

Paros

# Cava

**Codice oggetto: 1521748**



**PREZZO D'ACQUISTO: 480.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 144 m<sup>2</sup> • VANI: 3**

**Codice oggetto: 1521748 - 844 00 Paros**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

**Codice oggetto: 1521748 - 844 00 Paros**

## A colpo d'occhio

Codice oggetto	1521748	Prezzo d'acquisto	480.000 EUR
Superficie netta	ca. 144 m <sup>2</sup>		
Vani	3		
Bagni	2		

Codice oggetto: 1521748 - 844 00 Paros

## La proprietà



Codice oggetto: 1521748 - 844 00 Paros

## La proprietà



Codice oggetto: 1521748 - 844 00 Paros

## La proprietà



Codice oggetto: 1521748 - 844 00 Paros

## La proprietà



Codice oggetto: 1521748 - 844 00 Paros

## La proprietà



**Codice oggetto: 1521748 - 844 00 Paros**

## Una prima impressione

Situata sull'incantevole isola di Paros, Villa Cantera è uno splendido rifugio di 144 mq che incarna l'essenza del lusso, della tranquillità e della vita moderna. Disposta su due livelli, questa villa è stata meticolosamente progettata per offrire ampi spazi e comfort, con tre spaziose camere da letto, due bagni moderni, una cucina ben attrezzata e un accogliente soggiorno. La proprietà include anche un posto auto scoperto, garantendo un accesso sicuro e comodo. Dotata di una gamma di comfort moderni, tra cui aria condizionata e un impianto solare termico, Villa Cantera riduce i costi energetici, promuovendo al contempo uno stile di vita sostenibile. Le finestre con doppi vetri e telaio in alluminio non solo esaltano l'estetica della villa, ma contribuiscono anche a un'eccellente certificazione energetica A++, a dimostrazione del suo impegno per la responsabilità ambientale. La posizione strategica della villa offre viste panoramiche mozzafiato sul mare, sulle montagne e sulle bellezze naturali circostanti. Questi panorami creano un senso di tranquillità e di connessione con la natura, mentre la vicinanza alla spiaggia consente tranquille passeggiate, nuotate rinfrescanti o semplicemente crogiolarsi al sole. Più di una semplice casa, Villa Cantera è una redditizia opportunità di investimento. Grazie alla sua posizione privilegiata, ai comfort di lusso e al potenziale come casa vacanze o immobile redditizio, offre il perfetto mix di serenità, lusso e prospettive finanziarie. Non perdere l'occasione di possedere un angolo di paradiso su una delle isole più belle della Grecia.

**Codice oggetto: 1521748 - 844 00 Paros**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athina

**Tel.:** +30 21 06 14 87 77

**E-Mail:** [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)