

Kifissia

# Residenza Alvea

*Codice oggetto: 759053*



**PREZZO D'ACQUISTO: 740.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 118 m<sup>2</sup> • VANI: 3**

**Codice oggetto: 759053 - Kifissia**

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

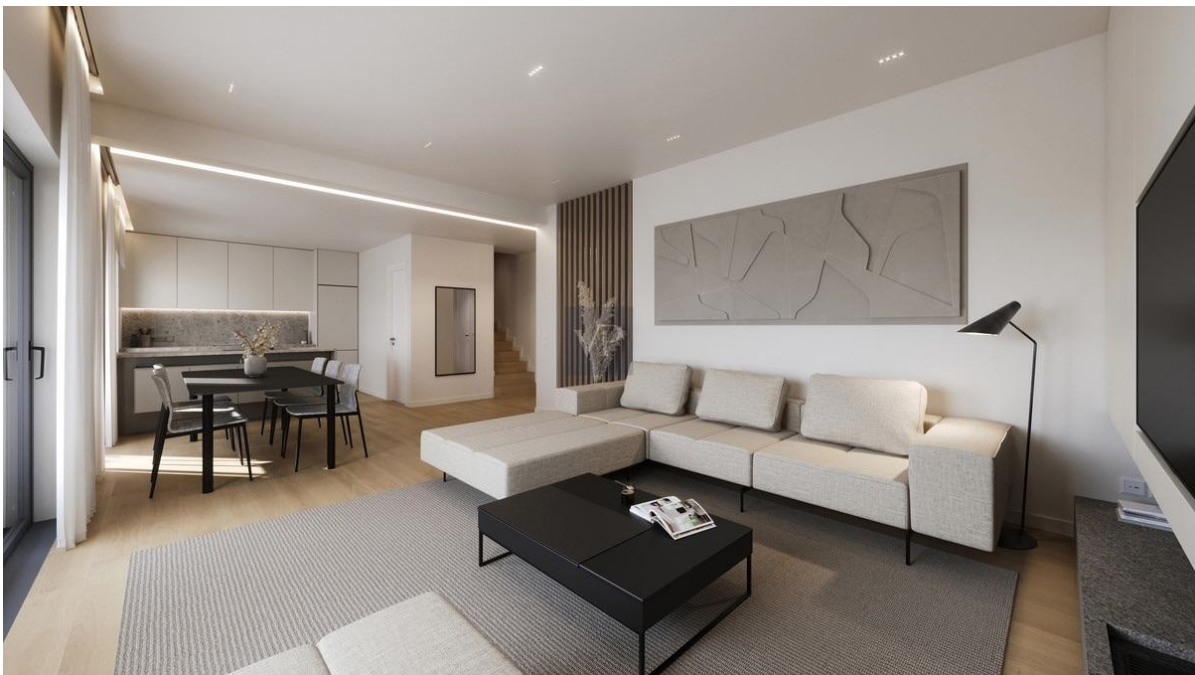
**Codice oggetto: 759053 - Kifissia**

## **A colpo d'occhio**

<b>Codice oggetto</b>	<b>759053</b>	<b>Prezzo d'acquisto</b>	<b>740.000 EUR</b>
<b>Superficie netta</b>	<b>ca. 118 m<sup>2</sup></b>		
<b>Vani</b>	<b>3</b>		
<b>Bagni</b>	<b>3</b>		

Codice oggetto: 759053 - Kifissia

## La proprietà



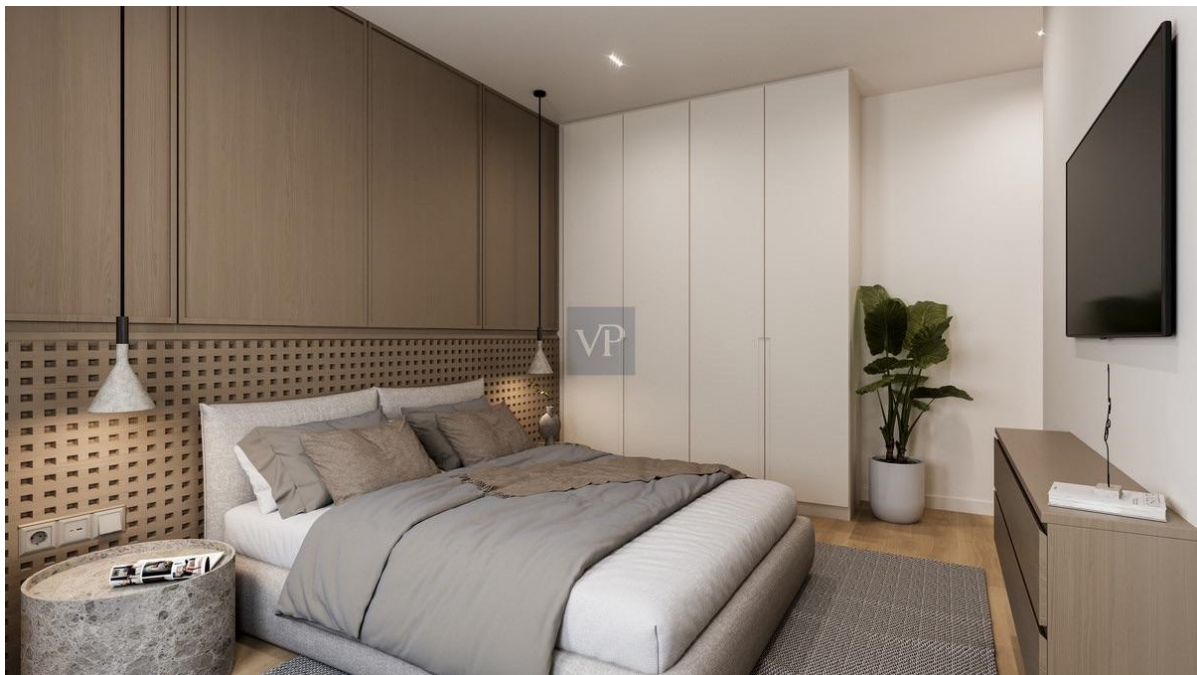
Codice oggetto: 759053 - Kifissia

## La proprietà



Codice oggetto: 759053 - Kifissia

## La proprietà



**Codice oggetto: 759053 - Kifissia**

## Una prima impressione

Situato nella prestigiosa zona di Kato Kifissia, questo duplex incarna la fusione tra lusso sostenibile ed eleganza senza tempo. Con una superficie generosa di 118 mq, questa residenza è un esempio di design ecosostenibile. Entrando al secondo piano di questo lussuoso duplex a Kifissia, verrete accolti in un'accogliente e comoda zona giorno, perfetta per serate rilassanti o per ospitare incontri intimi. Adiacente alla zona giorno, la zona pranzo è elegantemente arredata, ideale per gustare i pasti con i propri cari. La cucina è completamente attrezzata con elettrodomestici moderni e ampi spazi di stoccaggio, rendendo la preparazione dei pasti un'esperienza piacevole. Uscendo, scoprirete una rinfrescante piscina, che vi invita a rilassarvi e a prendere il sole nel vostro rifugio privato. Salendo al terzo piano, troverete tre camere da letto, ognuna con il suo fascino e comfort unici. La camera da letto principale è un'ampia oasi di pace, completa di bagno privato ed elementi di design raffinati che creano un'atmosfera serena. Le camere da letto aggiuntive offrono ampio spazio per ospiti o familiari, garantendo a tutti il proprio rifugio privato. Durante questa passeggiata, sperimenterai la perfetta integrazione di comodità, comfort e lusso che caratterizza questo duplex a Kifissia, rendendolo il luogo perfetto in cui vivere.

**Codice oggetto: 759053 - Kifissia**

## **Partner di contatto**

**Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:**

**VON POLL REAL ESTATE Athens**

---

**Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athina**

**Tel.: +30 21 06 14 87 77**

**E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)**

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**