

Βούλα

Lumos

Codice oggetto: 1809495



PREZZO D'ACQUISTO: 650.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 87 m² • VANI: 2

Codice oggetto: 1809495 - 166 73 Βούλα

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: 1809495 - 166 73 Βούλα

A colpo d'occhio

Codice oggetto	1809495	Prezzo d'acquisto	650.000 EUR
Superficie netta	ca. 87 m ²		
Vani	2		
Bagni	1		

Codice oggetto: 1809495 - 166 73 Βούλα

La proprietà



Codice oggetto: 1809495 - 166 73 Βούλα

La proprietà



Codice oggetto: 1809495 - 166 73 Βούλα

La proprietà



Codice oggetto: 1809495 - 166 73 Βούλα

La proprietà



Codice oggetto: 1809495 - 166 73 Βούλα

La proprietà



Codice oggetto: 1809495 - 166 73 Βούλα

La proprietà



Codice oggetto: 1809495 - 166 73 Βούλα

La proprietà



Codice oggetto: 1809495 - 166 73 Βούλα

Una prima impressione

Lumos ist mehr als nur eine Wohnung – es ist ein Rückzugsort voller Licht und Eleganz, gestaltet, um den Alltag auf ein neues Niveau zu heben. Im dritten Stock gelegen, fängt diese gesamte Etage das Wesen der Küsten-Sophistication ein, mit offenen Stadt- und Meerblicken, die die Innenräume mit natürlicher Helligkeit durchfluten.

Der Wohnbereich ist sorgfältig komponiert, um Stil und Komfort in Einklang zu bringen: zwei ruhige Schlafzimmer, ein elegantes Badezimmer sowie ein Gäste-WC und ein luftiges Wohnzimmer, das auf eine großzügige Terrasse führt, auf der die Morgen mit Sonnenlicht beginnen und die Abende in stiller Besinnung ausklingen. Die Küche fügt sich nahtlos in das Herz des Hauses ein und lädt zu alltäglichen Ritualen sowie gemeinsamen Momenten ein.

Mit Fokus auf moderne Nachhaltigkeit gebaut, bietet Lumos höchste Energieeffizienz (A+). Wärmepumpe, Solarpaneele und fortschrittliche Isolierung sorgen in jeder Jahreszeit für Komfort. Details wie doppelt verglaste Fenster, ein privater Tiefgaragenstellplatz und diskrete Stauraumlösungen ergänzen Praktikabilität und sorgen für Ruhe und Sicherheit.

Leben hier bedeutet mehr als nur Bequemlichkeit – es ist ein Erlebnis. In Gehweite zum Meer, zu Schulen, Geschäften und lebendigen Freizeitangeboten, platziert Lumos Sie im perfekten Schnittpunkt von Ruhe und Verbindung. Und wenn Sie sich zurückziehen möchten, bieten Jacuzzi und die ruhige Nachbarschaft das Gefühl eines echten Refugiums.

Lumos ist nicht einfach ein Zuhause. Es ist ein Versprechen von Licht, Raum und einem Lebensstil, der zugleich geerdet und inspirierend wirkt.

Codice oggetto: 1809495 - 166 73 Βούλα

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com