

Βουλιαγμένη

Serene Horizon

Codice oggetto: 1546710



PREZZO D'ACQUISTO: 1.300.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 130 m² • VANI: 2

Codice oggetto: 1546710 - 14561 Βουλιαγμένη

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: 1546710 - 14561 Βουλιαγμένη

A colpo d'occhio

Codice oggetto	1546710	Prezzo d'acquisto	1.300.000 EUR
Superficie netta	ca. 130 m ²		
Vani	2		
Camere da letto	2		
Bagni	2		
Anno di costruzione	2013		

Codice oggetto: 1546710 - 14561 Βουλιαγμένη

La proprietà



Codice oggetto: 1546710 - 14561 Βουλιαγμένη

La proprietà



Codice oggetto: 1546710 - 14561 Βουλιαγμένη

La proprietà



Codice oggetto: 1546710 - 14561 Βουλιαγμένη

La proprietà



Codice oggetto: 1546710 - 14561 Βουλιαγμένη

La proprietà



Codice oggetto: 1546710 - 14561 Βουλιαγμένη

La proprietà



Codice oggetto: 1546710 - 14561 Βουλιαγμένη

La proprietà



Codice oggetto: 1546710 - 14561 Βουλιαγμένη

La proprietà



Codice oggetto: 1546710 - 14561 Βουλιαγμένη

La proprietà



Codice oggetto: 1546710 - 14561 Βουλιαγμένη

La proprietà



Codice oggetto: 1546710 - 14561 Βουλιαγμένη

La proprietà



Codice oggetto: 1546710 - 14561 Βουλιαγμένη

Una prima impressione

Die Wohnung in Vouliagmeni – Eleganz trifft auf Küstenidylle

In der begehrten Wohngegend von Vouliagmeni gelegen, präsentiert sich diese exquisite 130?m² große Wohnung als wahres Meisterwerk zeitgenössischer Eleganz und raffinierten Küstenlebens. Konzipiert für alle, die Stil, Komfort und Raffinesse schätzen, erstreckt sich die Residenz über zwei Ebenen und bietet atemberaubende Ausblicke, die üppiges Grün mit dem Azur des Meeres verschmelzen lassen.

Beim Betreten erwarten Sie zwei ruhige Schlafzimmer, jeweils mit eigenem, stilvollem Bad en-suite, die Privatsphäre und Ruhe garantieren. Eine beeindruckende Wendeltreppe aus Glas setzt ein architektonisches Statement und führt in das Obergeschoss, wo raumhohe Fenster das Interieur mit natürlichem Licht fluten und einen Panoramablick über Vouliagmeni eröffnen.

Die offen gestalteten Wohn- und Essbereiche strahlen Wärme und unaufdringlichen Charme aus, ergänzt durch geschmackvolle Einrichtung, ausgewählte Kunstwerke und einzigartige Lichtakzente – darunter ein skulpturales Kronleuchter-Element, das eine poetische Atmosphäre schafft. Ein runder Holzesstisch verankert den Raum und lädt zu geselligen Zusammenkünften unter der mediterranen Sonne ein.

Die separate Küche überrascht mit lebendigem Design: hochglänzende, rosa Fronten, moderne Geräte und eine durchdachte Anordnung, die Stil und Funktionalität perfekt verbindet. Ein elegantes Gäste-WC rundet das Obergeschoss ab.

Hochwertige Oberflächen, spiegelnde Einbauschränke und künstlerische Details durchziehen die gesamte Wohnung und schaffen ein Ambiente subtiler Luxusklasse. Die umlaufende Veranda verwischt die Grenzen zwischen Innen- und Außenbereichen und bietet ein sich ständig veränderndes Panorama aus Meer, Himmel und Licht.

Dies ist eine seltene Gelegenheit, eine wertbeständige Immobilie zu erwerben, die sowohl exklusiv als auch einladend wirkt – ideal für Familien oder Paare, die ein friedliches Refugium suchen und zugleich die kosmopolitische Energie Athens in Reichweite wissen.

Codice oggetto: 1546710 - 14561 Βουλιαγμένη

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com