Κέα

Nerissa

Codice oggetto: 1879035

PREZZO D'ACQUISTO: 1.500.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 335 m^2 • VANI: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 9500 m^2

Codice oggetto: 1879035 - 840 02 Κέα

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 1879035 - 840 02 Κέα

A colpo d'occhio

Codice oggetto	1879035
Superficie netta	ca. 335 m²
Vani	4
Bagni	3
Anno di costruzione	2008

Prezzo d'acquisto	1.500.000 EUR

Codice oggetto: 1879035 - 840 02 Κέα

La proprietà

Codice oggetto: 1879035 - 840 02 Κέα

La proprietà

Codice oggetto: 1879035 - 840 02 Κέα

La proprietà

Codice oggetto: 1879035 - 840 02 Κέα

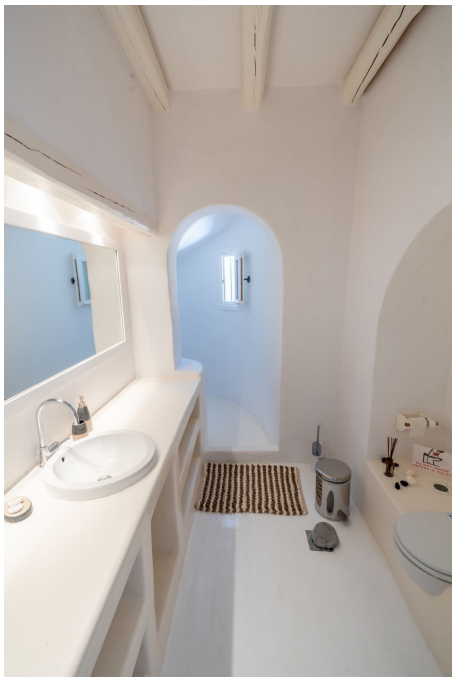
La proprietà

Codice oggetto: 1879035 - 840 02 Κέα

La proprietà

Codice oggetto: 1879035 - 840 02 Κέα

La proprietà



Codice oggetto: 1879035 - 840 02 Κέα

La proprietà

Codice oggetto: 1879035 - 840 02 Κέα

La proprietà

Codice oggetto: 1879035 - 840 02 Κέα

Una prima impressione

Erleben Sie das ultimative Luxusleben auf Kea mit der Villa Nerissa, einer beeindruckenden Residenz auf einem 9.500?m² großen Grundstück, nur wenige Schritte vom unberührten Telégrafos-Strand entfernt. Die Immobilie vereint authentische kykladische Ästhetik mit zeitloser Eleganz und modernem Komfort und besteht aus zwei separaten Gebäuden, die einen alten Baum einrahmen und so eine ruhige und harmonische Umgebung schaffen.

Das Hauptgebäude verfügt über einen großzügigen Wohnbereich mit Kamin, einen Essbereich sowie eine offene Küche, während das zweite Gebäude drei Schlafzimmer mit en-suite Badezimmern beherbergt, jedes mit direktem Zugang zum üppigen Garten oder zur Terrasse mit Meerblick.

Kea, auch bekannt als Tzia, ist das ideale Ziel für alle, die luxuriöses Wohnen suchen, und verbindet natürliche Schönheit mit absoluter Ruhe und Privatsphäre. Die Insel bietet charmante Dörfer, grüne Hügel und kristallklares Wasser, während Marinas sowie Möglichkeiten für Segeln und private Yachten exklusive Meereserlebnisse ermöglichen. Mit einer reichen Geschichte, kulturellen Veranstaltungen und hochwertiger Gastronomie vereint Kea Authentizität mit Raffinesse. Die Nähe zu Athen – nur eine kurze Fährfahrt entfernt – garantiert leichten Zugang sowohl für dauerhaftes als auch saisonales Wohnen auf höchstem Niveau.

Von Poll Greece bietet ein umfassendes Leistungsspektrum, um Kunden während des gesamten Immobilienkaufs in Griechenland zu unterstützen. Über unsere Immobilienkompetenz hinaus arbeiten wir mit einem vertrauenswürdigen Netzwerk von Fachleuten zusammen – darunter Rechtsberater, Notare, Steuerberater und Architekten – um sicherzustellen, dass jede Phase der Transaktion reibungslos und sicher abläuft.

Wir begleiten Käufer Schritt für Schritt durch den gesamten Prozess des Immobilienerwerbs in Griechenland – von der ersten Suche und Due Diligence über die Vertragsunterzeichnung und steuerliche Angelegenheiten bis hin zur abschließenden Übergabe. Unser Ziel ist ein transparentes, effizientes und voll unterstütztes Erlebnis für internationale wie auch lokale Kunden gleichermaßen.

Codice oggetto: 1879035 - 840 02 Κέα

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com