Μύκονος

Ipanema

Codice oggetto: 1851769

PREZZO D'ACQUISTO: 5.200.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 360 m^2 • VANI: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 6000 m^2

Codice oggetto: 1851769 - 84 600 Μύκονος

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 1851769 - 84 600 Μύκονος

A colpo d'occhio

Codice oggetto	1851769
Superficie netta	ca. 360 m²
Vani	5
Bagni	6
Anno di costruzione	2021

Prezzo d'acquisto	5.200.000 EUR

Codice oggetto: 1851769 - 84 600 Μύκονος

La proprietà

Codice oggetto: 1851769 - 84 600 Μύκονος

La proprietà

Codice oggetto: 1851769 - 84 600 Μύκονος

La proprietà

Codice oggetto: 1851769 - 84 600 Μύκονος

La proprietà

Codice oggetto: 1851769 - 84 600 Μύκονος

La proprietà

Codice oggetto: 1851769 - 84 600 Μύκονος

La proprietà

Codice oggetto: 1851769 - 84 600 Μύκονος

La proprietà

Codice oggetto: 1851769 - 84 600 Μύκονος

La proprietà

Codice oggetto: 1851769 - 84 600 Μύκονος

La proprietà

Codice oggetto: 1851769 - 84 600 Μύκονος

La proprietà

Codice oggetto: 1851769 - 84 600 Μύκονος

Una prima impressione

Die Villa Ipanema in Agios Ioannis auf Mykonos ist eine atemberaubende Verbindung aus Luxus, Komfort und Wärme – geschaffen, damit Sie sich wie zu Hause fühlen, während Sie zugleich in ein Inselparadies eintauchen. Die großzügige Villa mit einer Wohnfläche von 360 m² liegt auf einem wunderschön angelegten 6.000 m² großen Grundstück, umgeben von Gärten und Olivenbäumen, und bietet außergewöhnliche Privatsphäre sowie vollkommene Ruhe.

Die Villa verfügt über fünf stilvoll gestaltete Schlafzimmer mit eigenem Bad, darunter eine flexible Suite, die sich ideal für Kinder oder zusätzliche Gäste eignet. Jedes Zimmer eröffnet einen faszinierenden Blick auf die Aegean Sea sowie auf die heilige Insel Delos – ein Panorama, das ruhige Morgen und magische Sonnenuntergänge verspricht.

Das Herz der Villa ist der elegante Wohnbereich, in dem moderner Komfort auf den entspannten Charme der Insel trifft. Das großzügige Wohnzimmer mit einem 65-Zoll-Fernseher lädt zu gemütlichen Zusammenkünften ein. Zwei Essbereiche – einer im Innenbereich und einer im Freien – bieten den perfekten Rahmen für unvergessliche Mahlzeiten und gesellige Abende mit bis zu vierzehn Freunden oder Familienmitgliedern.

Die voll ausgestattete Küche eignet sich sowohl für entspanntes Kochen als auch für anspruchsvolle Gourmetgerichte. Während Sie Ihre Lieblingsspeisen zubereiten, genießen Sie den Blick über die Bucht und bleiben stets mit dem wechselnden Schauspiel des Meeres verbunden.

Im Außenbereich erwartet Sie das Juwel der Villa: ein funkelnder Swimmingpool, umgeben von komfortablen Sonnenliegen und einem stilvollen Al-fresco-Essbereich – ideal für entspannte Nachmittage oder festliche Abendessen unter dem Sternenhimmel. Für Gäste, die auch im Urlaub aktiv bleiben möchten, steht ein voll ausgestatteter Fitnessraum mit Laufband und Trainingszubehör zur Verfügung – mit inspirierendem Meerblick.

Villa Ipanema überzeugt nicht nur durch ihre Schönheit und Ausstattung, sondern auch durch zahlreiche Annehmlichkeiten für den Alltag: High-Speed-WLAN, Smart-TVs in jedem Zimmer, ein Sicherheitssystem, Waschmöglichkeiten, Klimaanlage in allen Räumen sowie ein rund um die Uhr verfügbares Live-in-Team, das dafür sorgt, dass Ihr Aufenthalt mühelos und luxuriös verläuft. Zudem bietet die Villa private Parkmöglichkeiten für bis zu zehn Fahrzeuge, was besonders für größere Gruppen oder Veranstaltungen ideal ist.

Die erstklassige Lage rundet das Erlebnis perfekt ab: Nur wenige Minuten entfernt liegt der

Strand von Agios Ioannis Beach sowie beliebte Restaurants wie Hippie Fish und Beefbar Mykonos. Auch Mykonos Town und der Flughafen sind schnell erreichbar. Ob Sie ruhige Entspannung suchen oder das pulsierende Nachtleben und die Kultur von Mykonos erleben möchten – hier finden Sie die perfekte Balance.

Mehr als nur eine luxuriöse Unterkunft ist die Villa Ipanema eine Einladung, den authentischen Lebensstil von Mykonos zu erleben. Jeder Moment – von den spektakulären Ausblicken bis hin zum persönlichen Service – ist darauf ausgerichtet, unvergessliche Erinnerungen zu schaffen.

Es ist nicht nur ein Ort zum Übernachten – es ist ein Ort, an dem man ankommt und sich zugehörig fühlt.

Codice oggetto: 1851769 - 84 600 Μύκονος

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com