagne. La villa è divisa in due piani funzionali, composti da sei camere da letto con bagno privato e vista sullo splendido blu del Mar Egeo. Entrando, sarete accolti da una vegetazione lussureggiante e da una splendida vista sulla spiaggia. L'ingresso principale conduce a un soggiorno open space, alla sala da pranzo e alla cucina. Un lungo corridoio conduce a ciascuna delle cinque camere da letto situate al piano, tutte caratterizzate da uno stile minimalista con letti e armadi a muro, oltre a un bagno privato. Da questo livello, si accede anche all'invitante terrazza, che vanta una vista mare impareggiabile. Non perdetevi questa lussuosa villa in vendita a Mykonos, una delle splendide isole dell'Egeo. Questa proprietà vanta un'imponente piscina a sfioro di 100 metri quadrati, completa di deliziosi elementi per aiutarvi a rilassarvi e rigenerarvi. Godetevi viste mozzafiato del tramonto e rilassatevi nel vostro rifugio paradisiaco, progettato secondo i principi dell'ecosostenibilità. Inoltre, approfittate della licenza edilizia di 220 metri quadrati aggiuntivi, che vi permetterà di ampliare e personalizzare la casa dei vostri sogni in questa posizione idilliaca. Un'ampia zona giorno all'aperto vi aspetta per serate idilliache e per intrattenere la famiglia e gli amici.

**Codice oggetto: 776630 - 846 00 Mykonos**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athina

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)