

Βούλα

Beachfront Key

Codice oggetto: 2017769



PREZZO D'ACQUISTO: 1.255.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 122 m² • VANI: 2

Codice oggetto: 2017769 - 166 73 Βούλα

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: 2017769 - 166 73 Βούλα

A colpo d'occhio

Codice oggetto	2017769	Prezzo d'acquisto	1.255.000 EUR
Superficie netta	ca. 122 m ²		
Vani	2		
Camere da letto	2		
Bagni	1		
Anno di costruzione	2025		

Codice oggetto: 2017769 - 166 73 Βούλα

La proprietà



Codice oggetto: 2017769 - 166 73 Βούλα

La proprietà



Codice oggetto: 2017769 - 166 73 Βούλα

La proprietà



Codice oggetto: 2017769 - 166 73 Βούλα

La proprietà



Duplex I | Attic Floor



Codice oggetto: 2017769 - 166 73 Βούλα

La proprietà



Codice oggetto: 2017769 - 166 73 Βούλα

Una prima impressione

Ein seltenes Küstenjuwel erwartet Sie – erleben Sie den Lifestyle, den Sie verdienen, mit The Beachfront Key.

Diese außergewöhnliche Maisonette erstreckt sich über 122?m² auf zwei sorgfältig gestalteten Ebenen (dritter und vierter Stock) und bietet zwei Master-Schlafzimmer mit eigenen Badezimmern, ein großzügiges Wohnzimmer, eine moderne Küche sowie insgesamt drei Badezimmer.

Mit eigenen Tiefgaragenstellplätzen, modernster Bauweise und luxuriösen Ausstattungen – darunter Fußbodenheizung, autonome Erdgasheizung, Klimaanlage, hochwertige Holzböden und moderne Aluminiumrahmen – vereint The Beachfront Key Komfort, Stil und Effizienz mit Energieeffizienzklasse A. Das Objekt befindet sich derzeit im Bau und die Fertigstellung ist für Mitte 2027 geplant, wodurch ein entspanntes, gehobenes Leben an der Küste garantiert wird.

Gelegen an der prestigeträchtigen Athens Riviera, befindet sich The Beachfront Key in Voula – einer Gegend, die für ihre goldenen Strände, kristallklaren Ägäisgewässer und den eleganten Küsten-Lifestyle bekannt ist. Luxus-Marinas, gehobene Restaurants, exklusive Boutiquen und ein lebendiges Nachtleben sind nur wenige Minuten entfernt, wodurch Voula die perfekte Kombination aus natürlicher Schönheit und kosmopolitischem Komfort bietet – ideal sowohl für Lifestyle als auch für Investment.

Von Poll Greece bietet ein vollständiges Spektrum an Dienstleistungen, um Kunden während des gesamten Immobilienerwerbs in Griechenland zu unterstützen. Über unsere Kernkompetenz im Immobilienbereich hinaus arbeiten wir mit einem vertrauenswürdigen Netzwerk von Fachleuten – darunter Rechtsberater, Notare, Steuerberater und Architekten – zusammen, um sicherzustellen, dass jeder Schritt der Transaktion reibungslos und sicher abläuft.

Wir begleiten Käufer Schritt für Schritt, von der ersten Immobiliensuche und Due Diligence über Vertragsunterzeichnung und steuerliche Angelegenheiten bis hin zur finalen Übergabe. Unser Ziel ist ein transparentes, effizientes und voll unterstütztes Erlebnis für internationale wie auch lokale Kunden.

Codice oggetto: 2017769 - 166 73 Βούλα

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com