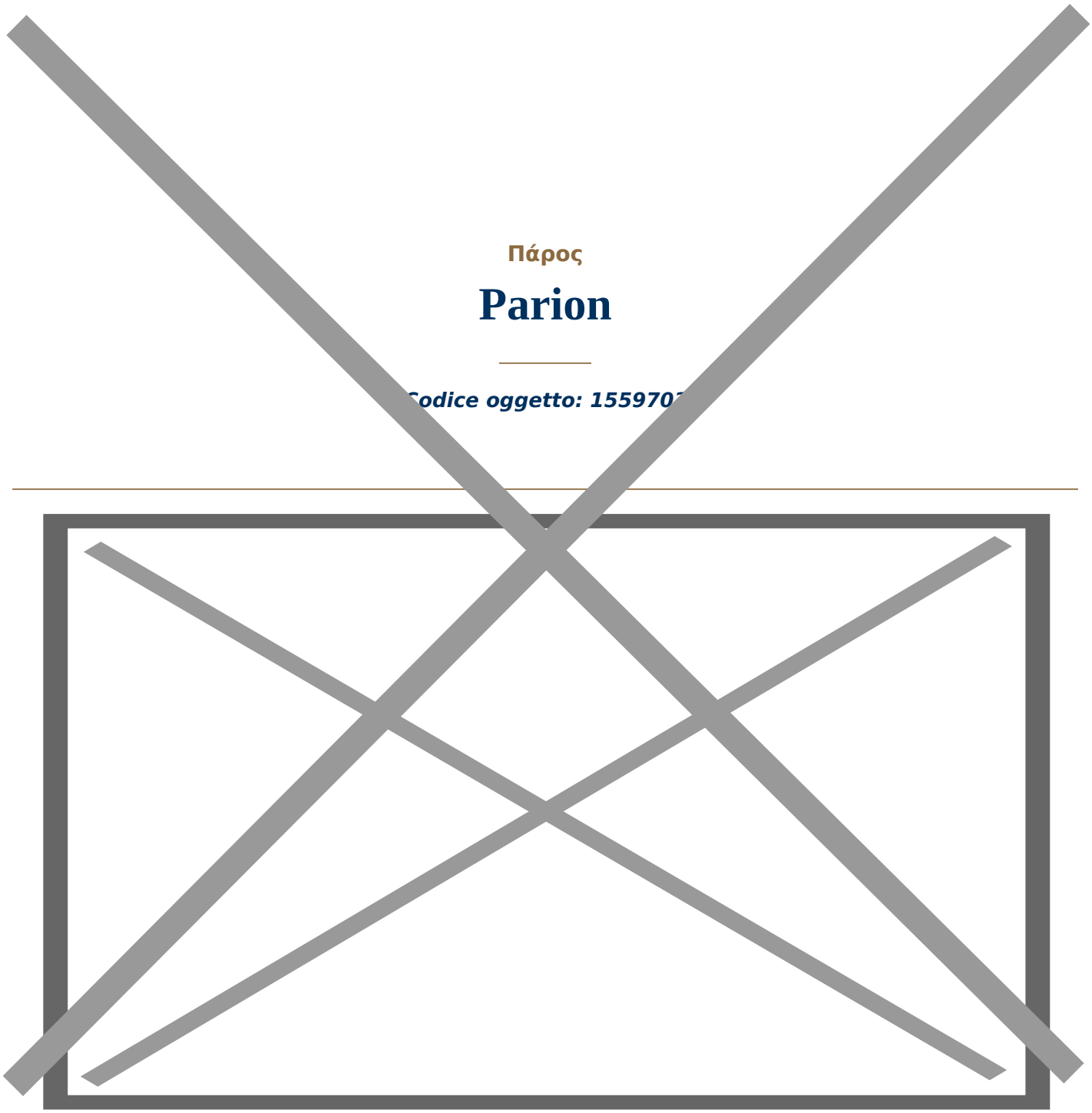
Πάρος

# Parion

*Codice oggetto: 1559703*



**PREZZO D'ACQUISTO: 850.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 175 $m^2$ • VANI: 3 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 550 $m^2$**

Codice oggetto: 1559703 - 844 00 Πάρος

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

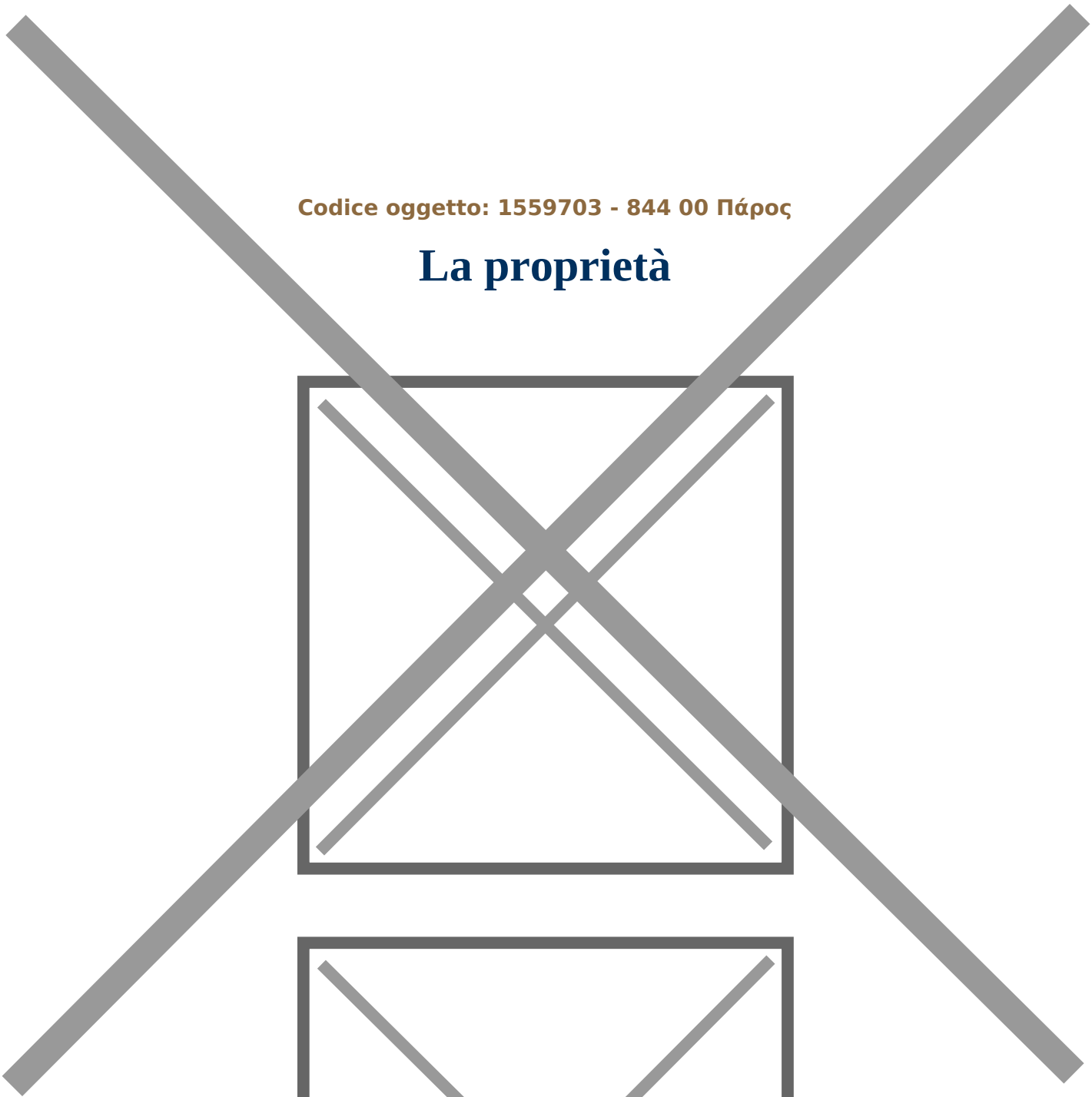
Codice oggetto: 1559703 - 844 00 Πάρος

# A colpo d'occhio

| | | | |
|---|---|---|---|
| Codice oggetto | 1559703 | Prezzo d'acquisto | 850.000 EUR |
| Superficie netta | ca. 175 m² | | |
| Vani | 3 | | |
| Camere da letto | 3 | | |
| Bagni | 4 | | |

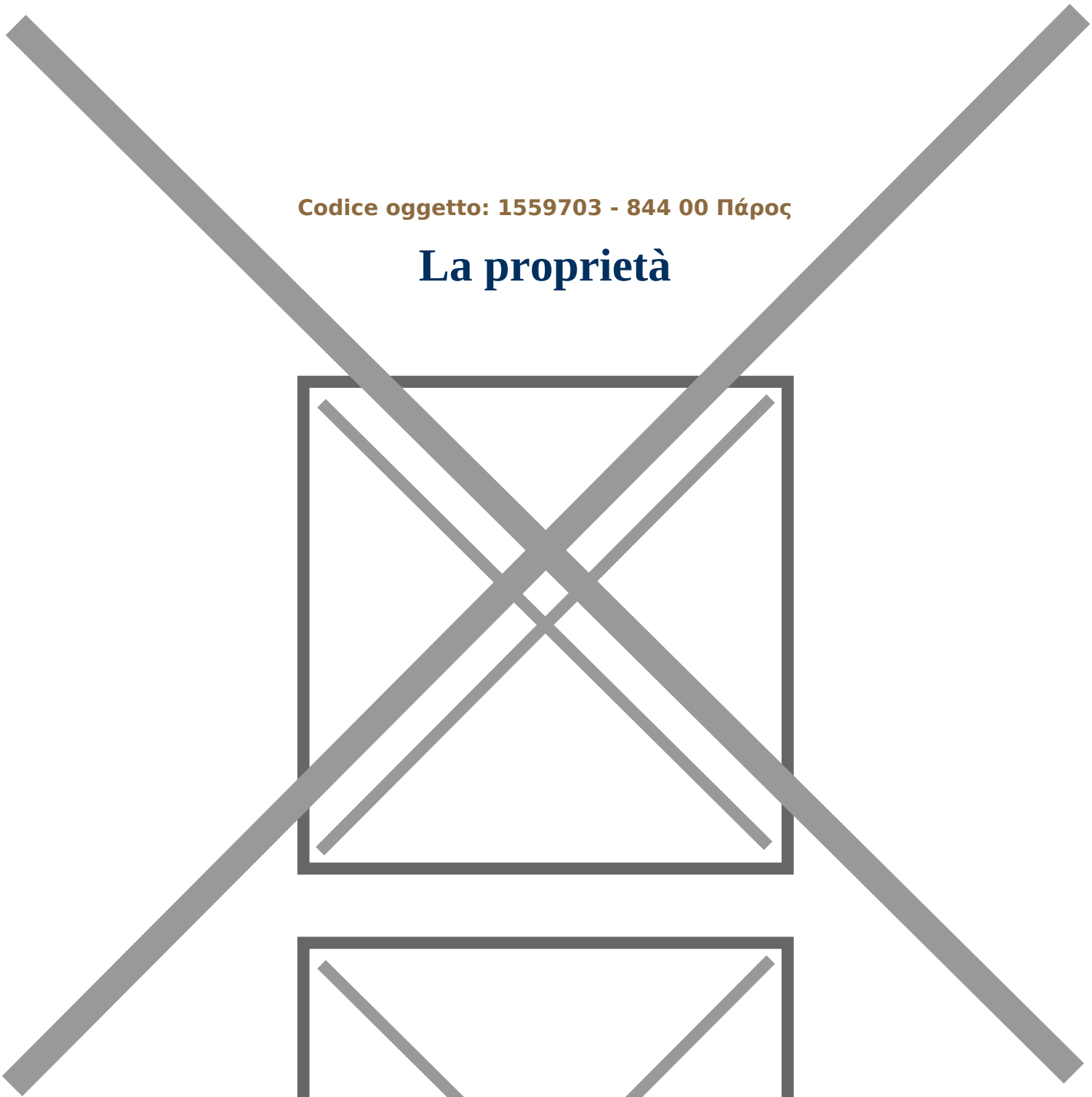
Codice oggetto: 1559703 - 844 00 Πάρος

# La proprietà



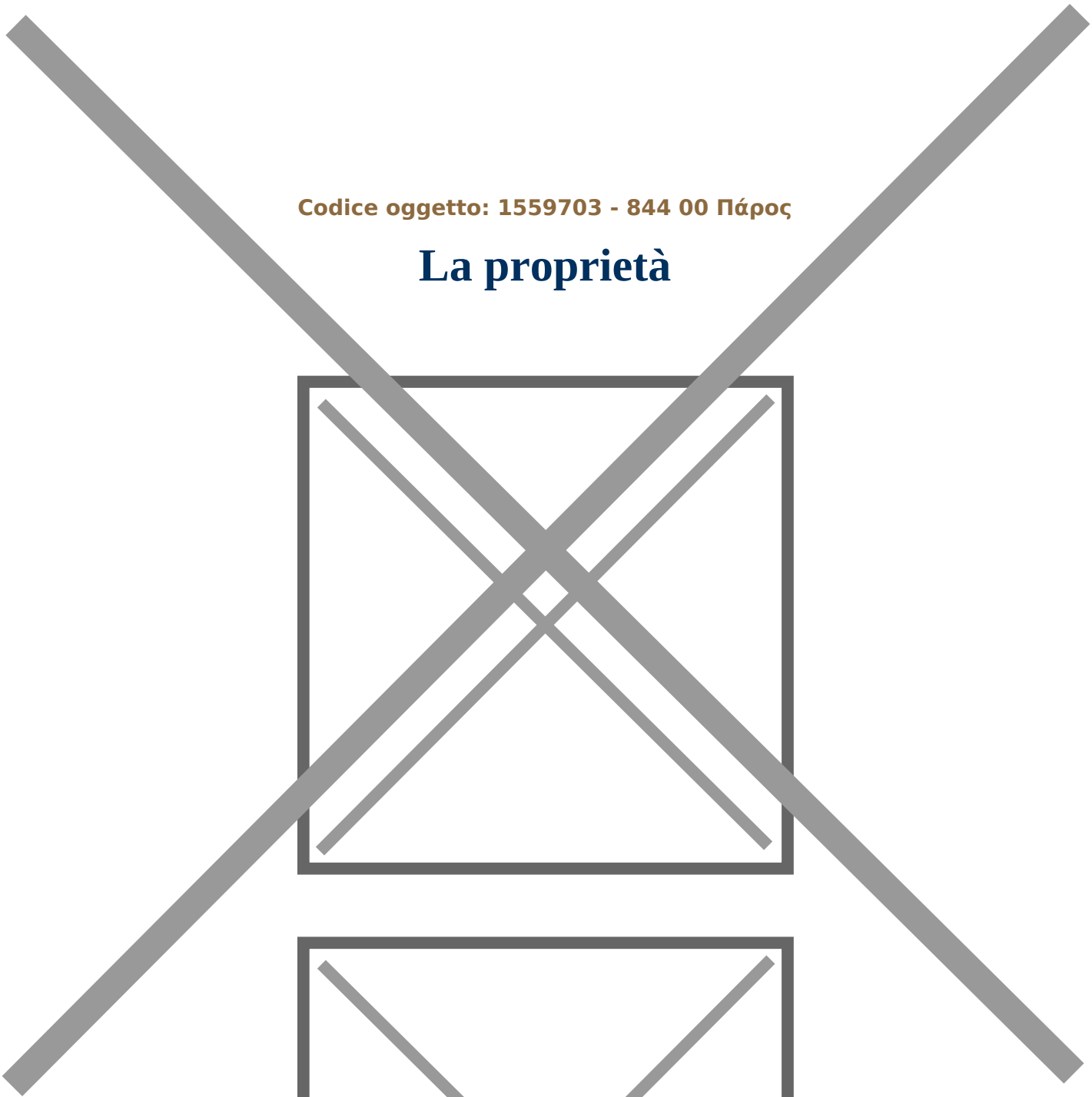
Codice oggetto: 1559703 - 844 00 Πάρος

# La proprietà



Codice oggetto: 1559703 - 844 00 Πάρος

# La proprietà



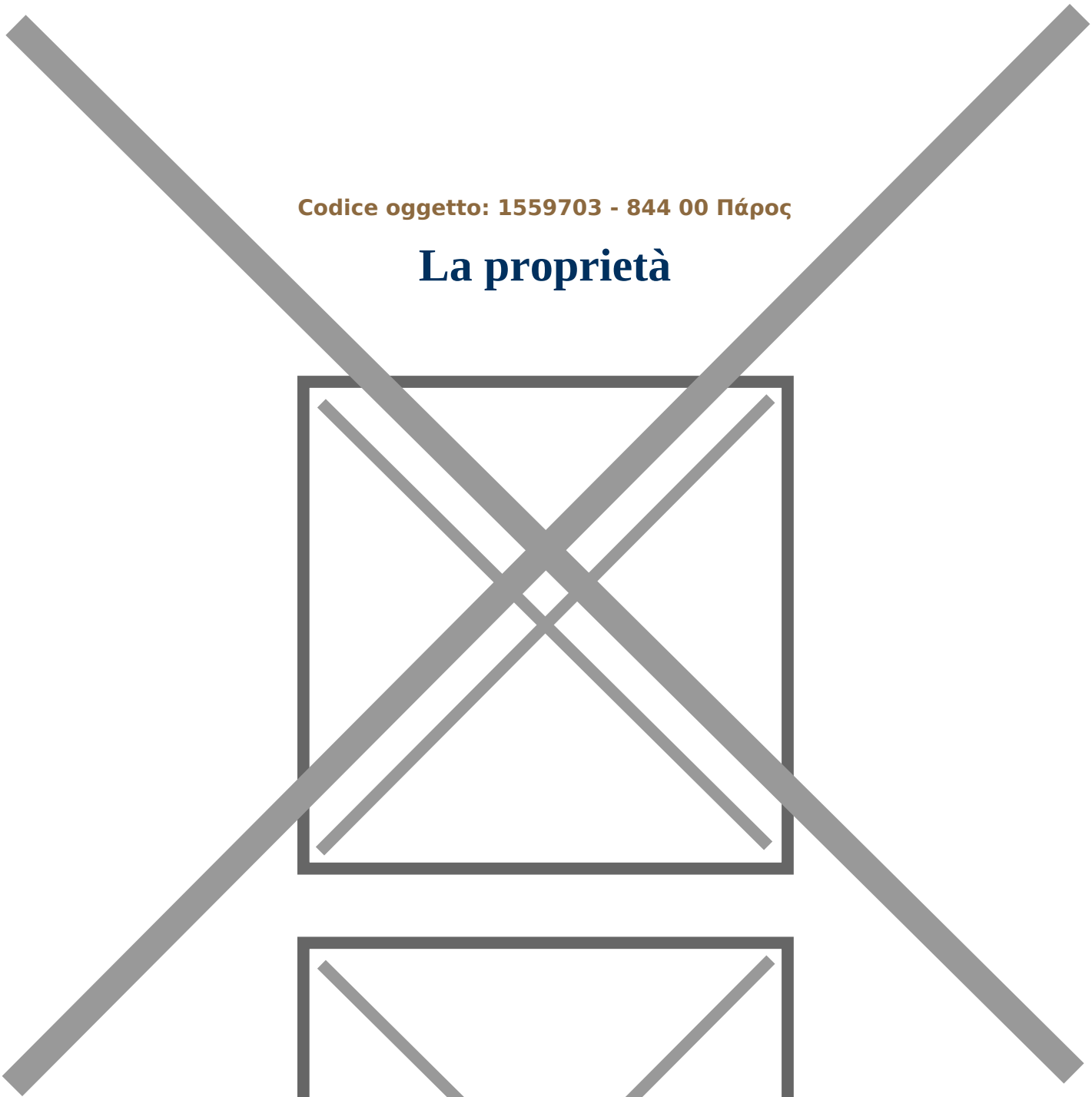
Codice oggetto: 1559703 - 844 00 Πάρος

# La proprietà



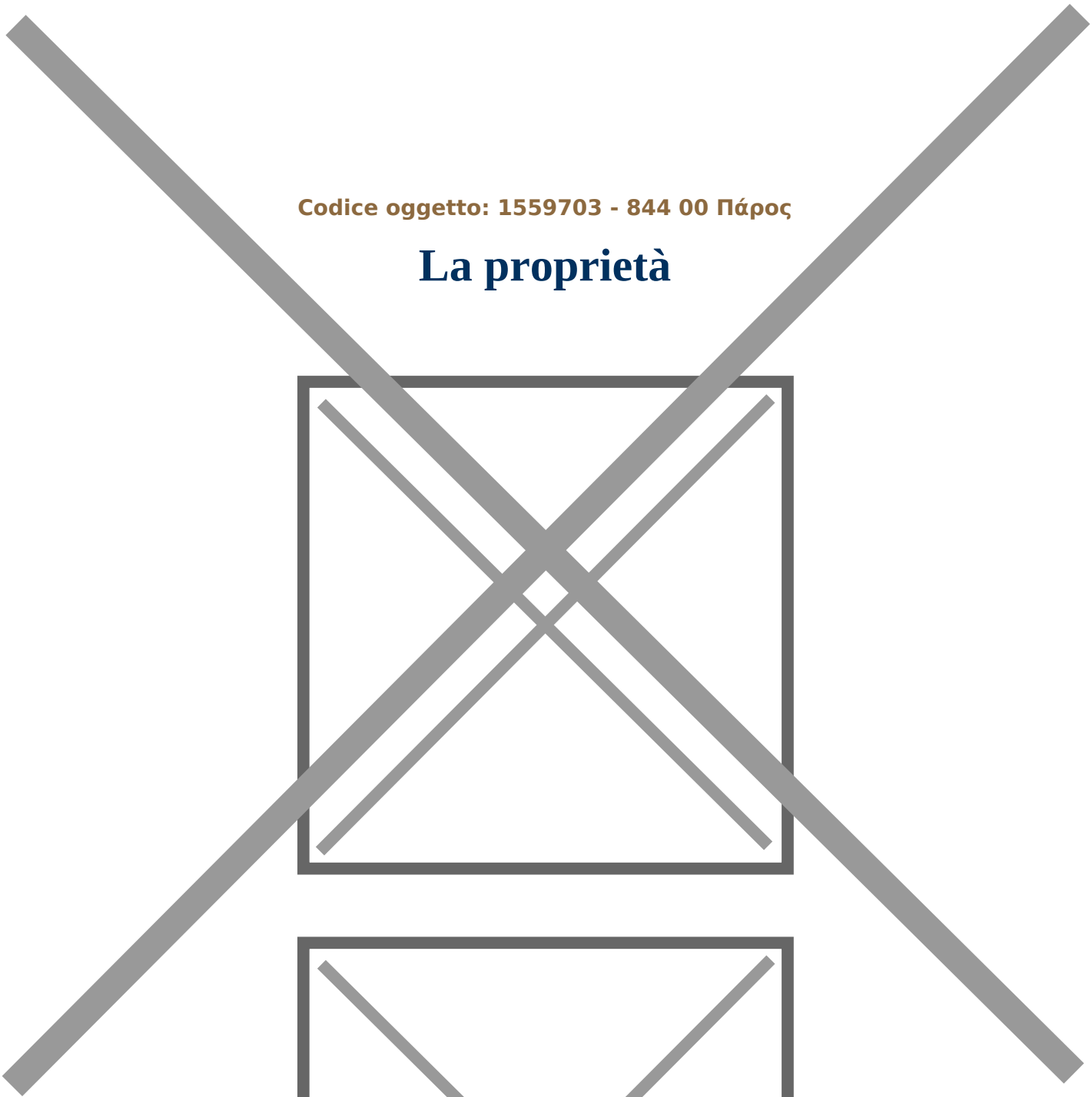
Codice oggetto: 1559703 - 844 00 Πάρος

# La proprietà



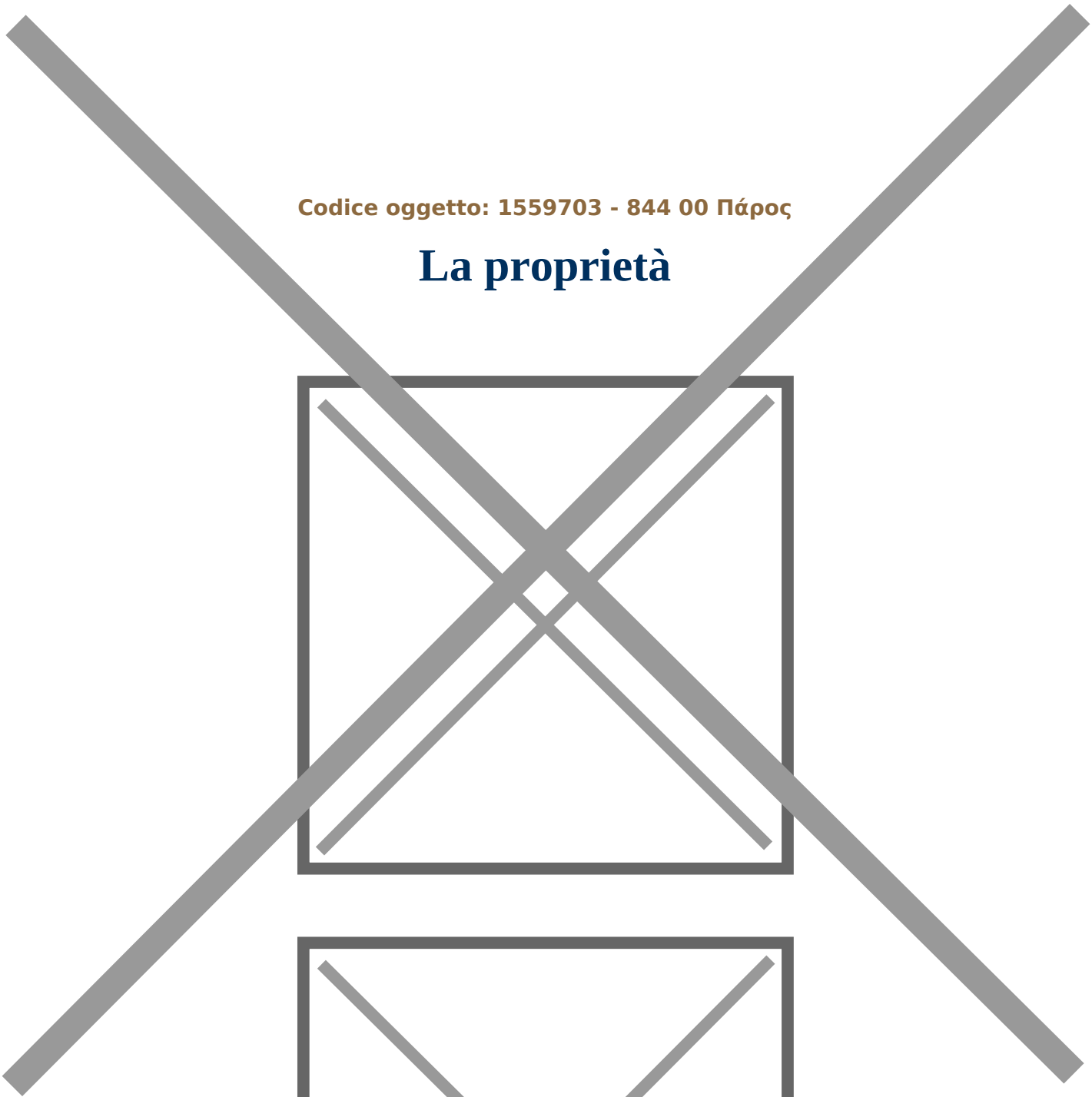
Codice oggetto: 1559703 - 844 00 Πάρος

# La proprietà



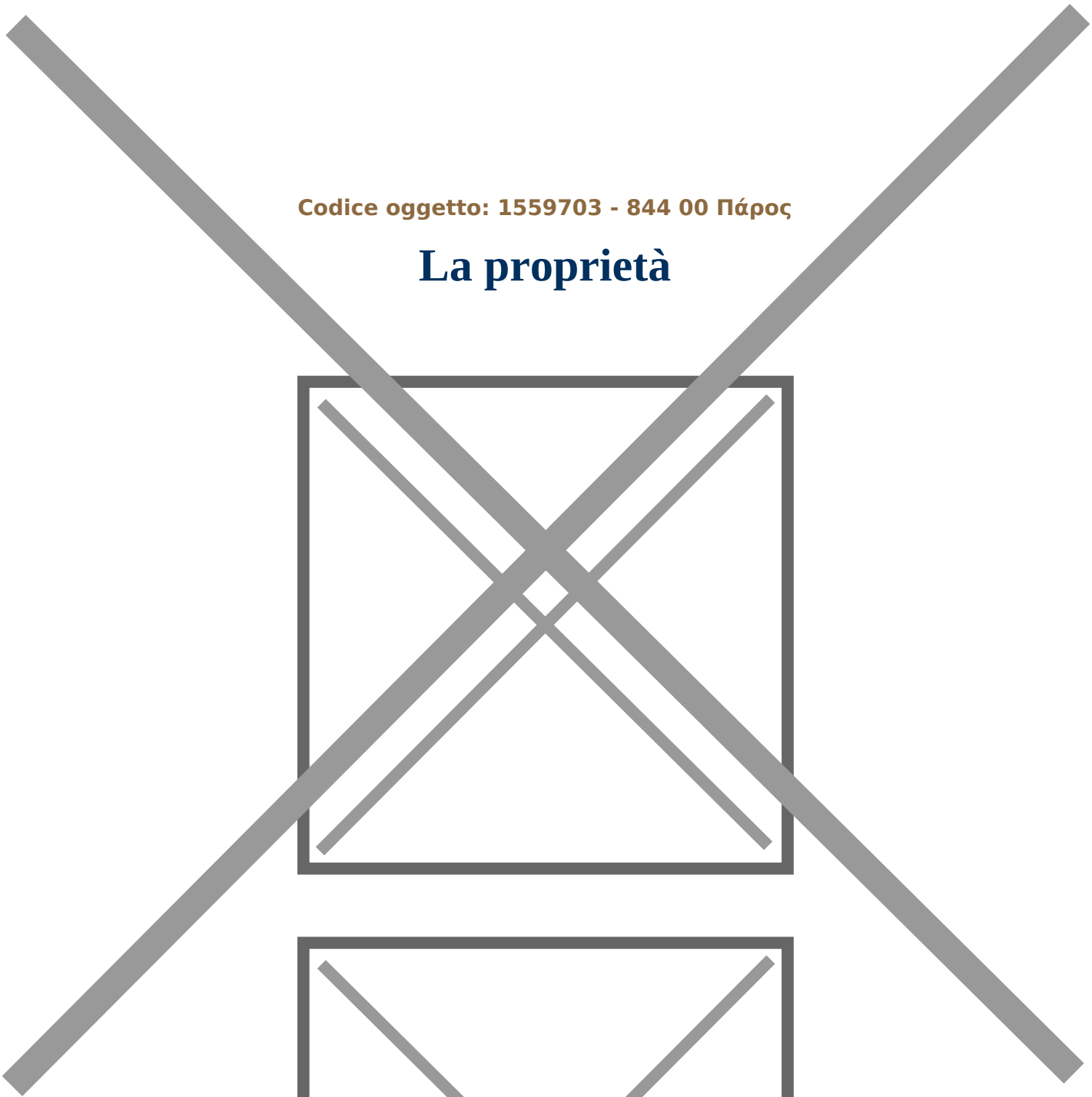
Codice oggetto: 1559703 - 844 00 Πάρος

# La proprietà



Codice oggetto: 1559703 - 844 00 Πάρος

# La proprietà



Codice oggetto: 1559703 - 844 00 Πάρος

# Una prima impressione

Im Herzen von Aspro Cho[illegible] einem der charmantesten traditi[illegible]llen Dörfer von Paros und nur fünf Minuten von den San[illegible]ränden des Lolantonis Be[illegible] entfernt, verkörpert diese Villa die Essenz kykladischer Eleg[illegible] und das zeitlose G[illegible]ml, wirklich angekommen zu sein. Jedes Detail wurde sorgfältig d[illegible]dacht – nich[illegible]ur, um Komfort zu bieten, sondern um Emotionen zu wecken. Die klaren w[illegible]n Vol[illegible]en, die Reinheit des Lichts und die Schlichtheit der Formen schaffen ein ruhig[illegible]gium, in dem Minimalismus auf Wärme trifft.

Im Inneren dreht sich alles um einen [illegible]ntdurchfluteten [illegible]ffenen Wohnbereich, der nahtlos die voll ausgestattete Küche und [illegible] Essbereich verbind[illegible] Dieses zentrale Herzstück strahlt Komfort und dezente Raffine[illegible]aus, während große Fenste[illegible]s natürliche Licht einlassen und das Gefühl von Offen[illegible] und Ruhe verstärken.

Die Villa verfügt üb[illegible]drei Schlafzimmer mit eigenem Bad – zwei davo[illegible]n unabhängigen Gästesuiten, die[illegible]vatsphäre und Autonomie für Besucher garantieren. D[illegible] Hauptsuite besticht durc[illegible]re großzügige Aufteilung und den direkten Zugang zur Ter[illegible]n. Ein Gäste-WC[illegible]n Hauswirtschaftsraum sowie zusätzliche Abstellflächen erleichter[illegible]n Alltag, ohne d[illegible]rchitektonische Harmonie zu stören.

[illegible]Außenbereich verlangsamt sich das Leben zu einem wohltuenden Rhythmus. Der Pool, der den ständig wechselnden Himmel spiegelt, ist von eleganten Lounge-Bereichen, schattigen Pergolen und komfortablen Sonnenliegen umgeben – ideal für entspannte Stunden am Tag. Essen im Freien wird zum Lebensstil: Eine stilvoll gestaltete BBQ-Zone und eine Außenküche laden zu langen Sommerabenden unter den Sternen ein. Üppige [illegible] schaffen eine harmonische Verbindung von Natur und Architektur.

In dieser Villa zu wohnen bedeutet, den Luxus der Einfachheit und die stille Raffinesse eines Raumes zu genießen, der das tägliche Leben aufwertet. Es ist die Freude, im Licht der Ägäis aufzuwachen, mit Freunden bei einem langsamen Abendessen zu lachen und neu zu entdecken, was es heißt, sich wirklich zu Hause zu fühlen. Dies ist mehr als ein Haus – es ist ein vollständiges Erlebnis.

**Codice oggetto: 1559703 - 844 00 Πάρος**

# Partner di contatto

**Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:**


**VON POLL REAL ESTATE Athens**

**Patriarchou Ioakim 1, 10675 Athína**
**Tel. +30 21 06 1[illegible]77**
**E-Mail: salesgreece@von-poll.com**



*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*


**www.von-poll.com**