

Paros

## Brunilde

**Codice oggetto: 1510759**



**PREZZO D'ACQUISTO: 700.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 112 m<sup>2</sup> • VANI: 2**

Codice oggetto: 1510759 - Paros

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto



VON POLL  
REAL ESTATE

Codice oggetto: 1510759 - Paros

## A colpo d'occhio

Codice oggetto	<b>1510759</b>	Prezzo d'acquisto	<b>700.000 EUR</b>
Superficie netta	ca. 112 m <sup>2</sup>		
Vani	2		
Bagni	2		

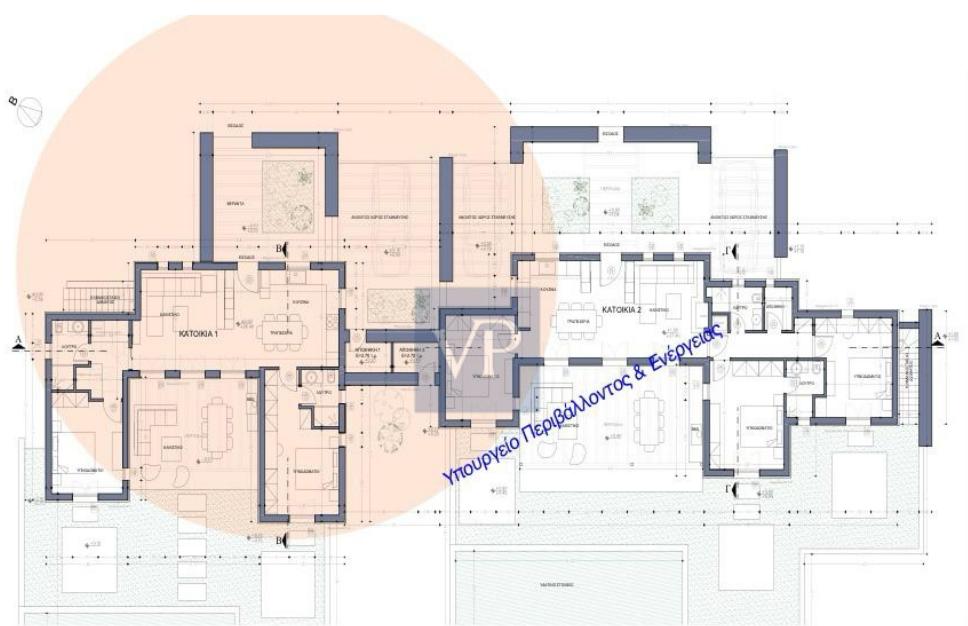
Codice oggetto: 1510759 - Paros

## La proprietà



Codice oggetto: 1510759 - Paros

## La proprietà



Codice oggetto: 1510759 - Paros

## La proprietà



Codice oggetto: 1510759 - Paros

## Una prima impressione

Adagiata lungo le tranquille rive di Agia Irini, Villa Brunhilde è una splendida combinazione di fascino cicladico e lusso moderno. Questa villa di 112 metri quadrati sfoggia un'architettura isolana senza tempo, con pareti imbiancate a calce, finestre con telaio in alluminio e pavimenti in piastrelle e pietra. La sua classe energetica A++ e l'impianto solare per l'acqua riflettono un impegno per la sostenibilità, garantendo comfort e proiettandosi verso il futuro. Il piano terra della villa offre due tranquille camere da letto, due eleganti bagni e una zona giorno progettata per unire armoniosamente interno ed esterno. Le ampie finestre incorniciano la vista panoramica sul mare, mentre l'aria condizionata garantisce comfort tutto l'anno. All'esterno, una piscina privata e un rigoglioso giardino creano un'oasi appartata, perfetta per rilassarsi o godersi il clima mediterraneo. Perfettamente posizionata vicino alle famose spiagge e alle meraviglie naturali di Paros, Villa Brunhilde offre il perfetto equilibrio tra tranquillità e accessibilità. Che si tratti di un tranquillo rifugio o di un'opportunità di investimento, questa moderna villa promette una fuga serena con splendide viste sul mare e un impegno per la sostenibilità.



VON POLL  
REAL ESTATE

**Codice oggetto: 1510759 - Paros**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisia Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)