

Χερσόνησος

Orlena

Codice oggetto: 2161250



PREZZO D'ACQUISTO: 3.950.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 379.24 m² • VANI: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2582 m²

Codice oggetto: 2161250 - 700 14 Χερσόνησος

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: 2161250 - 700 14 Χερσόνησος

A colpo d'occhio

Codice oggetto	2161250	Prezzo d'acquisto	3.950.000 EUR
Superficie netta	ca. 379.24 m ²		
Vani	5		
Bagni	5		
Anno di costruzione	2025		

Codice oggetto: 2161250 - 700 14 Χερσόνησος

La proprietà



Codice oggetto: 2161250 - 700 14 Χερσόνησος

La proprietà



Codice oggetto: 2161250 - 700 14 Χερσόνησος

La proprietà



Codice oggetto: 2161250 - 700 14 Χερσόνησος

La proprietà



Codice oggetto: 2161250 - 700 14 Χερσόνησος

Una prima impressione

Erwachen Sie jeden Morgen zum sanften Schimmer der Ägäis, nur wenige Meter von Ihrer Tür entfernt.

Orlena ist eine neu gebaute Villa am Meer, die mediterranen Luxus neu definiert. Sie liegt auf einem seltenen Wassergrundstück in einer der exklusivsten Küstenlagen von Heraklion. Nur einen kurzen Spaziergang von der eleganten, lebhaften Atmosphäre Hersonissos' entfernt – mit gehobenen Restaurants, Boutique-Shops und kosmopolitischem Nachtleben – bietet diese Residenz sowohl ein privates Refugium als auch ein hochrentables Investment.

Die Villa erstreckt sich über 380 Quadratmeter auf drei Ebenen und verbindet architektonische Eleganz mit höchstem Komfort und Funktionalität. Das Hauptgeschoss fließt nahtlos zwischen dem offenen Wohn- und Essbereich, einer hochwertigen italienischen Küche und einer Gästesuite – alle Räume öffnen sich zu weitläufigen Terrassen mit Meerblick. Wandhohe Fensterfronten rahmen ununterbrochene Wasserblicke ein und durchfluten das Interieur mit natürlichem Licht.

Codice oggetto: 2161250 - 700 14 Χερσόνησος

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com