Πάρος

Parion

Codice oggetto: 1559703

PREZZO D'ACQUISTO: 850.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 175 m^2 • VANI: 3 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 550 m^2

Codice oggetto: 1559703 - 844 00 Πάρος

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 1559703 - 844 00 Πάρος

A colpo d'occhio

Codice oggetto	1559703
Superficie netta	ca. 175 m²
Vani	3
Camere da letto	3
Bagni	4

Prezzo d'acquisto	850.000 EUR

Codice oggetto: 1559703 - 844 00 Πάρος

La proprietà

Codice oggetto: 1559703 - 844 00 Πάρος

La proprietà

Codice oggetto: 1559703 - 844 00 Πάρος

La proprietà

Codice oggetto: 1559703 - 844 00 Πάρος

La proprietà

Codice oggetto: 1559703 - 844 00 Πάρος

La proprietà

Codice oggetto: 1559703 - 844 00 Πάρος

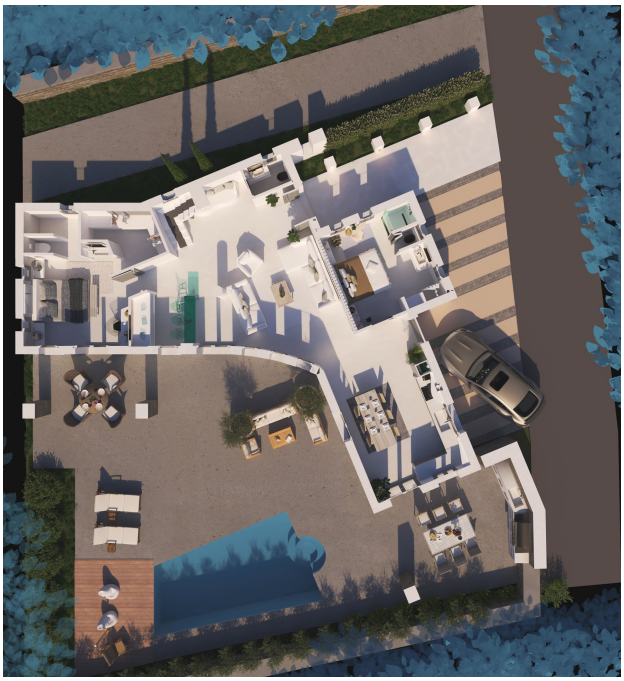
La proprietà

Codice oggetto: 1559703 - 844 00 Πάρος

La proprietà

Codice oggetto: 1559703 - 844 00 Πάρος

La proprietà



Codice oggetto: 1559703 - 844 00 Πάρος

Una prima impressione

Im Herzen von Aspro Chorio, einem der charmantesten traditionellen Dörfer von Paros und nur fünf Minuten von den Sandstränden des Lolantonis Beach entfernt, verkörpert diese Villa die Essenz kykladischer Eleganz und das zeitlose Gefühl, wirklich angekommen zu sein. Jedes Detail wurde sorgfältig durchdacht – nicht nur, um Komfort zu bieten, sondern um Emotionen zu wecken. Die klaren weißen Volumen, die Reinheit des Lichts und die Schlichtheit der Formen schaffen ein ruhiges Refugium, in dem Minimalismus auf Wärme trifft.

Im Inneren dreht sich alles um einen lichtdurchfluteten, offenen Wohnbereich, der nahtlos die voll ausgestattete Küche und den Essbereich verbindet. Dieses zentrale Herzstück strahlt Komfort und dezente Raffinesse aus, während große Fenster das natürliche Licht einlassen und das Gefühl von Offenheit und Ruhe verstärken.

Die Villa verfügt über drei Schlafzimmer mit eigenem Bad – zwei davon in unabhängigen Gästesuiten, die Privatsphäre und Autonomie für Besucher garantieren. Die Hauptsuite besticht durch ihre großzügige Aufteilung und den direkten Zugang zur Terrasse. Ein Gäste-WC, ein Hauswirtschaftsraum sowie zusätzliche Abstellflächen erleichtern den Alltag, ohne die architektonische Harmonie zu stören.

Im Außenbereich verlangsamt sich das Leben zu einem wohltuenden Rhythmus. Der Pool, der den ständig wechselnden Himmel spiegelt, ist von eleganten Lounge-Bereichen, schattigen Pergolen und komfortablen Sonnenliegen umgeben – ideal für entspannte Stunden am Tag. Essen im Freien wird zum Lebensstil: Eine stilvoll gestaltete BBQ-Zone und eine Außenküche laden zu langen Sommerabenden unter den Sternen ein. Üppige Bepflanzung und durchdachte Gestaltungselemente verstärken die Privatsphäre und schaffen eine harmonische Verbindung von Natur und Architektur.

In dieser Villa zu wohnen bedeutet, den Luxus der Einfachheit und die stille Raffinesse eines Raumes zu genießen, der das tägliche Leben aufwertet. Es ist die Freude, im Licht der Ägäis aufzuwachen, mit Freunden bei einem langsamen Abendessen zu lachen und neu zu entdecken, was es heißt, sich wirklich zu Hause zu fühlen. Dies ist mehr als ein Haus – es ist ein vollständiges Erlebnis.

Codice oggetto: 1559703 - 844 00 Πάρος

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com