Γλυφάδα

Noblesse

Codice oggetto: 2061147



PREZZO D'ACQUISTO: 1.100.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 136.3 m^2 • VANI: 3

Codice oggetto: 2061147 - 165 61 Γλυφάδα

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 2061147 - 165 61 Γλυφάδα

A colpo d'occhio

Codice oggetto	2061147
Superficie netta	ca. 136.3 m²
Vani	3
Bagni	3

Prezzo d'acquisto	1.100.000 EUR

Codice oggetto: 2061147 - 165 61 Γλυφάδα

La proprietà





Codice oggetto: 2061147 - 165 61 Γλυφάδα

La proprietà





Codice oggetto: 2061147 - 165 61 Γλυφάδα

La proprietà





Codice oggetto: 2061147 - 165 61 Γλυφάδα

La proprietà





Codice oggetto: 2061147 - 165 61 Γλυφάδα

La proprietà





Codice oggetto: 2061147 - 165 61 Γλυφάδα

La proprietà





Codice oggetto: 2061147 - 165 61 Γλυφάδα

La proprietà





Codice oggetto: 2061147 - 165 61 Γλυφάδα

La proprietà





Codice oggetto: 2061147 - 165 61 Γλυφάδα

La proprietà





Codice oggetto: 2061147 - 165 61 Γλυφάδα

La proprietà



Codice oggetto: 2061147 - 165 61 Γλυφάδα

Una prima impressione

Wo Eleganz auf unvergleichliche Ausblicke trifft – Noblesse definiert Luxuswohnen neu. Dieses zweigeschossige Penthouse bietet eine seltene Kombination aus anspruchsvollem Design, großzügigem Raumangebot und ruhiger Privatsphäre.

Mit einer Fläche von ca. 136 Quadratmetern verfügt die Residenz über drei Schlafzimmer und drei Badezimmer, die reichlich Platz für Komfort und Raffinesse bieten. Noblesse besticht durch einen privaten Swimmingpool, große Terrassen und einen atemberaubenden Blick sowohl auf das Meer als auch auf die Berge. Mit einer Energieeffizienzklasse A+, verdeckter VRF-Klimatisierung und wärmegedämmten Aluminiumrahmen wurde jedes Detail sorgfältig gestaltet, um Komfort und Stil zu maximieren. Die minimalistischen Innenräume setzen auf offene Raumkonzepte, viel Tageslicht und individuelle Gestaltungsmöglichkeiten und schaffen so ein ruhiges, zugleich elegantes Refugium.

Gelegen in der prestigeträchtigen Gegend von Ano-Glyfada entlang der Athener Riviera, vereint Noblesse Abgeschiedenheit mit bester Erreichbarkeit. Die Bewohner genießen die Nähe zu Boutique-Geschäften, gehobener Gastronomie, erstklassigen Schulen und medizinischer Versorgung, während Strand, das Zentrum von Glyfada und das Herz Athens nur wenige Minuten entfernt sind. Die erhöhte Lage garantiert Privatsphäre und gleichzeitig einen der bemerkenswertesten Aussichtspunkte der Region.

Von Poll Greece begleitet seine Kunden während des gesamten Immobilienerwerbsprozesses. Mit einem Netzwerk vertrauenswürdiger Rechtsberater, Notare, Steuerberater und Architekten wird jeder Schritt – von der Immobiliensuche und Due Diligence über die Vertragsunterzeichnung bis hin zur finalen Übergabe – nahtlos, transparent und sicher gestaltet.

Codice oggetto: 2061147 - 165 61 Γλυφάδα

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com