

Com. Kapandriti

## Il ritiro regale

*Codice oggetto: 1542174*



**PREZZO D'ACQUISTO: 1.300.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 590 m<sup>2</sup> • VANI: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 5.700 m<sup>2</sup>**

Codice oggetto: 1542174 - Com. Kapandriti

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 1542174 - Com. Kapandriti

## A colpo d'occhio

Codice oggetto	<b>1542174</b>	Prezzo d'acquisto	<b>1.300.000 EUR</b>
Superficie netta	<b>ca. 590 m<sup>2</sup></b>		
Vani	<b>4</b>		
Camere da letto	<b>2</b>		
Bagni	<b>4</b>		
Anno di costruzione	<b>2003</b>		

Codice oggetto: 1542174 - Com. Kapandriti

## La proprietà



Codice oggetto: 1542174 - Com. Kapandriti

## La proprietà



Codice oggetto: 1542174 - Com. Kapandriti

## La proprietà



Codice oggetto: 1542174 - Com. Kapandriti

## La proprietà



Codice oggetto: 1542174 - Com. Kapandriti

## La proprietà



Codice oggetto: 1542174 - Com. Kapandriti

## La proprietà



Codice oggetto: 1542174 - Com. Kapandriti

## La proprietà



Codice oggetto: 1542174 - Com. Kapandriti

## La proprietà



Codice oggetto: 1542174 - Com. Kapandriti

## La proprietà



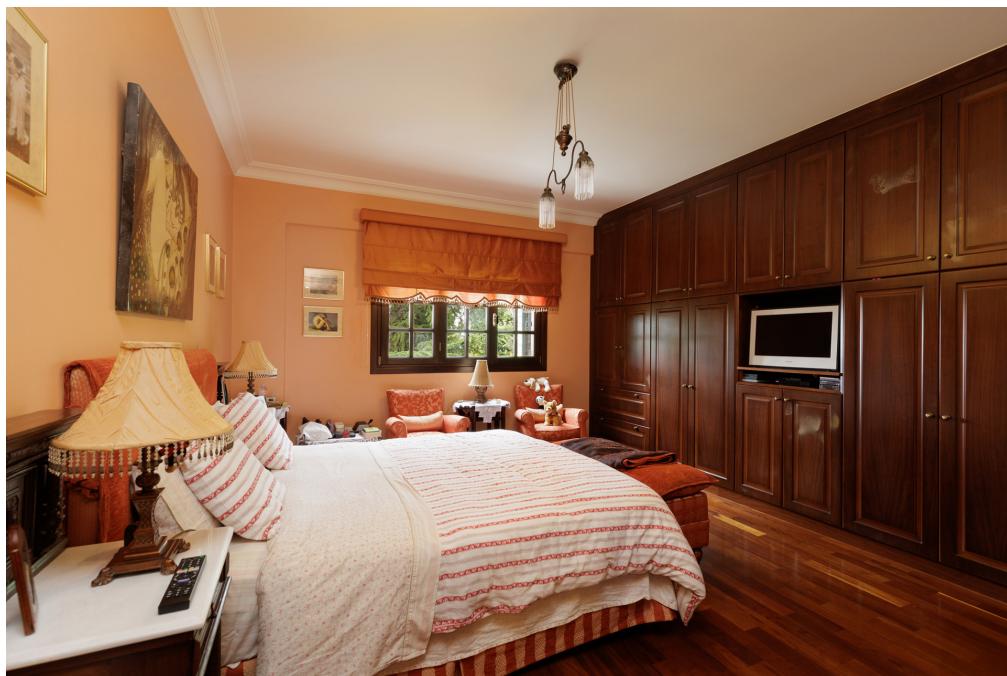
Codice oggetto: 1542174 - Com. Kapandriti

## La proprietà



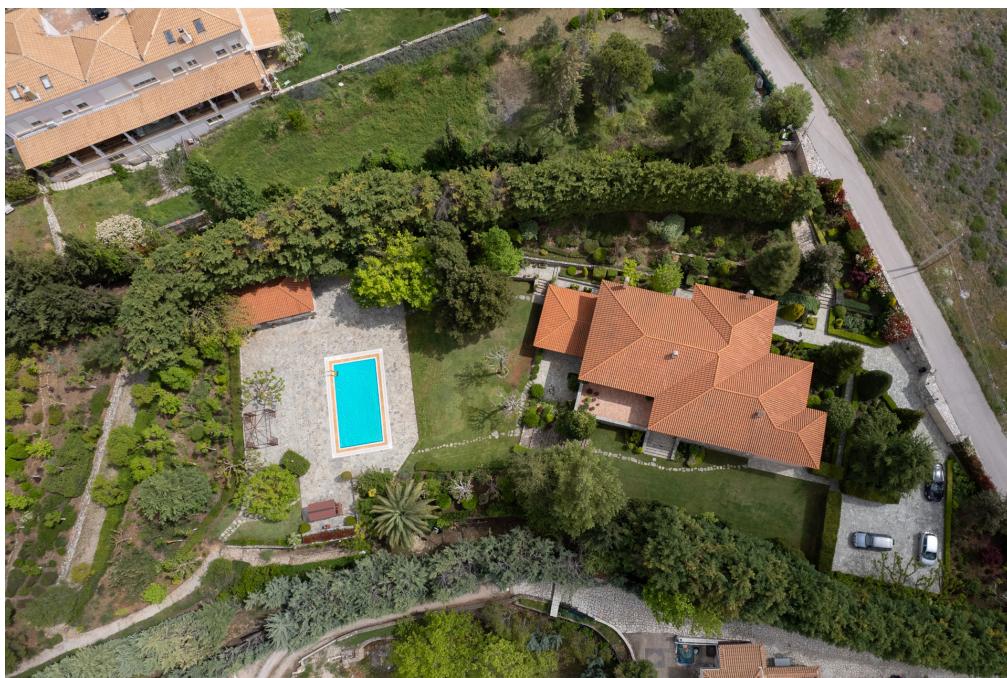
Codice oggetto: 1542174 - Com. Kapandriti

## La proprietà



Codice oggetto: 1542174 - Com. Kapandriti

## La proprietà



Codice oggetto: 1542174 - Com. Kapandriti

## La proprietà



Codice oggetto: 1542174 - Com. Kapandriti

## Una prima impressione

Immerso nella serena bellezza di Kapandriti, The Regal Retreat è più di una casa: è un santuario dove l'eleganza incontra la tranquillità. Distribuita su due livelli armoniosi, questa squisita residenza offre uno stile di vita che fonde armoniosamente lusso e comfort. Varcate le sue porte sicure ed entrate in un ambiente creato per il relax e la grandiosità. Gli interni sono un capolavoro di vita raffinata, con quattro ampie camere da letto, tra cui due sontuose suite padronali che ridefiniscono il concetto di lusso. Le numerose zone giorno, inondate di luce naturale, offrono l'ambiente perfetto per ogni occasione, dalle riunioni più intime alle celebrazioni più sontuose. Al suo centro si trova uno spazio da sogno per la creazione culinaria: una cucina da chef progettata per ispirare. Spaziosa e ben arredata, si fonde armoniosamente con le zone pranzo e relax, rendendola ideale sia per la vita in famiglia che per l'intrattenimento. Uscite e The Regal Retreat rivela il suo fiore all'occhiello: viste panoramiche mozzafiato sulle montagne e sul cielo aperto. I rigogliosi giardini, curati nei minimi dettagli, sono un'oasi di verde, completa di una grande piscina scintillante e di un'area barbecue, perfetta per il benessere e il tempo libero. Ogni dettaglio di questa casa parla di un design curato nei minimi dettagli e di una qualità senza pari. Dalle affascinanti finestre in legno con doppi vetri al calore dei pavimenti in piastrelle e parquet, è una residenza che vi avvolge nel comfort. Caratteristiche intelligenti come un sistema di alimentazione trifase, un citofono e un allarme garantiscono la massima tranquillità, mentre dettagli come la sala giochi, gli alloggi di servizio e la cassetta del giardiniere soddisfano ogni esigenza immaginabile. Oltre alla casa in sé, la tranquillità circostante offre una rara via di fuga dal trambusto della vita cittadina, pur rimanendo comodamente connessi. Che stiate cercando un rifugio per la famiglia, un rifugio raffinato o uno spazio dove semplicemente respirare e rilassarvi, The Regal Retreat vi invita a scrivere il prossimo capitolo della vostra vita nel suo abbraccio.

**Codice oggetto: 1542174 - Com. Kapandriti**

## **Partner di contatto**

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisia Avenue 227, 14561 Kifisia  
Tel.: +30 21 06 14 87 77  
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)