

Kolonaki - Lykavittos

Regilla

Codice oggetto: 1724891



PREZZO D'AFFITTO: 0 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 168 m² • VANI: 2

Codice oggetto: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

A colpo d'occhio

Codice oggetto	1724891
Superficie netta	ca. 168 m²
Vani	2
Bagni	2
Anno di costruzione	1955

Prezzo d'affitto	Su richiesta
Modernizzazione / Riqualificazione	2008

Codice oggetto: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

La proprietà



Codice oggetto: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

La proprietà



Codice oggetto: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

La proprietà



Codice oggetto: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

La proprietà



Codice oggetto: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

La proprietà



Codice oggetto: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

La proprietà



Codice oggetto: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

La proprietà



Codice oggetto: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

La proprietà



Codice oggetto: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

La proprietà



Codice oggetto: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

La proprietà



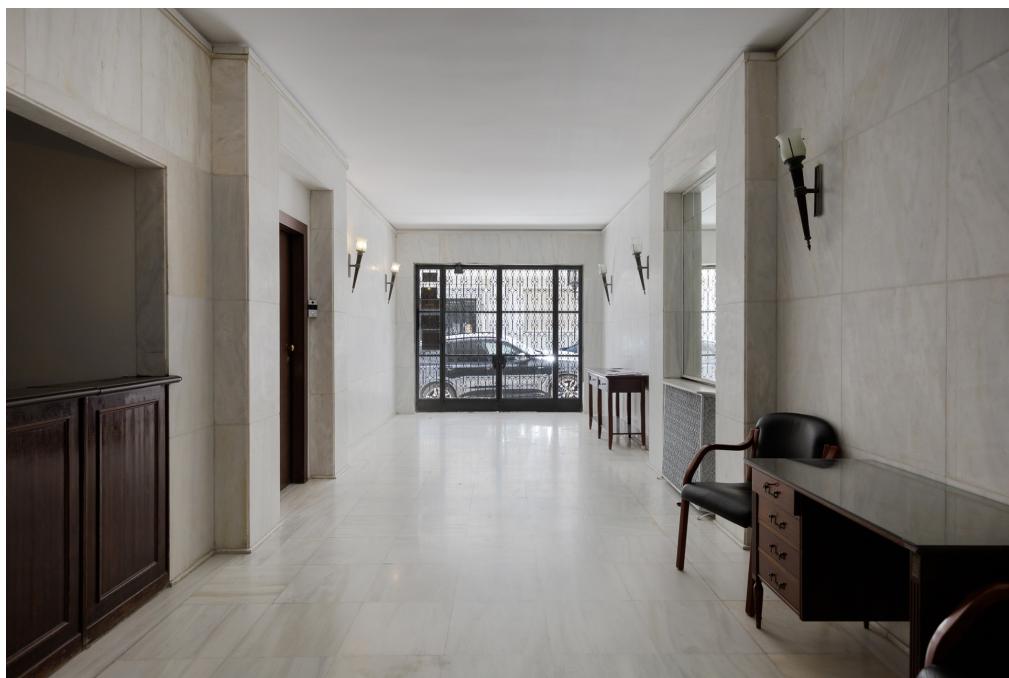
Codice oggetto: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

La proprietà



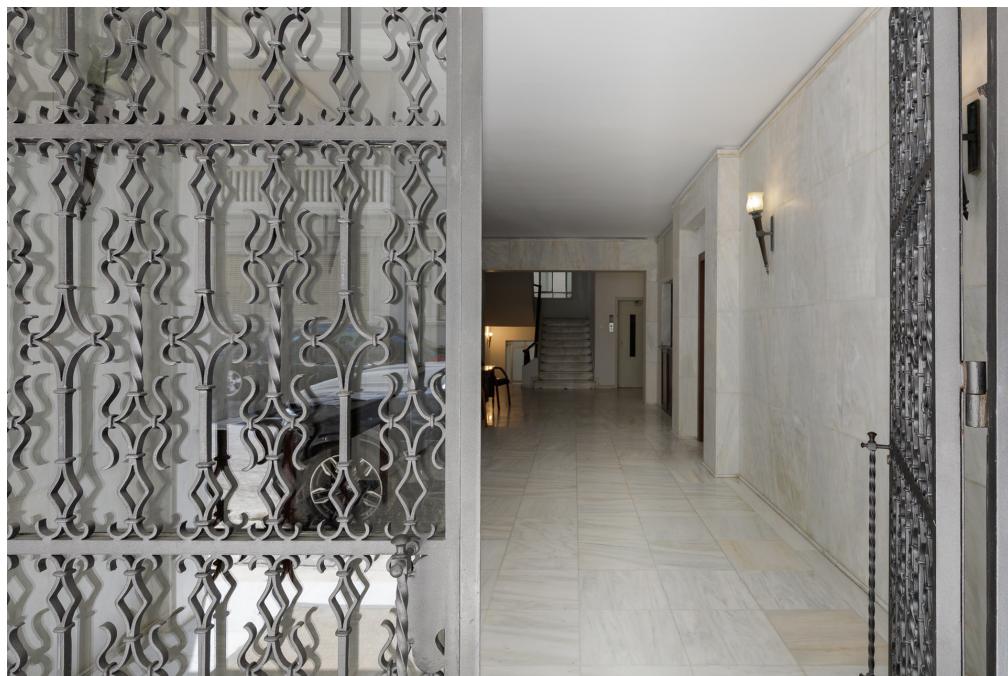
Codice oggetto: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

La proprietà



Codice oggetto: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

La proprietà



Codice oggetto: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

Una prima impressione

In una delle zone più prestigiose del centro di Atene, nella storica e aristocratica zona di Rigillis, è disponibile per l'affitto un raffinato e spazioso appartamento di 168 mq al primo piano di un edificio residenziale ben tenuto. Si tratta di una proprietà di classica eleganza urbana, caratterizzata da soffitti alti, pavimenti in parquet, ampie porte-finestre e abbondante luce naturale che crea un'atmosfera di comfort e lusso discreto.

L'appartamento comprende un ampio soggiorno, una zona pranzo separata, due o tre camere da letto o spazi ufficio (a seconda dell'uso), due bagni e un ripostiglio interno. La cucina indipendente è funzionale e ben attrezzata con ampi armadi. La sua posizione è davvero eccezionale: a pochi minuti a piedi da Kolonaki, dal Giardino Nazionale, da Piazza Syntagma e dalla Sala Concerti di Atene, con accesso diretto ad ambasciate, servizi pubblici, istituzioni culturali e trasporti pubblici, pur mantenendo la tranquillità e la privacy di una zona prettamente residenziale di grande prestigio. Questa proprietà è ideale sia come residenza di lusso che per uso professionale – come studio legale, medico, notaio o sede aziendale/diplomatica – grazie alla sua disposizione funzionale, al carattere distintivo e alla posizione privilegiata. Disponibile da subito. Una proprietà raramente disponibile, perfetta per chi cerca prestigio, comfort e lusso discreto nel cuore di Atene.



VON POLL
REAL ESTATE

Codice oggetto: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Kifisia Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com