Άγιος Νικόλαος

Miréon

Codice oggetto: 2332799



PREZZO D'ACQUISTO: 2.400.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 260 m² • VANI: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2229 m²

Codice oggetto: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

A colpo d'occhio

Codice oggetto	2332799	Prezzo d'acquisto	2.400.000 EUR
Superficie netta	ca. 260 m²		
Vani	6		
Bagni	6		

Codice oggetto: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

La proprietà





Codice oggetto: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

La proprietà





Codice oggetto: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

La proprietà





Codice oggetto: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

La proprietà





Codice oggetto: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

La proprietà





Codice oggetto: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

La proprietà





Codice oggetto: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

La proprietà





Codice oggetto: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

La proprietà





Codice oggetto: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

La proprietà





Codice oggetto: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

La proprietà





Codice oggetto: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

La proprietà





Codice oggetto: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

La proprietà





Codice oggetto: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

La proprietà





Codice oggetto: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

La proprietà





Codice oggetto: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

La proprietà





Codice oggetto: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

La proprietà



Codice oggetto: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

Una prima impressione

Manche Häuser bieten Meerblicke. Mireon wurde um diese herum konzipiert. Jeder Bereich wurde sorgfältig positioniert, um das atemberaubende Panorama der Mirabello-Bucht aufzunehmen, wo raumhohe Glasflächen, klare zeitgenössische Architektur und Naturstein eine nahtlose Verbindung zwischen dem Zuhause und seiner außergewöhnlichen Umgebung schaffen.

Entworfen für müheloses Familienleben und stilvolle Bewirtung, verfügt die Villa über sechs elegante Schlafzimmer mit eigenem Bad en suite, darunter eine spektakuläre 50 m² große Master-Suite mit privatem Jacuzzi und Doppel-Dusche. Helle, offen gestaltete Wohnbereiche, eine vollständig ausgestattete Küche und großzügige meerseitige Terrassen schaffen einen natürlichen Übergang zwischen Innenkomfort und Leben im Freien, während hochwertige Ausstattungsdetails und reichlich natürliches Licht dem Zuhause ein zeitloses Gefühl von Eleganz verleihen.

Im Außenbereich scheint ein spektakulärer 12 Meter langer Infinity-Pool mit dem endlosen Blau der Bucht zu verschmelzen und bildet einen unvergesslichen Mittelpunkt. Schattenspendende Pergolen, eine Außenküche mit BBQ-Bereich, wunderschön angelegte Gärten, ein privater Sandbereich zum Entspannen, ein Jacuzzi sowie ein markanter Steinturm vervollständigen eine Außenanlage, die für Entspannung, gesellige Momente und den vollumfänglichen Genuss des mediterranen Lebensstils gestaltet wurde.

Vollständig möbliert und ausgestattet zum Verkauf angeboten, verbindet Miréon außergewöhnliches Design mit modernem Komfort in einer der prestigeträchtigsten Lagen Kretas. Nur wenige Minuten von den Stränden Eloundas, dem Yachthafen, den Restaurants am Wasser und den Boutique-Geschäften entfernt, bietet die Villa die perfekte Balance aus Privatsphäre, Luxus und Komfort und stellt damit sowohl eine außergewöhnliche private Residenz als auch eine erstklassige Investitionsmöglichkeit dar.

Von Poll Greece bietet ein umfassendes Leistungsspektrum zur Unterstützung seiner Kunden während des gesamten Immobilienkaufprozesses in Griechenland. Über unsere Kernkompetenz im Immobilienbereich hinaus arbeiten wir mit einem vertrauenswürdigen Netzwerk aus Fachleuten zusammen – darunter Rechtsberater, Notare, Steuerberater und Architekten –, um sicherzustellen, dass jede Phase der Transaktion reibungslos und sicher abgewickelt wird. Wir begleiten Käufer Schritt für Schritt durch den gesamten Prozess des Immobilienerwerbs in Griechenland – von der ersten Suche und der sorgfältigen Due Diligence über die Vertragsunterzeichnung und steuerliche Angelegenheiten bis hin zur finalen Übergabe. Unser Ziel ist es, internationalen und lokalen Kunden gleichermaßen eine

transparente, effiziente und umfassend unterstützte Erfahrung zu bieten.

Codice oggetto: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com