

Center of Thessaloniki
Ermeion Megaron

Codice oggetto: 760614



PREZZO D'ACQUISTO: 12.000.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 3.000 m²

Codice oggetto: 760614 - 546 24 Center of Thessaloniki

-  A colpo d'occhio
-  La proprietà
-  Una prima impressione
-  Partner di contatto



VON POLL
REAL ESTATE

Codice oggetto: 760614 - 546 24 Center of Thessaloniki

A colpo d'occhio

Codice oggetto	760614
Superficie netta	ca. 3.000 m ²
Anno di costruzione	1925

Prezzo d'acquisto 12.000.000 EUR

Codice oggetto: 760614 - 546 24 Center of Thessaloniki

La proprietà



Codice oggetto: 760614 - 546 24 Center of Thessaloniki

Una prima impressione

Un edificio commerciale unico nel suo genere, probabilmente il primo di Salonicco, costruito durante il periodo tra le due guerre (1925-1940), in stile eclettico dagli architetti S. Mylonas e A. Georgakopoulos, domina la via Venizelou. La scelta del cemento armato durante la ricostruzione, un materiale pionieristico per l'epoca, ha permesso di realizzare ampie facciate con ampie aperture che lasciano entrare la luce e offrono una vista libera. L'unicità del suo ritmo architettonico è esaltata da soffitti splendidamente decorati e ampi atrii con balconi al centro degli interni. Un edificio che non può lasciare indifferente nessun investitore di prestigio del mercato internazionale, sia in affitto che in vendita. Oggi ospita negozi al piano terra e uffici ai piani superiori.



VON POLL
REAL ESTATE

Codice oggetto: 760614 - 546 24 Center of Thessaloniki

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Kifisia Avenue 227, 14561 Kifisia
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com