Πάρος

Parion Estate

Codice oggetto: 2445082

PREZZO D'ACQUISTO: 1.800.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 350 m^2 • VANI: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1100 m^2

Codice oggetto: 2445082 - 844 00 Πάρος

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 2445082 - 844 00 Πάρος

A colpo d'occhio

Codice oggetto	2445082
Superficie netta	ca. 350 m²
Vani	6
Camere da letto	6
Bagni	6
Anno di costruzione	2026

Prezzo d'acquisto	1.800.000 EUR

Codice oggetto: 2445082 - 844 00 Πάρος

La proprietà

Codice oggetto: 2445082 - 844 00 Πάρος

La proprietà

Codice oggetto: 2445082 - 844 00 Πάρος

La proprietà

Codice oggetto: 2445082 - 844 00 Πάρος

La proprietà

Codice oggetto: 2445082 - 844 00 Πάρος

La proprietà

Codice oggetto: 2445082 - 844 00 Πάρος

La proprietà

Codice oggetto: 2445082 - 844 00 Πάρος

La proprietà

Codice oggetto: 2445082 - 844 00 Πάρος

La proprietà

Codice oggetto: 2445082 - 844 00 Πάρος

La proprietà

Codice oggetto: 2445082 - 844 00 Πάρος

La proprietà

Codice oggetto: 2445082 - 844 00 Πάρος

La proprietà

Codice oggetto: 2445082 - 844 00 Πάρος

Una prima impressione

Parion Estate vereint moderne Architektur mit der zeitlosen Eleganz des kykladischen Lebensstils und bietet einen außergewöhnlichen Rückzugsort in der ruhigen Umgebung von Aspro Chorio auf Paros. Auf einem privaten Grundstück von rund 1.100 m² erstreckt sich dieses exklusive Anwesen mit einer Wohnfläche von etwa 350 m² und fügt sich harmonisch in eine der idyllischsten Lagen der Insel ein.

Konzipiert als privates Inselensemble, besteht das Parion Estate aus zwei voneinander unabhängigen, zweigeschossigen Wohnhäusern. Insgesamt stehen sechs stilvoll gestaltete Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad (en suite), zwei Gäste-WCs sowie großzügige Wohn- und Empfangsbereiche zur Verfügung, die den Ansprüchen eines modernen Insellebens in jeder Hinsicht gerecht werden.

Lichtdurchflutete, offen gestaltete Wohn- und Essbereiche gehen fließend in die modernen Küchen über und schaffen eine Atmosphäre von Großzügigkeit, Komfort und zeitloser Eleganz. Die harmonische Verbindung von Innen- und Außenräumen unterstreicht den entspannten mediterranen Lebensstil.

Im Außenbereich laden zwei Infinity-Pools, schattige Lounge-Bereiche, liebevoll angelegte Terrassen sowie großzügige Ess- und Grillplätze im Freien dazu ein, lange Sommertage und gesellige Abende in exklusivem Ambiente zu genießen. Die sorgfältig gestalteten Außenanlagen bieten ein Höchstmaß an Privatsphäre und schaffen ideale Voraussetzungen für entspannte Stunden mit Familie und Freunden.

Aspro Chorio liegt im Südosten der Insel Paros und zählt zu den authentischsten und ruhigsten Orten der Kykladen. Das traditionelle Dorf ist bekannt für seine ursprüngliche Architektur, seine entspannte Atmosphäre und seine beeindruckende Naturlandschaft. Der kristallklare Lolantonis Beach ist in nur fünf Fahrminuten erreichbar. Die Lage verbindet absolute Ruhe mit einer hervorragenden Anbindung an einige der schönsten Strände und malerischsten Dörfer der Insel und gehört damit zu den begehrtesten Wohnlagen für anspruchsvolle Käufer, die einen exklusiven Lebensstil auf Paros suchen.

Von Poll Greece begleitet seine Kunden mit einem umfassenden Dienstleistungsangebot durch den gesamten Immobilienerwerb in Griechenland. Neben unserer langjährigen Expertise in der Immobilienvermittlung arbeiten wir mit einem erfahrenen Netzwerk aus Rechtsanwälten, Notaren, Steuerberatern und Architekten zusammen, um jede Transaktion professionell, transparent und mit höchster Diskretion abzuwickeln. Von der ersten Immobiliensuche und der sorgfältigen Due-Diligence-Prüfung über die Vertragsabwicklung und steuerliche Beratung bis hin zur finalen Übergabe der Immobilie stehen wir unseren nationalen und internationalen Kunden persönlich zur Seite und gewährleisten einen sicheren, effizienten und individuell betreuten Kaufprozess.

Codice oggetto: 2445082 - 844 00 Πάρος

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com