

Αίγινα

1904636 - Apartment For sale, Aegina, 54 sq.m., €225.000

Codice oggetto: 1904636



**PREZZO D'ACQUISTO: 210.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 54 m² • VANI: 1 • SUPERFICIE DEL TERRENO
: 1900 m²**

Codice oggetto: 1904636 - 18010 Αίγινα

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: 1904636 - 18010 Αίγινα

A colpo d'occhio

Codice oggetto	1904636	Prezzo d'acquisto	210.000 EUR
Superficie netta	ca. 54 m ²		
Vani	1		
Bagni	1		
Anno di costruzione	2025		

Codice oggetto: 1904636 - 18010 Αίγινα

La proprietà



Codice oggetto: 1904636 - 18010 Αίγινα

La proprietà



Codice oggetto: 1904636 - 18010 Αίγινα

La proprietà



Codice oggetto: 1904636 - 18010 Αίγινα

La proprietà



Codice oggetto: 1904636 - 18010 Αίγινα

La proprietà



Codice oggetto: 1904636 - 18010 Αίγινα

La proprietà



Codice oggetto: 1904636 - 18010 Αίγινα

Una prima impressione

SUNDAZE BALCONY – Authentischer Insel-Lifestyle auf Ägina

Das SUNDAZE BALCONY Apartment liegt in einer der authentischsten und charmantesten Ecken von Aegina. Die neu gebaute Wohnung im Obergeschoss mit 54 m², fertiggestellt 2025, vereint modernes Design perfekt mit dem typischen Insel-Lebensstil.

Die Wohnung verfügt über:

1 komfortables Schlafzimmer

Offene Küche mit Wohnbereich, die einen hellen und funktionalen Raum für den Alltag schafft

Ausstattung und Besonderheiten:

Autonome Heizung

Thermisch isolierte Aluminiumrahmen

Hochwertige Fliesenböden

Sicherheits- und Eingangstür

Fenster-Schutzgitter

Zwei private Parkplätze

Die Wohnung ist von einem Garten umgeben und bietet Zugang zu einem stilvollen Gemeinschaftspool. Sie genießt panoramische Meerblicke, ist hell, luftig, vollständig offen und vermittelt ein einzigartiges Gefühl von Freiheit.

Nur wenige Schritte vom Strand entfernt und mit täglichen Fährverbindungen nach Piräus das ganze Jahr über, ermöglicht SUNDAZE BALCONY einfache und regelmäßige Kurztrips, selbst für ein Wochenende, sodass Sie Sonne und Meer an vielen Tagen des Jahres genießen können.

Die Immobilie ist ideal für griechische und internationale Käufer, die eine sichere Investition oder einen privaten Sommer-Rückzugsort suchen – nur etwa eine Stunde von Athen und dem internationalen Flughafen entfernt.

Codice oggetto: 1904636 - 18010 Αίγινα

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com