

Paros

# Ebanista

*Codice oggetto: 1522316*



PREZZO D'ACQUISTO: 480.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 144 m<sup>2</sup> • VANI: 3

Codice oggetto: 1522316 - 844 00 Paros

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 1522316 - 844 00 Paros

## A colpo d'occhio

Codice oggetto	1522316	Prezzo d'acquisto	480.000 EUR
Superficie netta	ca. 144 m²		
Vani	3		
Bagni	2		

Codice oggetto: 1522316 - 844 00 Paros

## La proprietà





Codice oggetto: 1522316 - 844 00 Paros

## La proprietà



Codice oggetto: 1522316 - 844 00 Paros

## La proprietà





Codice oggetto: 1522316 - 844 00 Paros

## La proprietà





Codice oggetto: 1522316 - 844 00 Paros

## La proprietà





Codice oggetto: 1522316 - 844 00 Paros

## Una prima impressione

Sull'affascinante isola di Paros, Villa Ebanista è una testimonianza senza tempo di lusso, serenità e raffinata bellezza. Con una superficie di 144 mq distribuita su due eleganti livelli, questa squisita villa è progettata per offrire un perfetto mix di spazio, comfort e raffinatezza. Con tre ampie camere da letto, due bagni moderni, una cucina completamente attrezzata e un accogliente soggiorno, ogni angolo della villa trasuda fascino e praticità. La villa vanta una gamma di comfort moderni, tra cui aria condizionata e un impianto solare termico, che non solo riducono i costi energetici, ma contribuiscono anche a uno stile di vita sostenibile. Le sue finestre con doppi vetri e telaio in alluminio esaltano sia l'aspetto estetico che l'efficienza energetica della villa, mentre i pavimenti in piastrelle e pietra, splendidamente rifiniti, impreziosiscono gli interni, aggiungendo un tocco di eleganza e raffinatezza senza tempo. Una delle caratteristiche più interessanti della villa è la sua posizione strategica, che offre splendide viste panoramiche sul mare scintillante, sulle maestose montagne e sull'orizzonte sconfinato. Questi panorami mozzafiato creano un travolgente senso di pace e armonia con la natura, mentre la vicinanza della villa alla spiaggia invita a momenti di puro relax, che si tratti di una tranquilla passeggiata lungo la riva, di una nuotata rinfrescante nelle acque cristalline o semplicemente di godersi il calore del sole. Villa Ebanista è più di una semplice casa: rappresenta una rara opportunità di investimento. Con la sua posizione privilegiata, le sue finiture di lusso e l'immenso potenziale come residenza per le vacanze o come immobile a reddito, questa villa offre la perfetta combinazione di tranquillità, eleganza e prospettive finanziarie. Che cerchiate una fuga idilliaca dalle esigenze della vita quotidiana o un saggio investimento in una delle località più ambite della Grecia, Villa Ebanista è la vostra occasione per possedere un angolo di paradiso sulla splendida isola di Paros.

Codice oggetto: 1522316 - 844 00 Paros

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)