Κορωπί

Eternal Blue

Codice oggetto: 1848432

PREZZO D'ACQUISTO: 1.340.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 214 m^2 • VANI: 4

Codice oggetto: 1848432 - 194 00 Κορωπί

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 1848432 - 194 00 Κορωπί

A colpo d'occhio

Codice oggetto	1848432
Superficie netta	ca. 214 m²
Vani	4
Camere da letto	2
Bagni	4

Prezzo d'acquisto	1.340.000 EUR

Codice oggetto: 1848432 - 194 00 Κορωπί

La proprietà

Codice oggetto: 1848432 - 194 00 Κορωπί

La proprietà

Codice oggetto: 1848432 - 194 00 Κορωπί

La proprietà

Codice oggetto: 1848432 - 194 00 Κορωπί

La proprietà

Codice oggetto: 1848432 - 194 00 Κορωπί

La proprietà

Codice oggetto: 1848432 - 194 00 Κορωπί

La proprietà

Codice oggetto: 1848432 - 194 00 Κορωπί

Una prima impressione

Nur 400 Meter von der goldenen Küste der Athenischen Riviera entfernt, in der prestigeträchtigen Strandlage von Lagonisi, verkörpert Eternal Blue die Essenz moderner mediterraner Eleganz. Diese außergewöhnliche Residenz definiert Küstenluxus neu und vereint auf seltene Weise anspruchsvolle Architektur, natürliche Materialien und eine Atmosphäre, die die mühelose Raffinesse des griechischen Küstenlebens einfängt.

Durchflutet von natürlichem Licht und umgeben von der ruhigen Schönheit des Meeres bietet Eternal Blue ungestörte Panoramablicke, die sofort den Blick fesseln und ein Gefühl von Gelassenheit vermitteln. Das Design verschmilzt Innen- und Außenbereiche nahtlos über großzügige Terrassen, offene Wohnkonzepte und einen privaten Swimmingpool, der den endlosen Horizont widerspiegelt. Jedes Detail wurde sorgfältig mit hochwertigen, nachhaltigen Materialien und energieeffizienten Innovationen ausgewählt, sodass das Zuhause ebenso verantwortungsbewusst wie luxuriös ist.

Die 214 m² große Residenz erstreckt sich über drei Ebenen und bietet außergewöhnliche Funktionalität und fließende Raumkonzepte. Die Hauptebene umfasst einen einladenden offenen Wohn- und Essbereich sowie eine elegante, moderne Küche – ideal für intime Zusammenkünfte oder stilvolle Unterhaltung. Ein geschmackvoll eingerichtetes Schlafzimmer mit eigenem Bad vervollständigt diese Ebene und bietet Komfort und Bequemlichkeit für Familie oder Gäste.

Die untere Ebene beherbergt zwei großzügige Master-Suiten, jeweils mit eigenem Bad und direktem Zugang zu einer ruhigen Terrasse, die das Wohnerlebnis ins Freie erweitert. Als Rückzugsort gestaltet, kann dieser vielseitige Bereich in ein privates Fitnessstudio, einen Spielraum oder einen Entspannungsbereich umgewandelt werden, wobei stets ein Dialog zwischen Licht, Luft und Architektur erhalten bleibt.

Mit gesicherter Tiefgarage und allen modernen Annehmlichkeiten wurde Eternal Blue als Refugium für Privatsphäre, Eleganz und Komfort konzipiert. Die strategische Lage – nur wenige Schritte von unberührten Stränden, erstklassigen Yachthäfen, gehobener Gastronomie und dem pulsierenden Leben der Athenischen Riviera entfernt – macht die Residenz zu einer herausragenden Wahl für alle, die einen anspruchsvollen Küstenlebensstil suchen.

Für Investoren bietet Eternal Blue eine seltene Gelegenheit in einem der begehrtesten Ziele Attikas, in dem die Nachfrage nach Premium-Immobilien stetig wächst. Zeitloses Design, erstklassige Lage und starkes Mietpotenzial machen die Residenz zu einer gelungenen

Verbindung aus Lebensstil-Statement und zukunftssicherer Investition in den mediterranen Luxus.

Von Poll Greece bietet ein umfassendes Spektrum an Dienstleistungen, um Kunden während des gesamten Prozesses des Immobilienkaufs in Griechenland zu unterstützen. Über unsere Kernkompetenz in der Immobilienvermittlung hinaus arbeiten wir mit einem vertrauenswürdigen Netzwerk von Fachleuten zusammen – darunter Rechtsanwälte, Notare, Steuerberater und Architekten – um sicherzustellen, dass jede Phase der Transaktion reibungslos und sicher verläuft.

Wir begleiten Käufer Schritt für Schritt durch den gesamten Erwerbsprozess in Griechenland, von der ersten Immobiliensuche und Due Diligence über Vertragsabschluss, steuerliche Angelegenheiten bis hin zur endgültigen Übergabe. Unser Ziel ist es, internationalen wie auch lokalen Kunden ein transparentes, effizientes und vollständig unterstütztes Erlebnis zu bieten.

Codice oggetto: 1848432 - 194 00 Κορωπί

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com